ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1428**

9 Δεκεμβρίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 340/93

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου (Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) άρθρα 6 και 7.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν (άρθρα 3, 9, 29 και 70).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (210Α) άρθρα 6, 7, 8, 9, 11 και 31.

3. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α) και ειδικώτερα το άρθρο 12 παραγ. 1α.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α).

6. Την υπ' αριθμ. 33730/1691/3.6.87 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης» (ΦΕΚ 644/13.7.87).

7. Την υπ' αριθμ. 54814/2960/19.7.88 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων περιοχών Πτολεμαΐδας του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης».

8. Το από 29.9.88 Π.Δ/γμα τεύχος Δ ΦΕΚ 897/27.12.88 για την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της πόλης της Πτολεμαΐδας.

9. Την υπ' αριθμ. 95265/6292/29.10.91 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΦΕΚ 870Δ/28.11.91 για την τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πτολεμαΐδας.

10. Το υπ' αριθμ. ΠΔ της 21-10/22.11.77 ΦΕΚ 477Δ για την Αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας.

11. Τις υπ' αριθμ. 188/90, 195/90, 245/90, 246/90, 247/90, 270/90, 72/91, 33/91, 34/91, 19/92 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας.

12. Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 58/31.7.92 και 61/9.9.92 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης σχετικά με το θέμα.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: Η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης με τη διάνοιξη οδών και πεζοδρόμων με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου κλπ. όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα (39) τριάντα εννέα σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 και στο διάγραμμα με τους τομείς δόμησης σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας στις 7.10.1993, συνοδεύουν την απόφαση αυτή και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

Άρθρο 2

Στην περιοχή αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου καθορίζεται ζώνη Ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) και ζώνη ειδικής οικονομικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα για τις οποίες ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης της ευρύτερης περιοχής.

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται με το άρθρο 1 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), οκτώ (8) και δύο και μισό (2,5) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 4

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με τα στοιχεία ΒΣ/Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του ΠΔ 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ/6.3.87) με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης (Β) και συνεργεία αυτοκινήτων (Σ) που απαγορεύονται.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ/6.3.87) και συνεργεία αυτοκινήτων.

3. Υφιστάμενες χρήσεις στις περιοχές στις οποίες αναθεωρείται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του πα-

ρόντος, διατηρούνται χωρίς να επιτρέπεται η επέκταση των εγκαταστάσεών τους έστω και αν αντίκεινται στα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους, εφόσον δεν αντίκεινται στις χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του ΠΔ 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ/6.3.87).

Στις περιπτώσεις που αντίκεινται στις χρήσεις γενικής κατοικίας επιτρέπεται η λειτουργία τους μέχρι και 5 χρόνια από την ισχύ της παρούσας, χωρίς να επιτρέπεται η επέκταση των εγκαταστάσεών τους, με την επιφύλαξη άλλων απαγορευτικών διατάξεων.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς ΙΙΓ, ΙΙΙΓ, ΙVΓ, VΓ, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας ΙΙΓ

1. Ελάχιστο πρόσωπο (10) δέκα μ.

Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρ. 25 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το αρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/92.

3. Συντελεστής δόμησης: 1, 2.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.

6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Β. Τομέας ΙΙΙΓ

1. Ελάχιστο πρόσωπο (10) δέκα μ.

Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/92.

3. Συντελεστής δόμησης 1,40.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.

6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Γ. Τομέας ΙVΓ.

1. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/92.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.

4. Συντελεστής δόμησης 1,60.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.

6. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση μέχρι τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Δ. Τομέα VΓ

1. Ελάχιστο πρόσωπο (10) δέκα μ.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της παραγράφου 1 επιτρέπεται η οικοδόμηση σε μη άρτια οικόπεδα σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 25 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ. 8 του Ν. 2052/92.

3. Συντελεστής δόμησης 2.20.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά ΓΟΚ.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων κατά ΓΟΚ.

6. Σε περίπτωση κατακσευής στέγης αυτή κατασκευάζεται με κλίση τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Άρθρο 6

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι την δημοσίευση του παρόντος διατάγματος ή άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Άρθρο 7

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

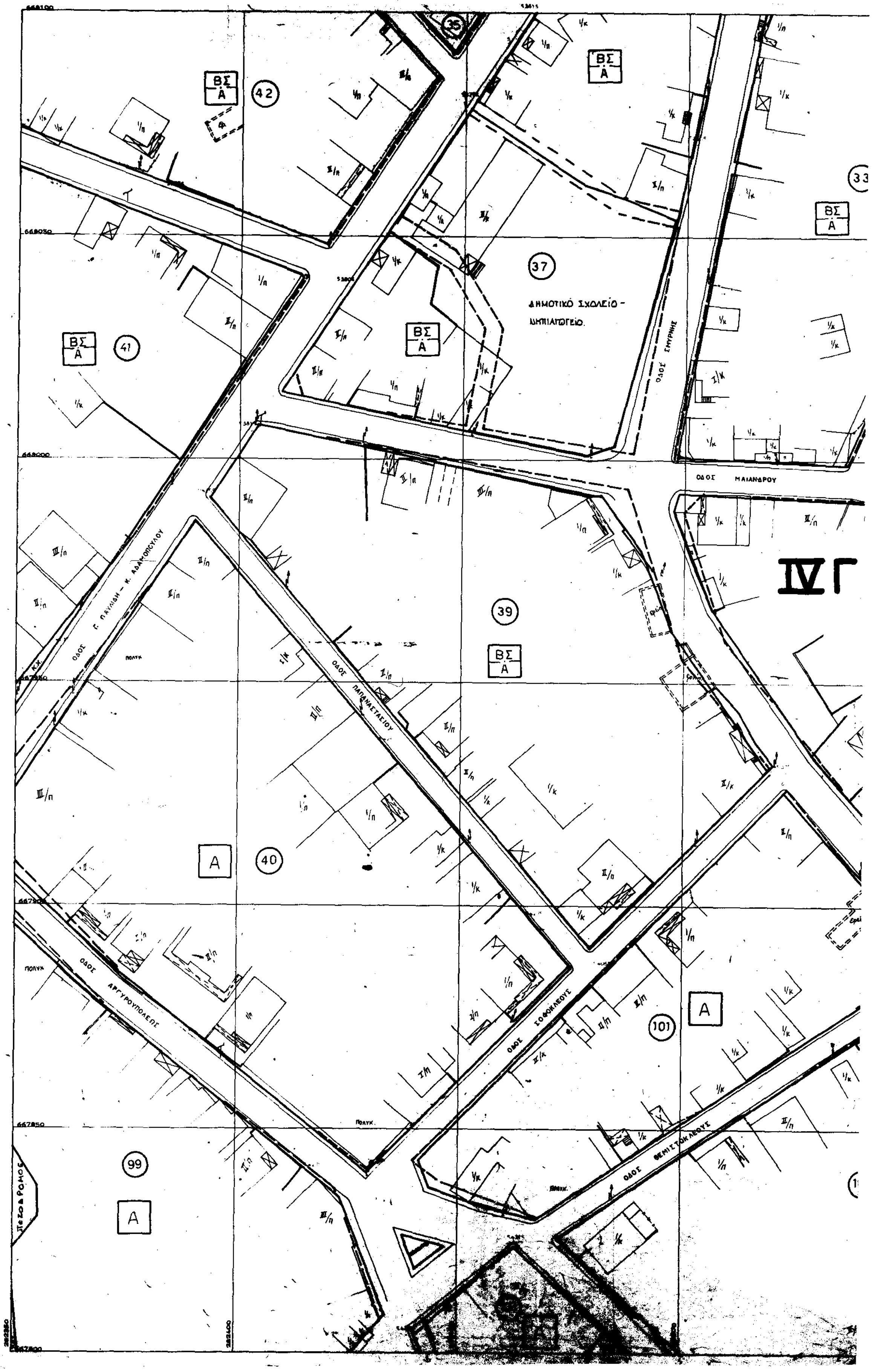
Η παρούσα απόφαση και τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν (39 φύλλα σε κλίμακα 1:500 και 1 φύλλο σε κλίμακα 1:5000 με τους τομείς συντελεστών δόμησης) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας ΚΟΖΑΝΗΣ, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και των τοπογραφικών διαγραμμάτων στο ΦΕΚ.

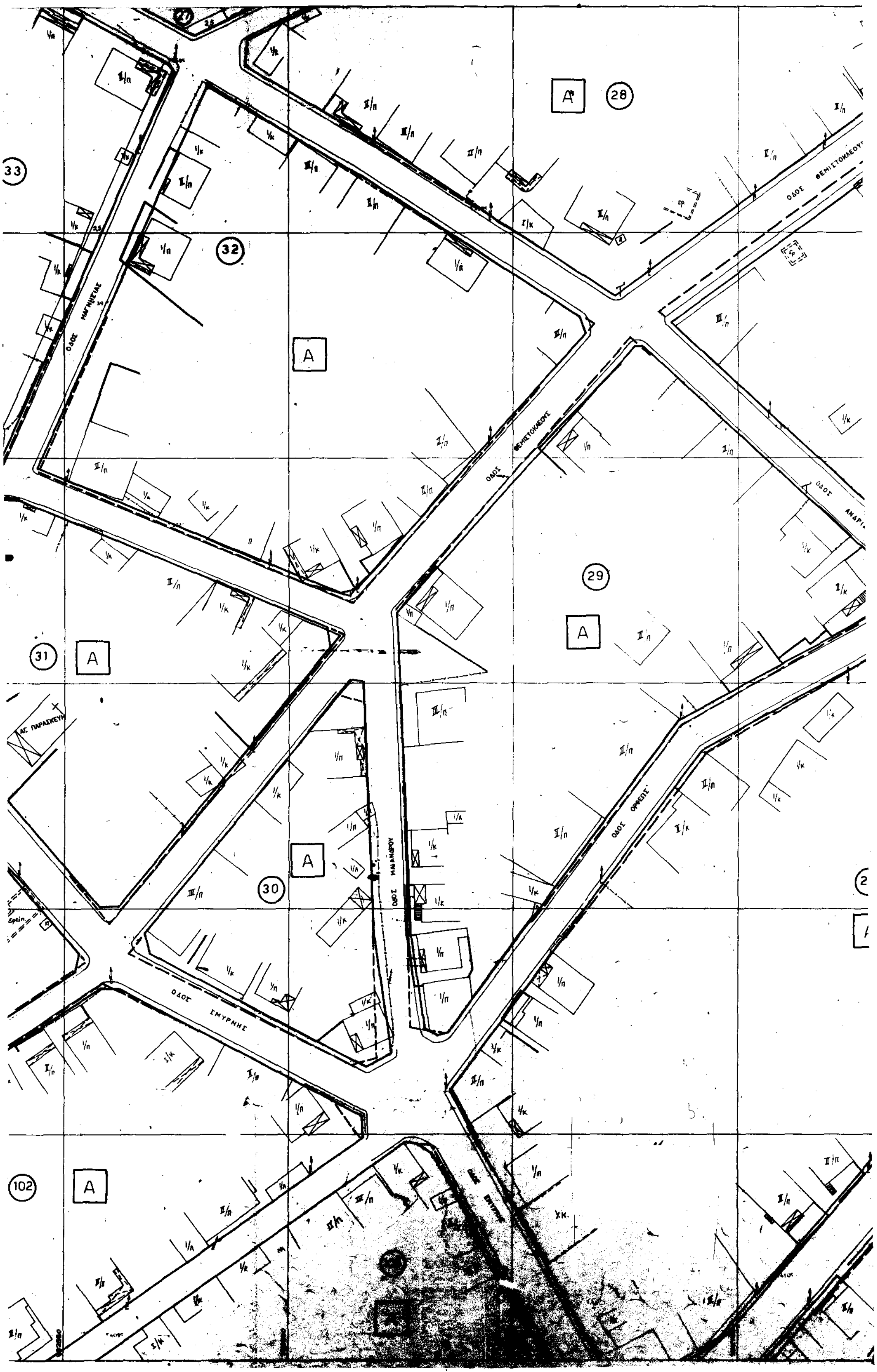
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 30 Νοεμβρίου 1993

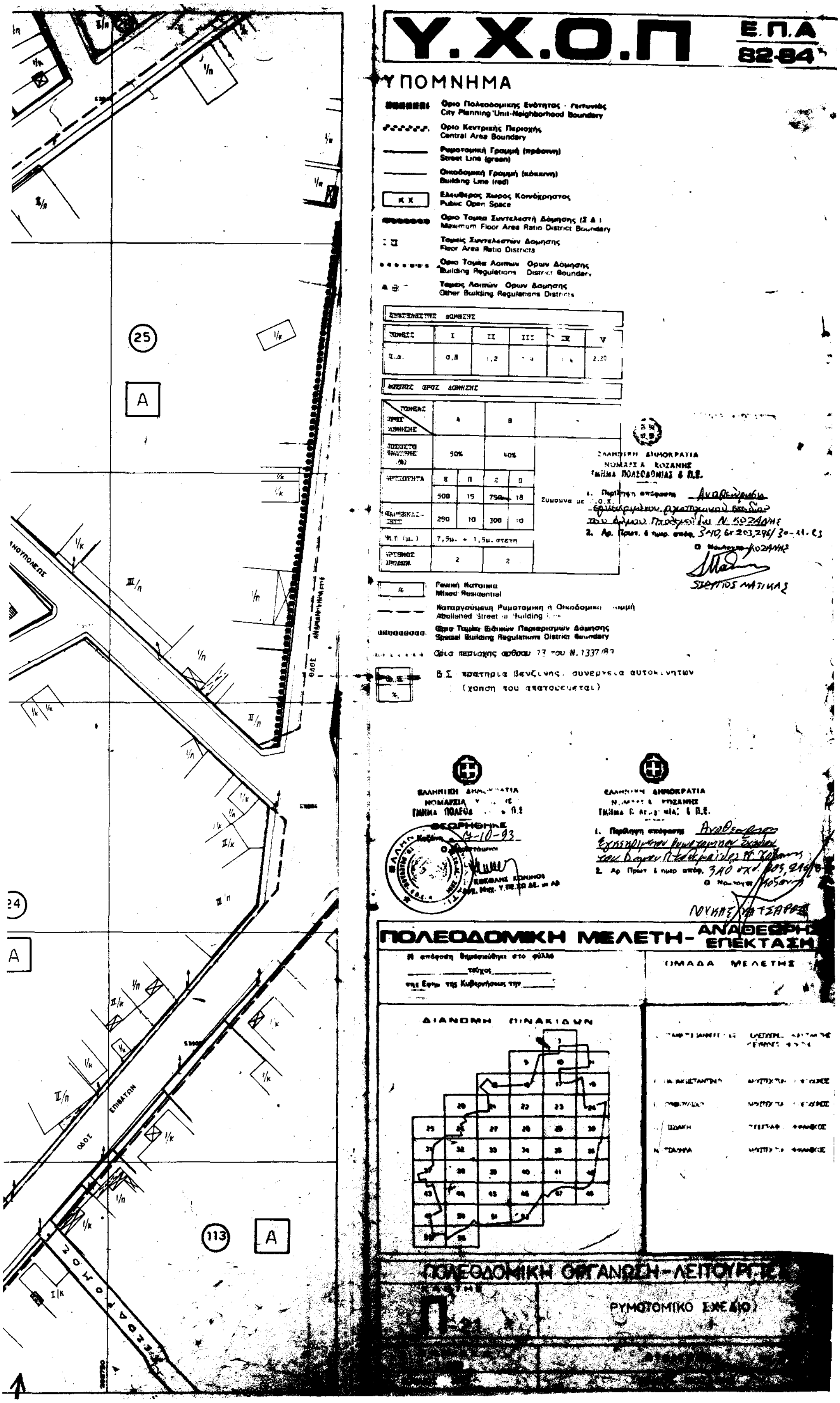
Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ

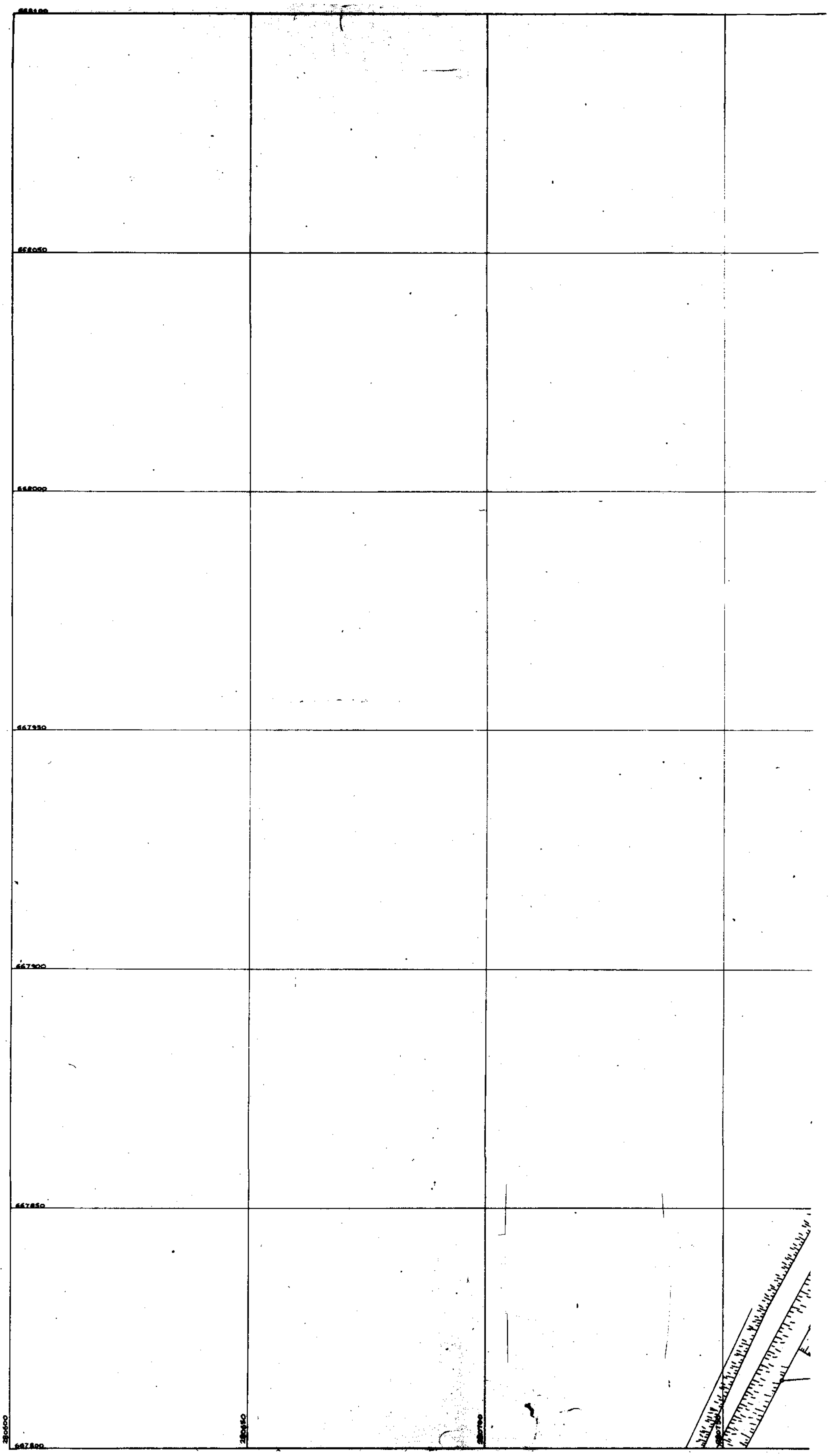

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ
IV Γ
ΒΣ
Α
42
41
37
39
40
101
99
33

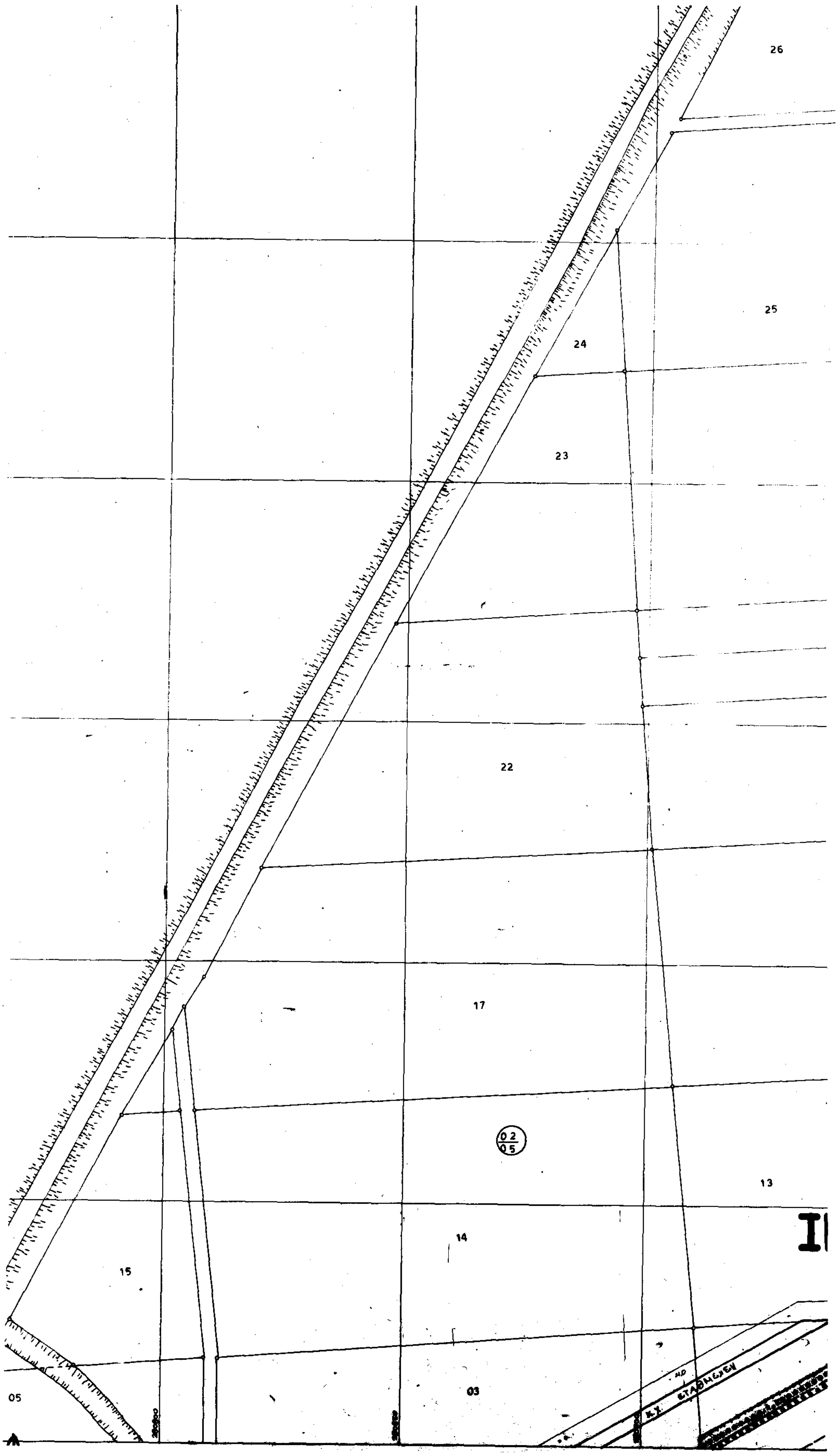


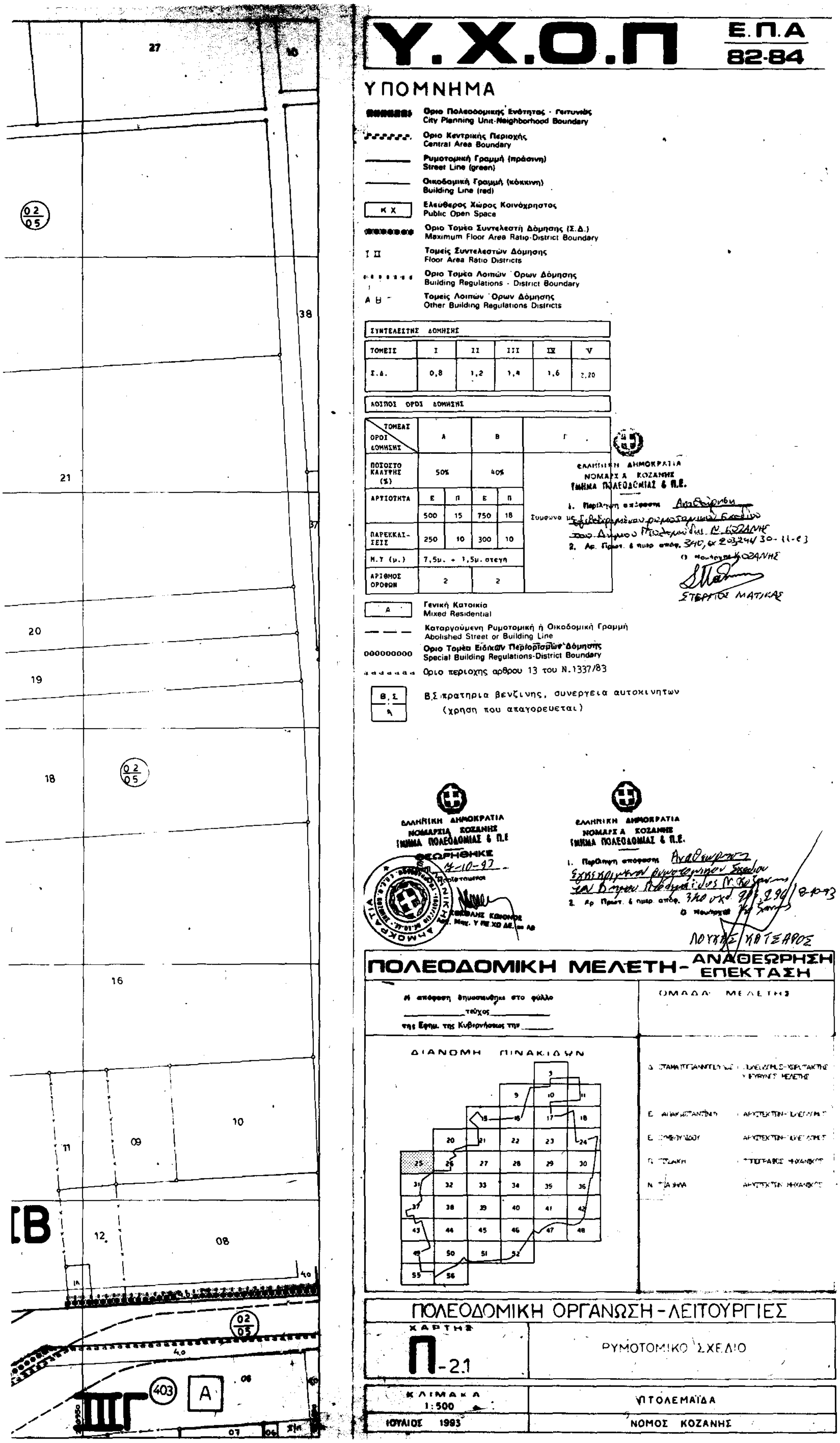
28
33
32
A
29
31
30
102
ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΟΡΦΕΩΣ

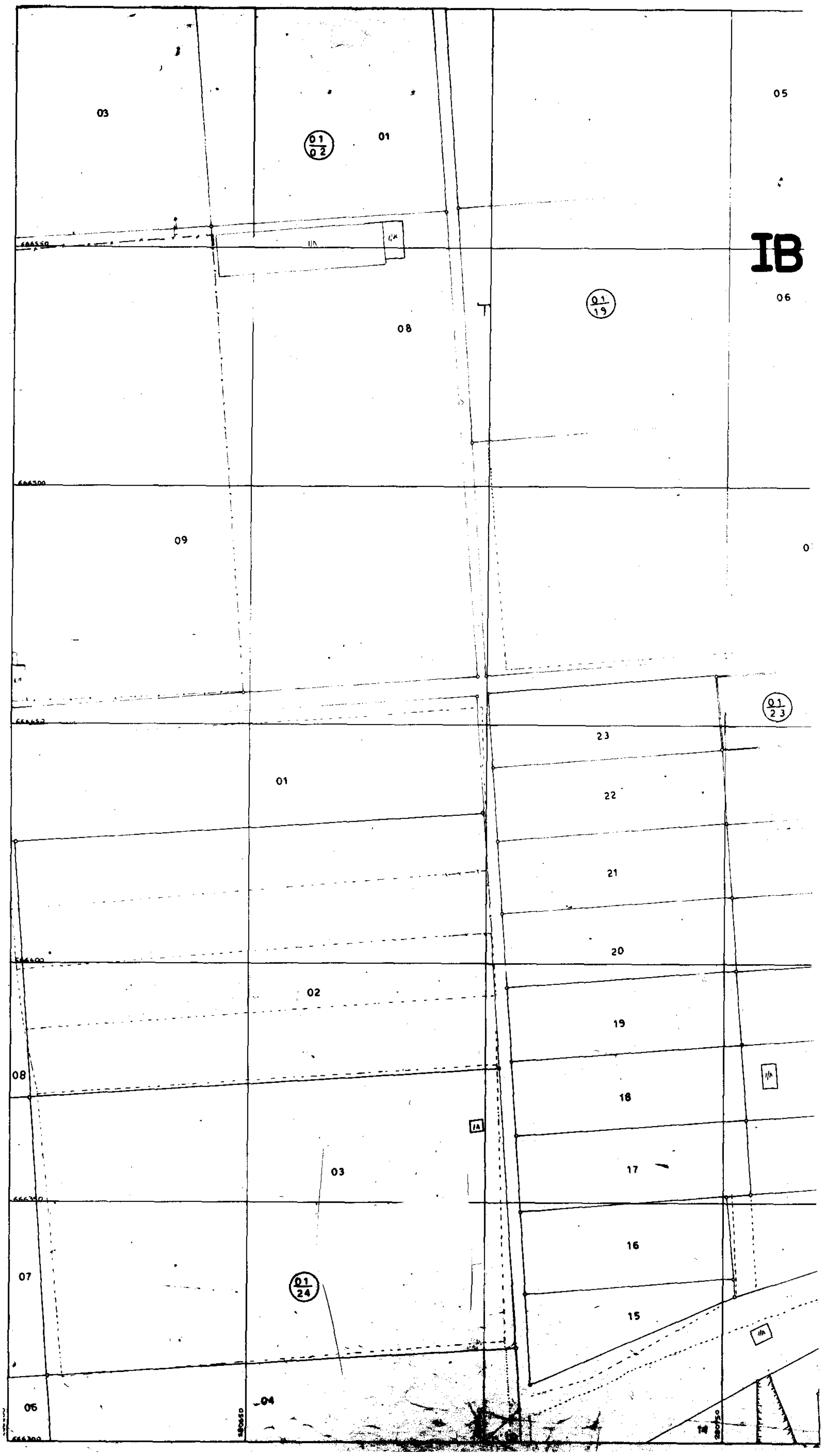


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΔΟΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

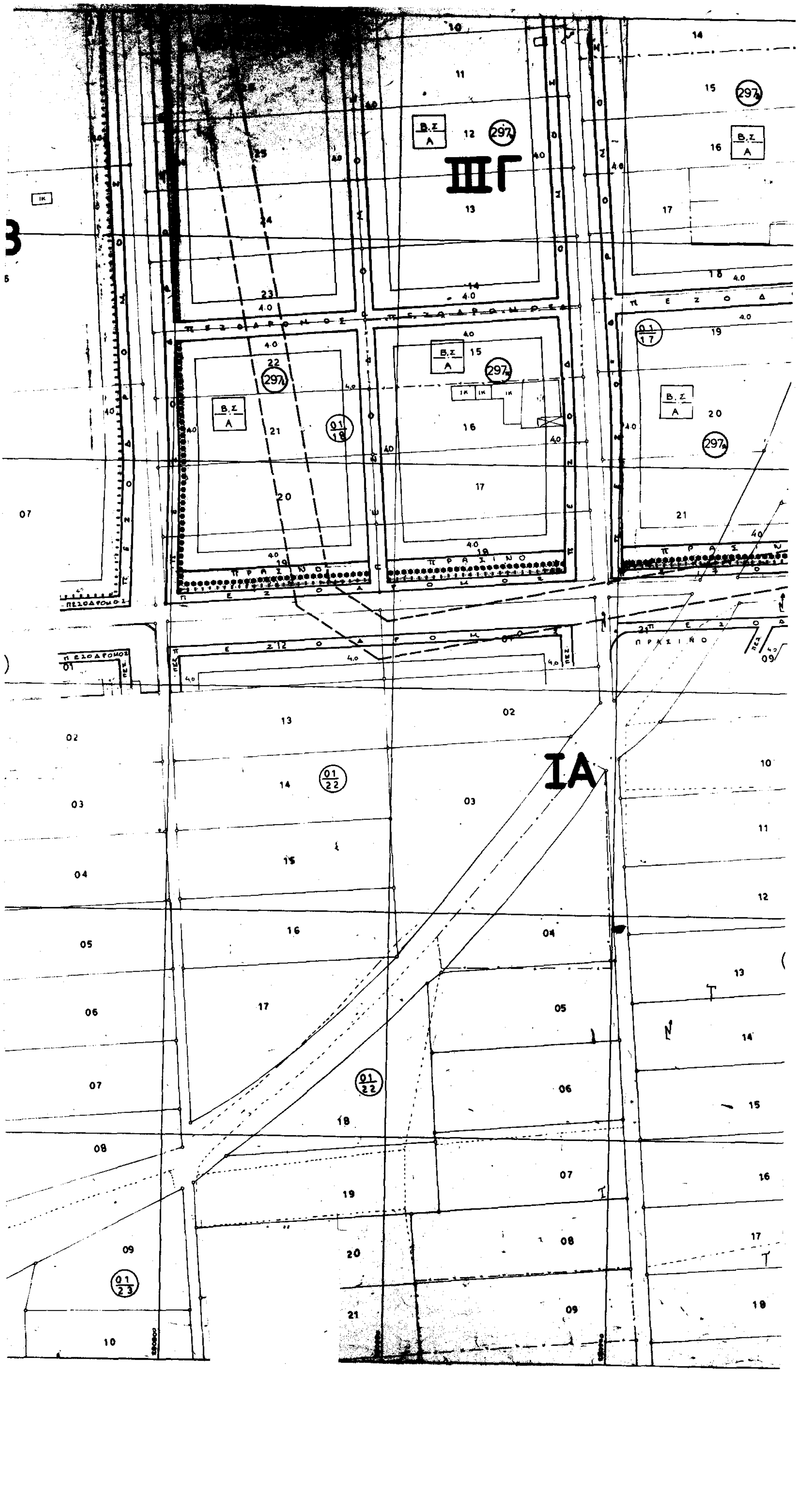


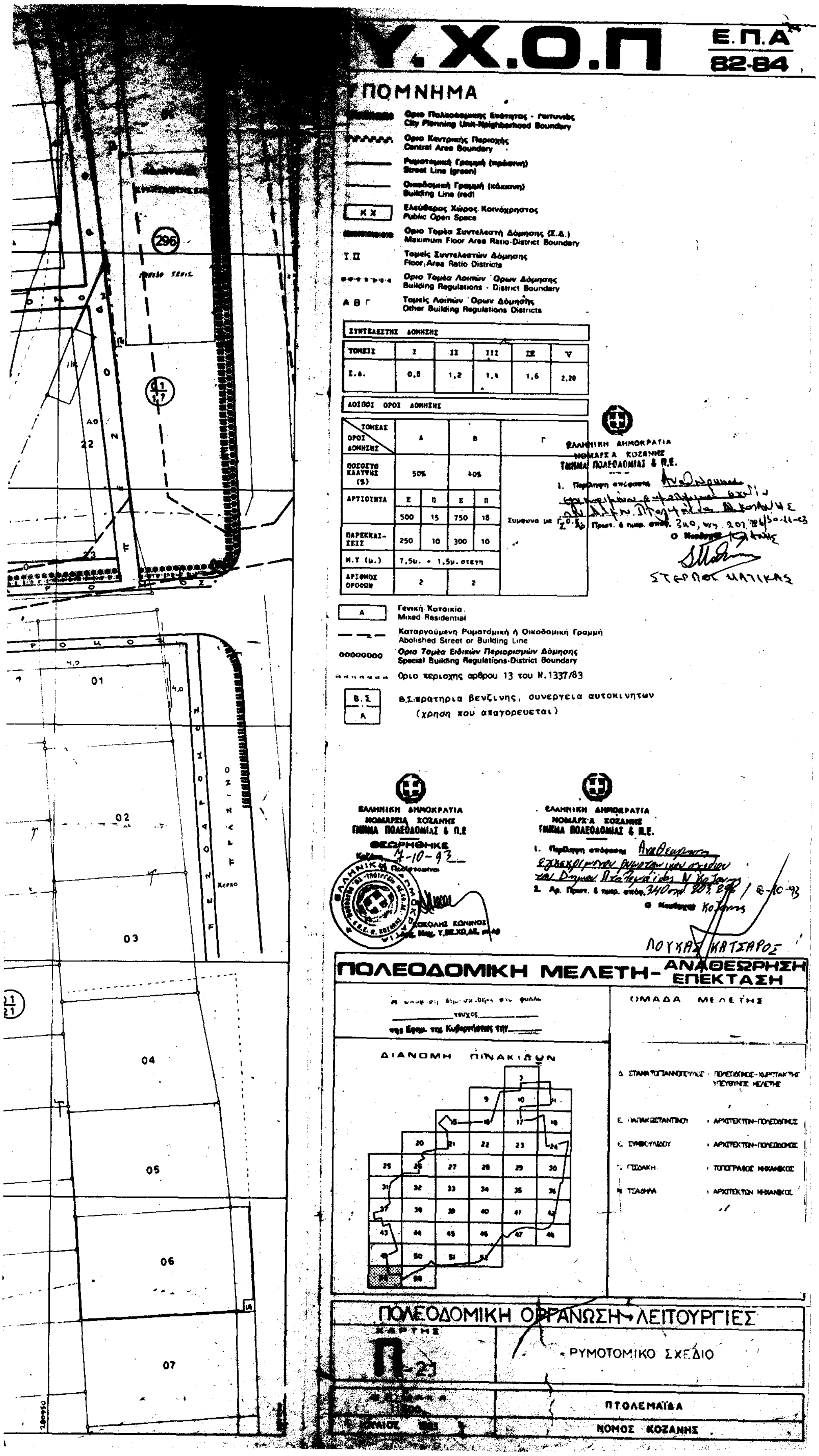

26
25
24
23
22
17
02
05
13
14
15
05
03

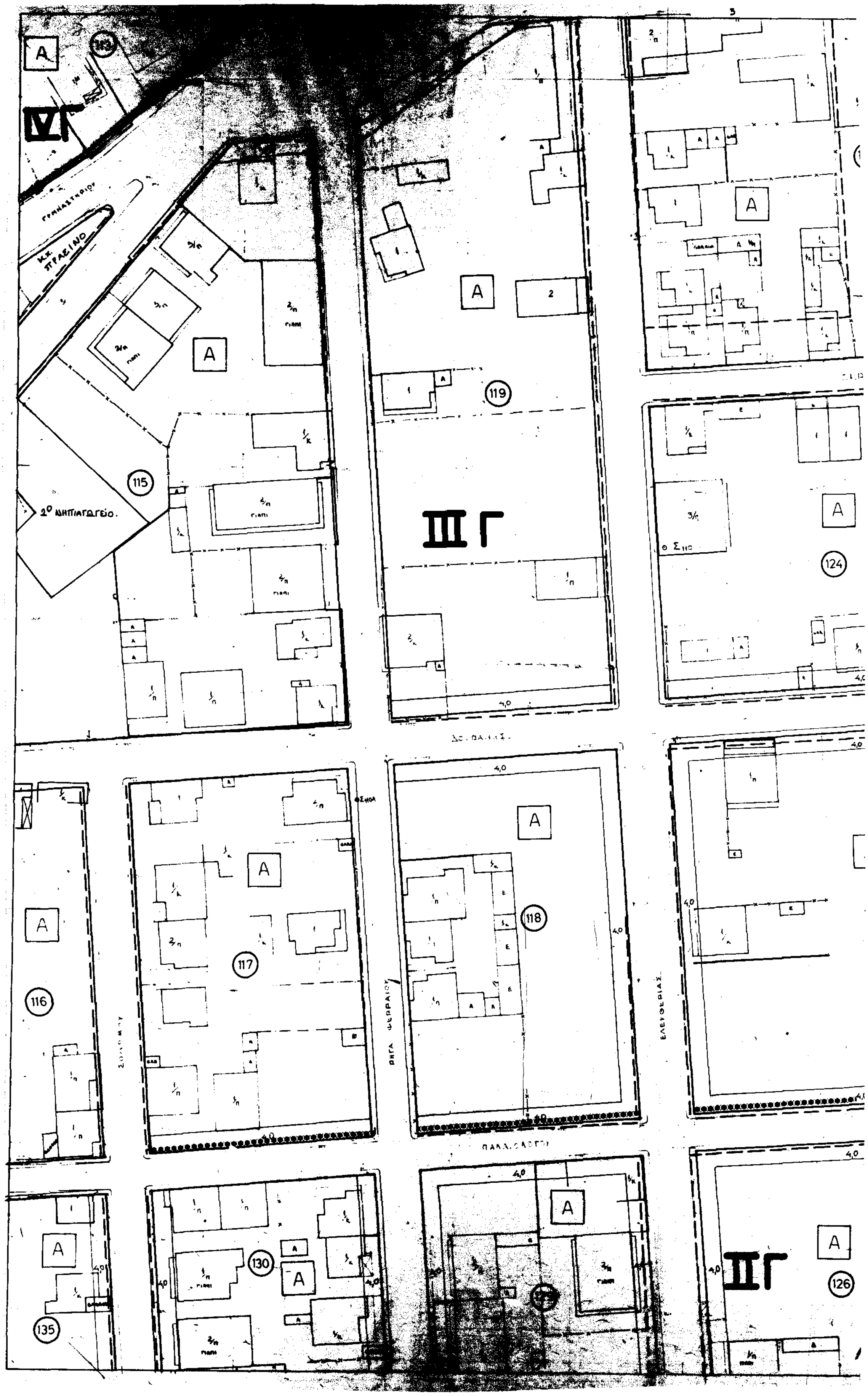

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ A B Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ. πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

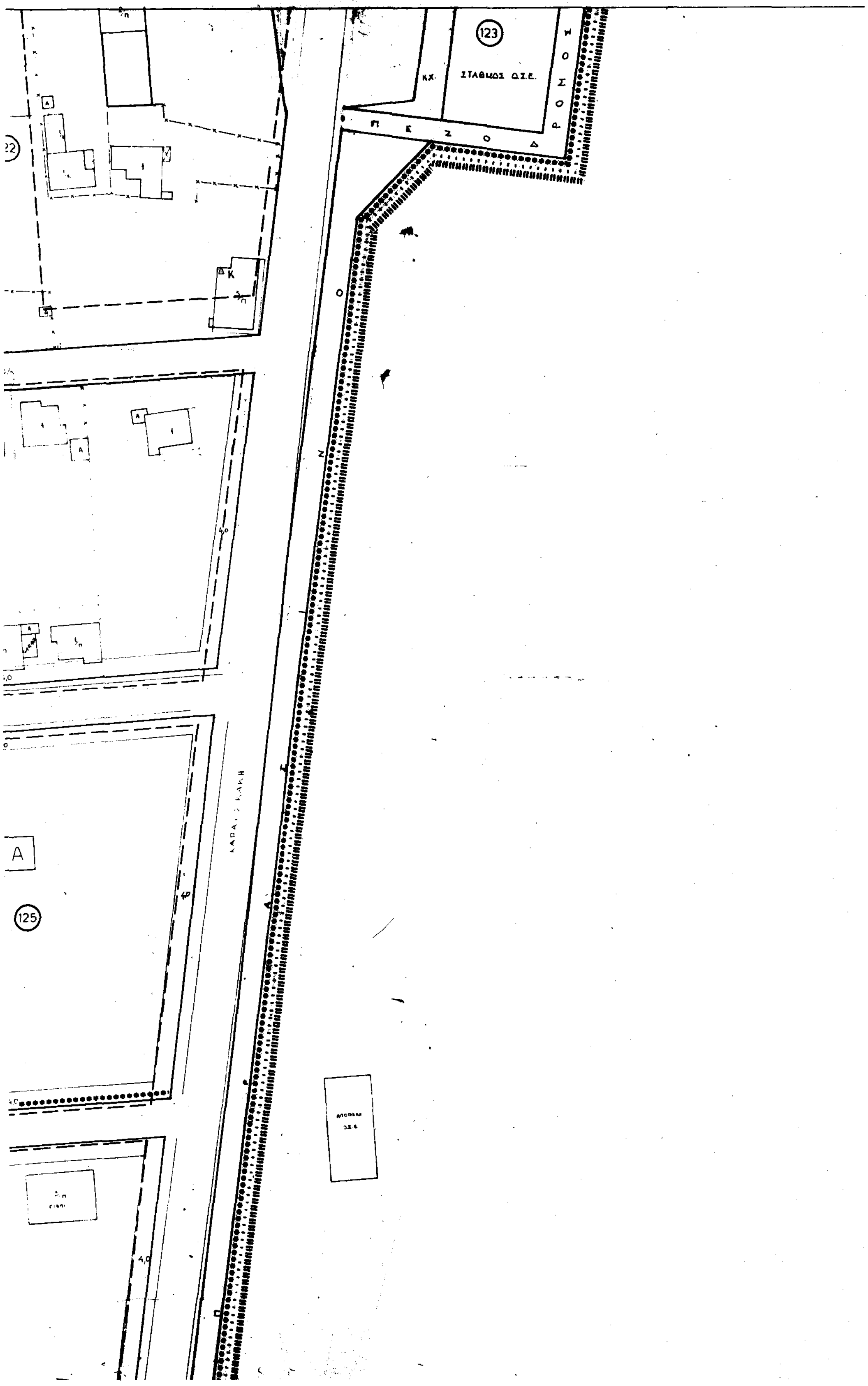


IB
03
01
05
06
08
09
01
02
03
04
05
06
07
08
15
16
17
18
19
20
21
22
23


ΙΙΙΓ
ΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
Β.Σ
Α
297


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Όριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-23
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
01
02
03
04
05
06
07


IV Γ
III Γ
II Γ
2° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
115
116
117
118
119
124
126
130
135


123
ΣΤΑΘΜΟΣ Ο.Σ.Ε.
Π Ε Ζ Ο Δ Ρ Ο Μ Ο Σ
Α
125

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Ι ΙΙ Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Α Β Γ Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,20

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	Συμφωνα με ...
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

- Α Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — Β.Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
Συμφωνα με ... 203.296/30-11-93
2. Αρ. ... απόφ.
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
4-10-93
Ο Προϊστάμενος
ΚΟΚΟΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης 3110 ... 203.296/ ...10-93
2. Αρ. ... απόφ.
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ______ τεύχος ______ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την ______

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ-ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΙΔΟΥ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Π. ΓΙΣΔΑΚΗ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ν. ΤΣΑΔΗΛΑ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

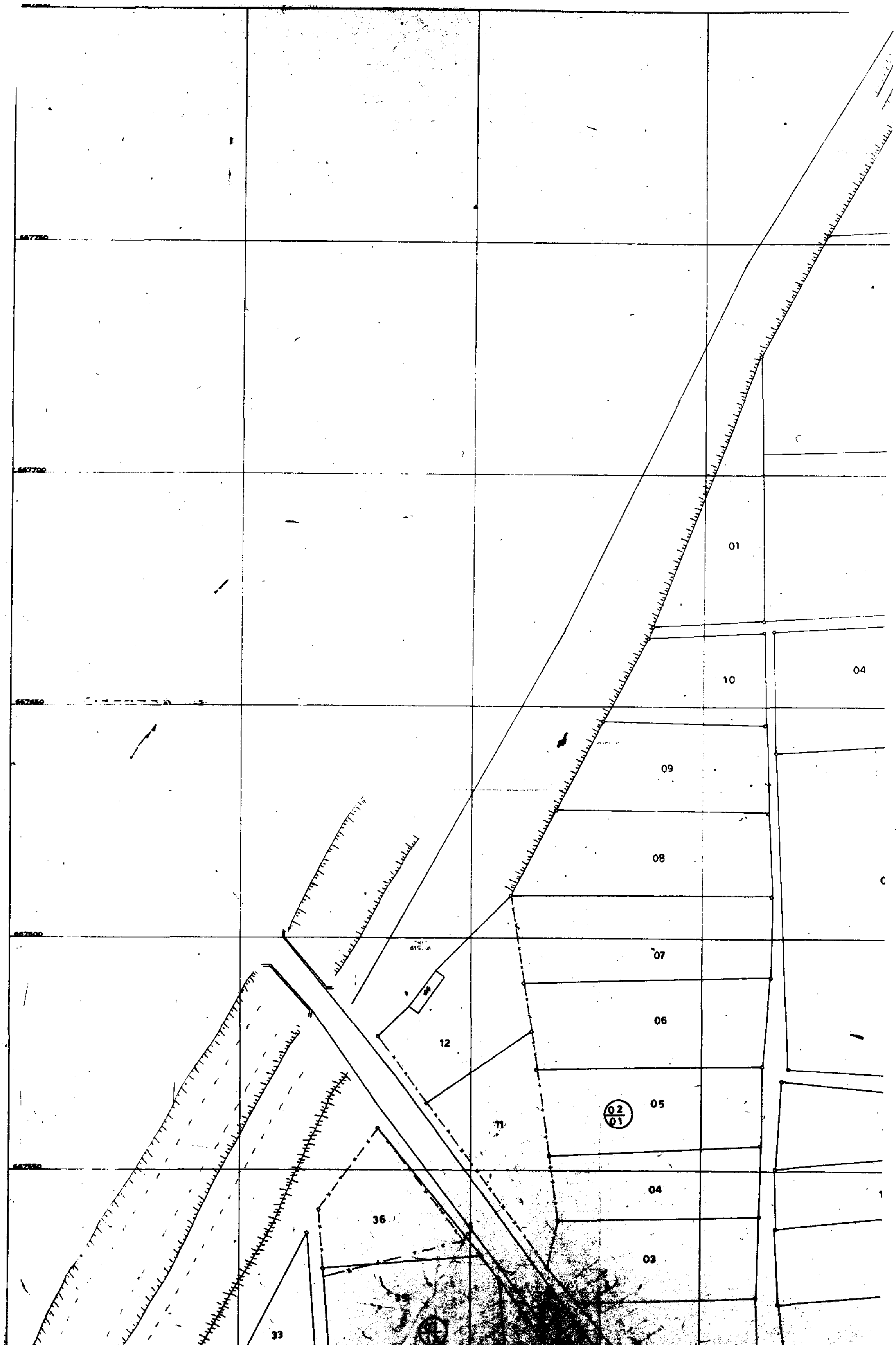
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

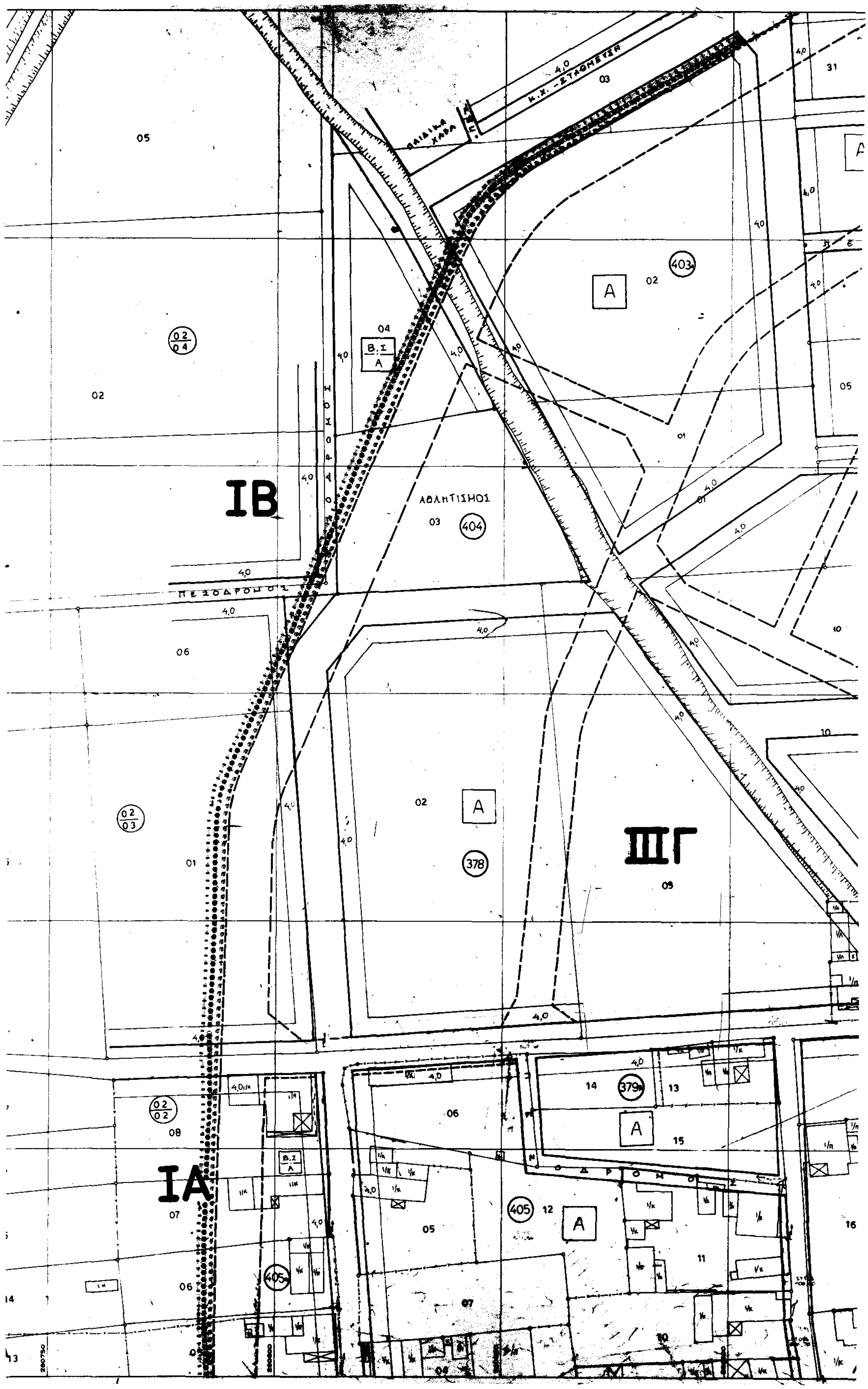
Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

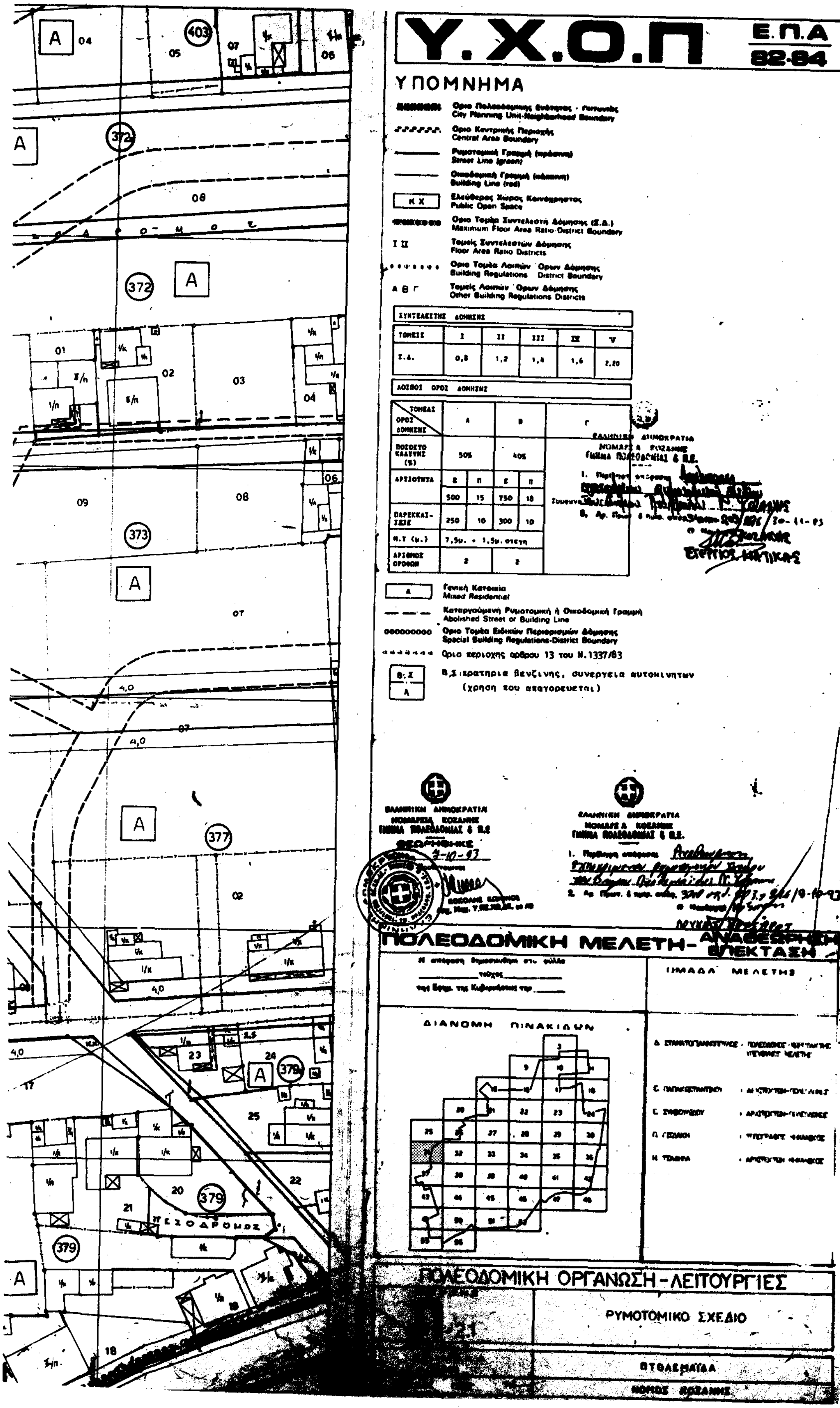
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ

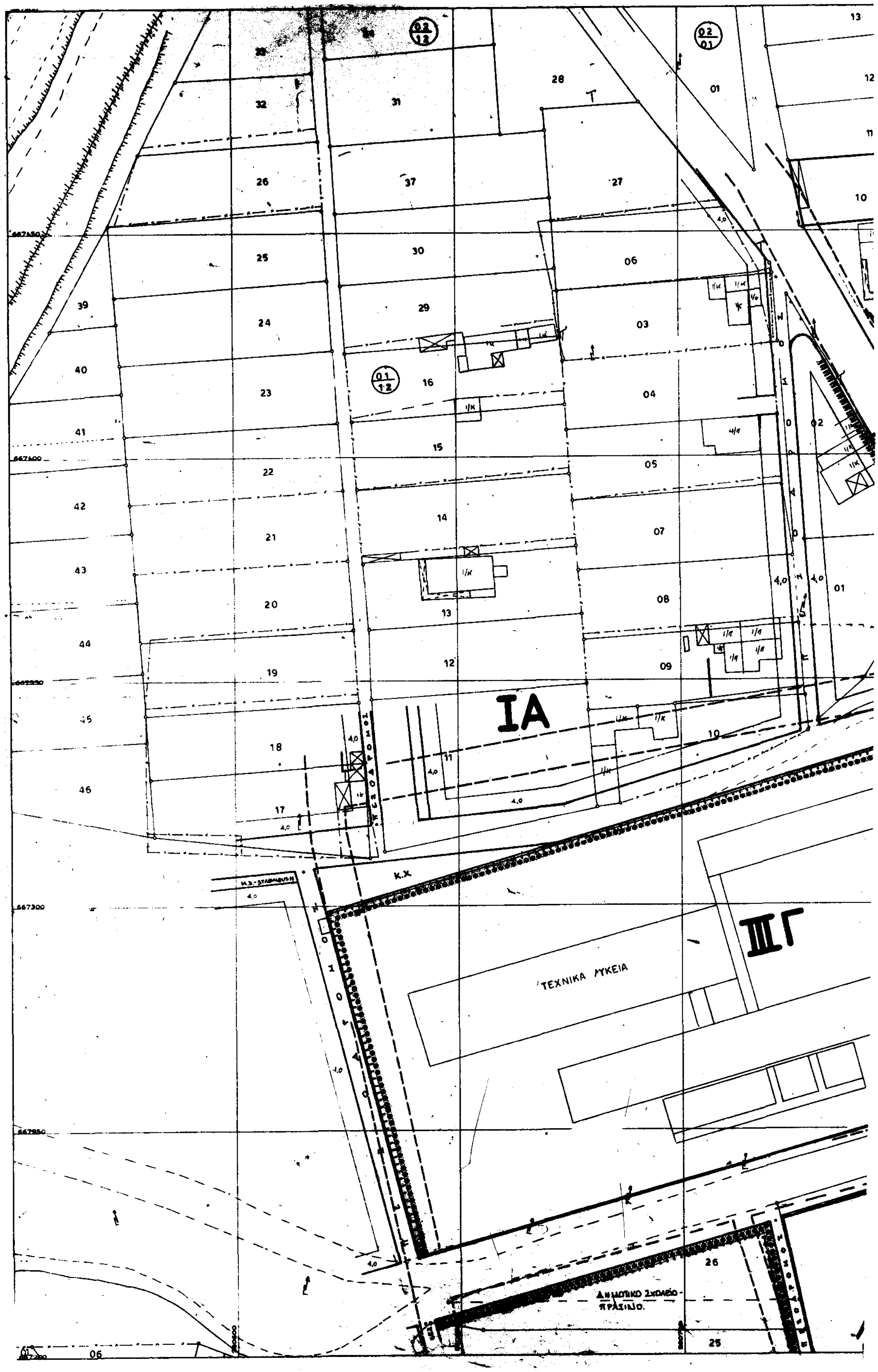
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

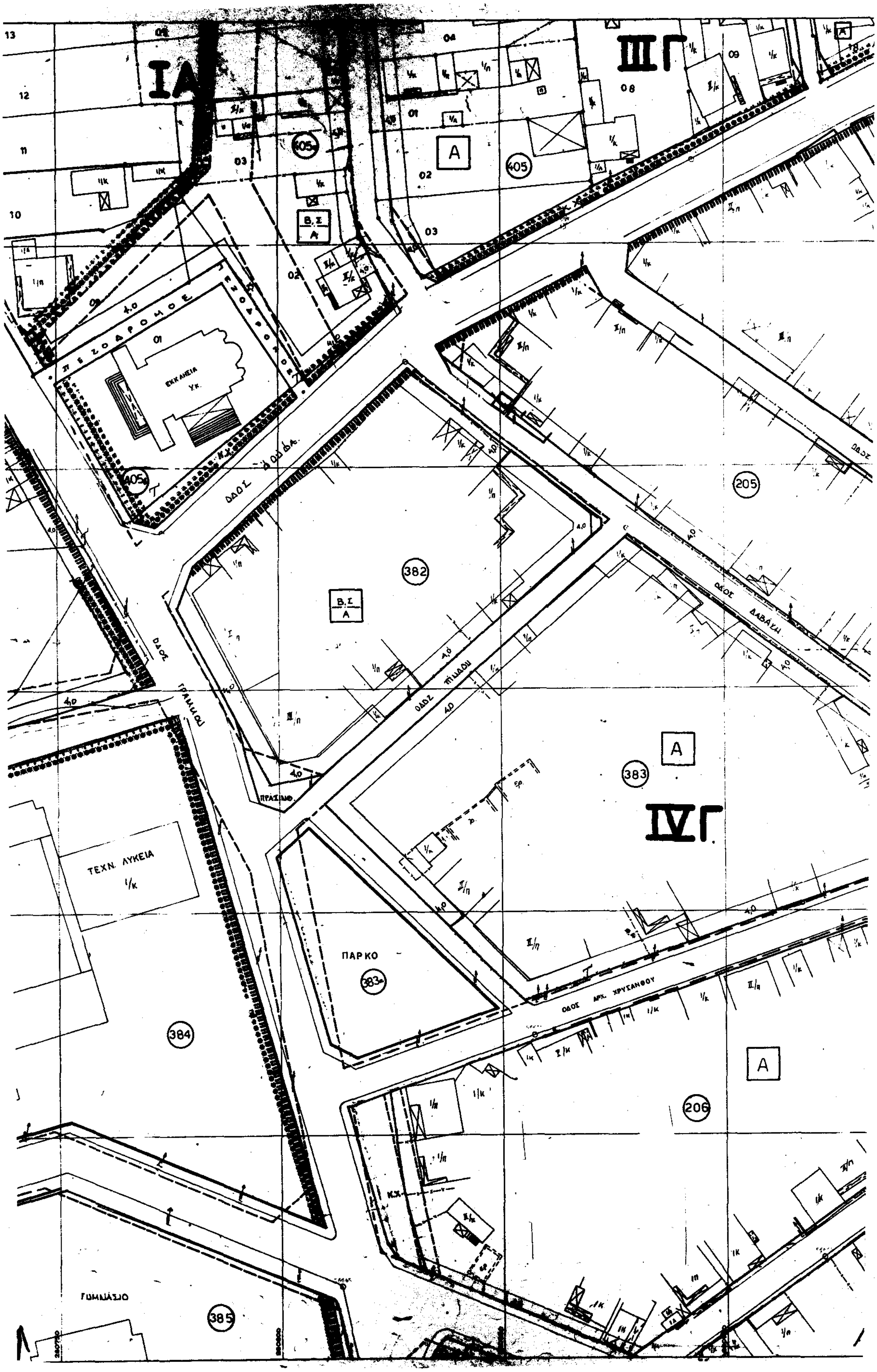

01
10
04
09
08
07
06
12
05
11
04
36
03
33

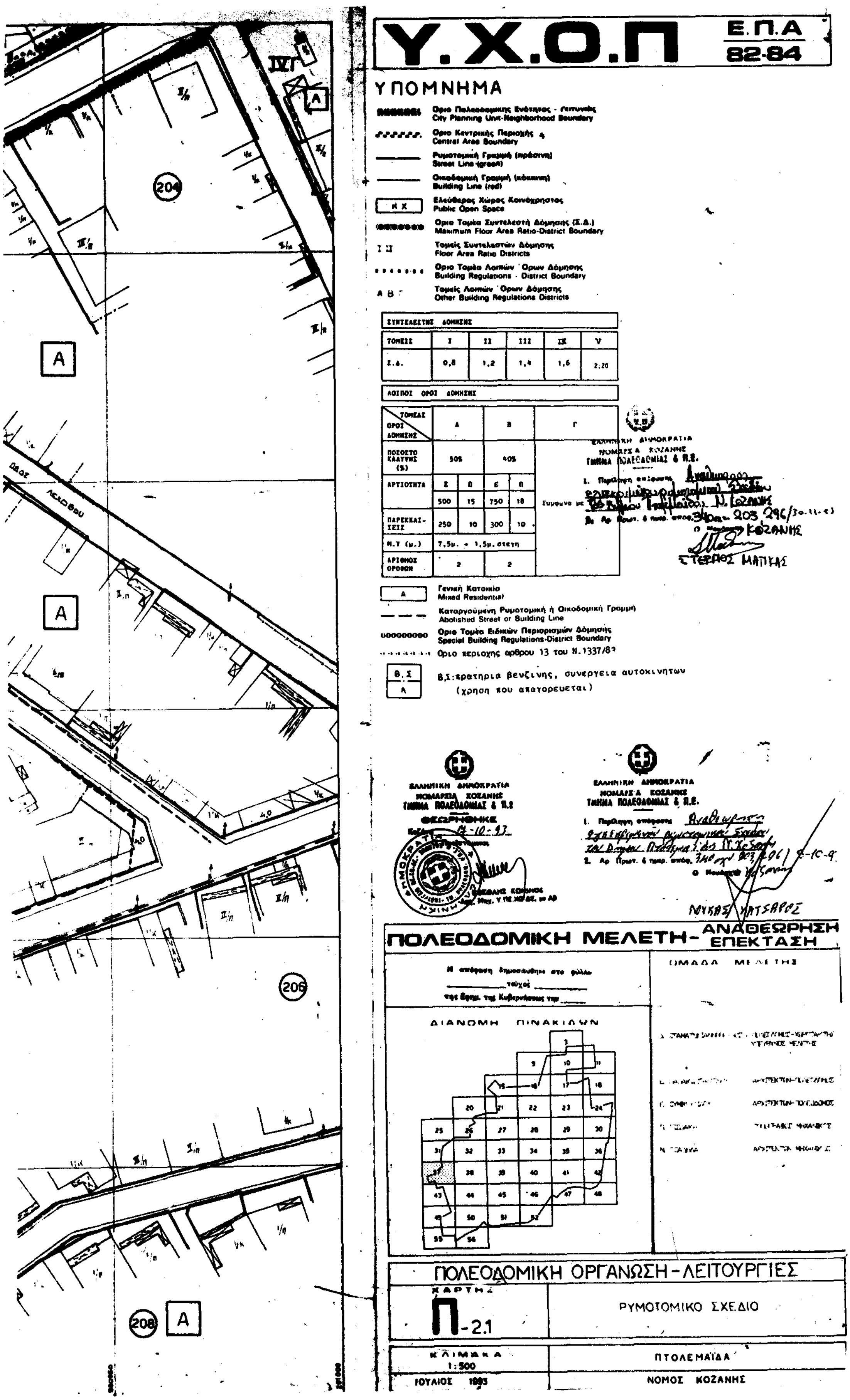


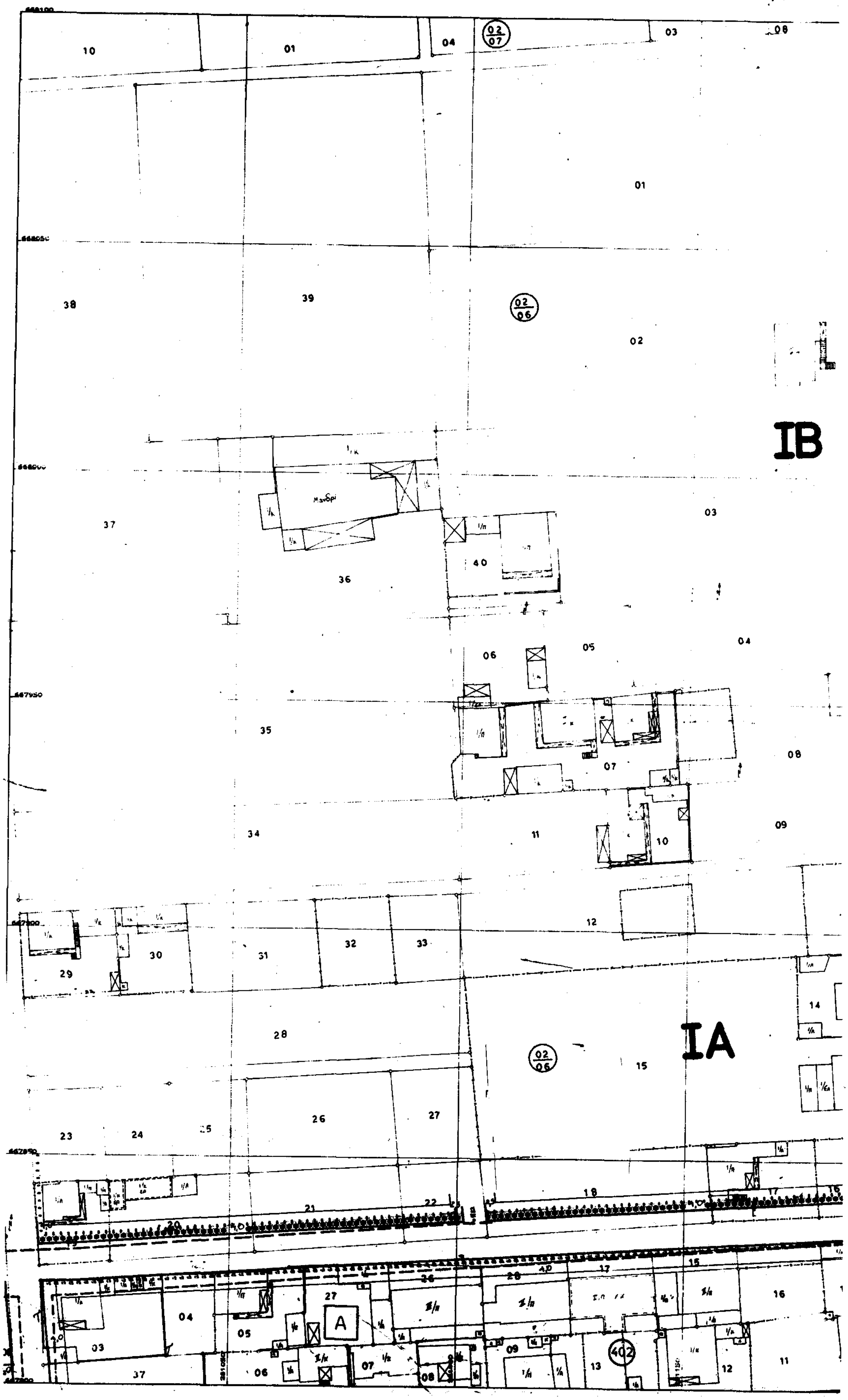
ΙΒ
ΙΑ
ΙΙΙΓ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Β.Σ

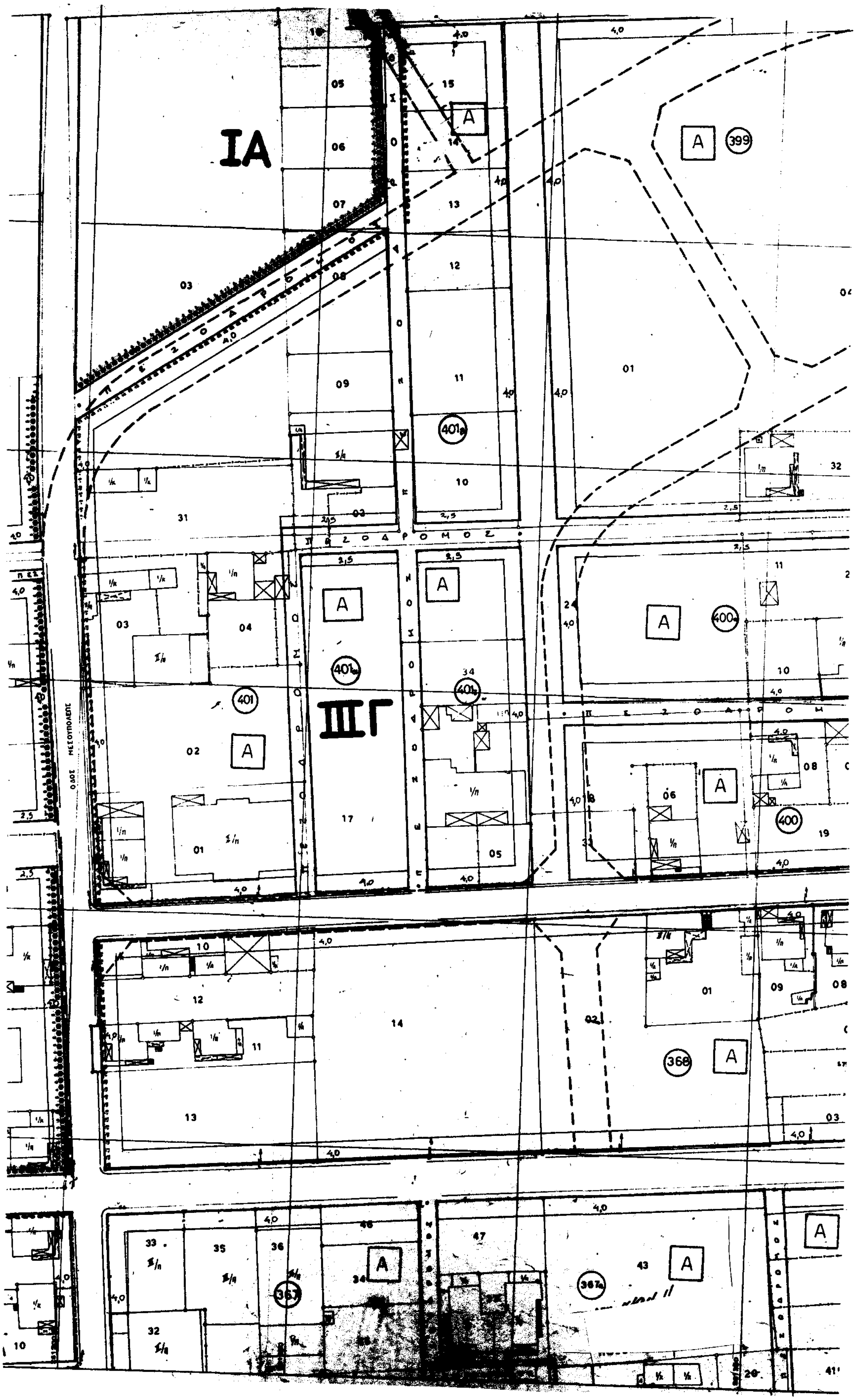

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

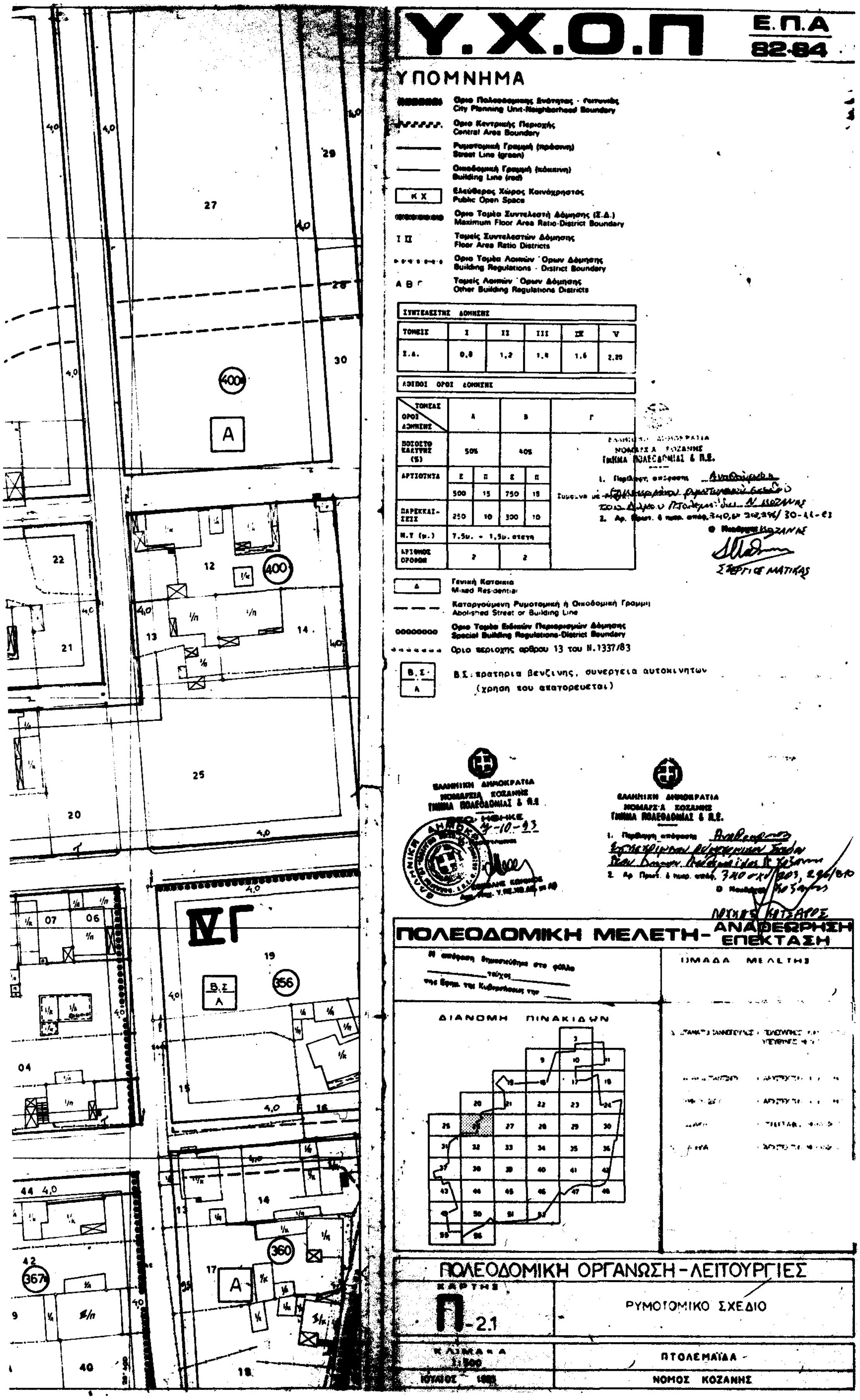

ΙΑ
ΙΙΙΓ
ΤΕΧΝΙΚΑ ΛΥΚΕΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
Κ.Χ.


ΙΑ
ΙΙΙΓ
ΙVΓ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΟΔΟΣ ΔΑΒΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΑΡΧ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ
ΤΕΧΝ. ΛΥΚΕΙΑ
ΠΑΡΚΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
205
206
382
383
383α
384
385
405

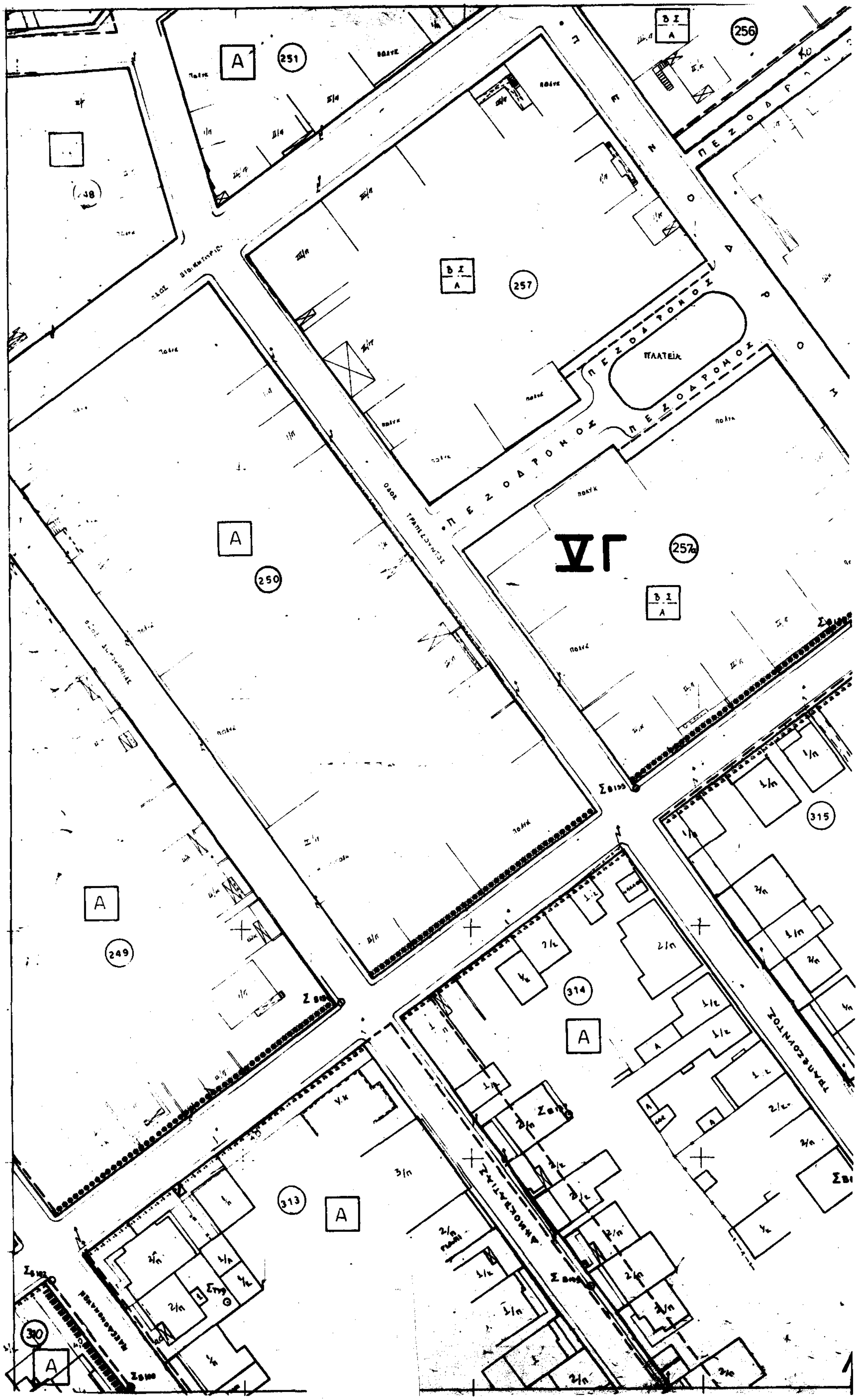

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Ορια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Ορια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Ορια Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ A B Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Ορια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Ορια περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΠΚΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΛΕΧΟΒΟΥ
204
206
208

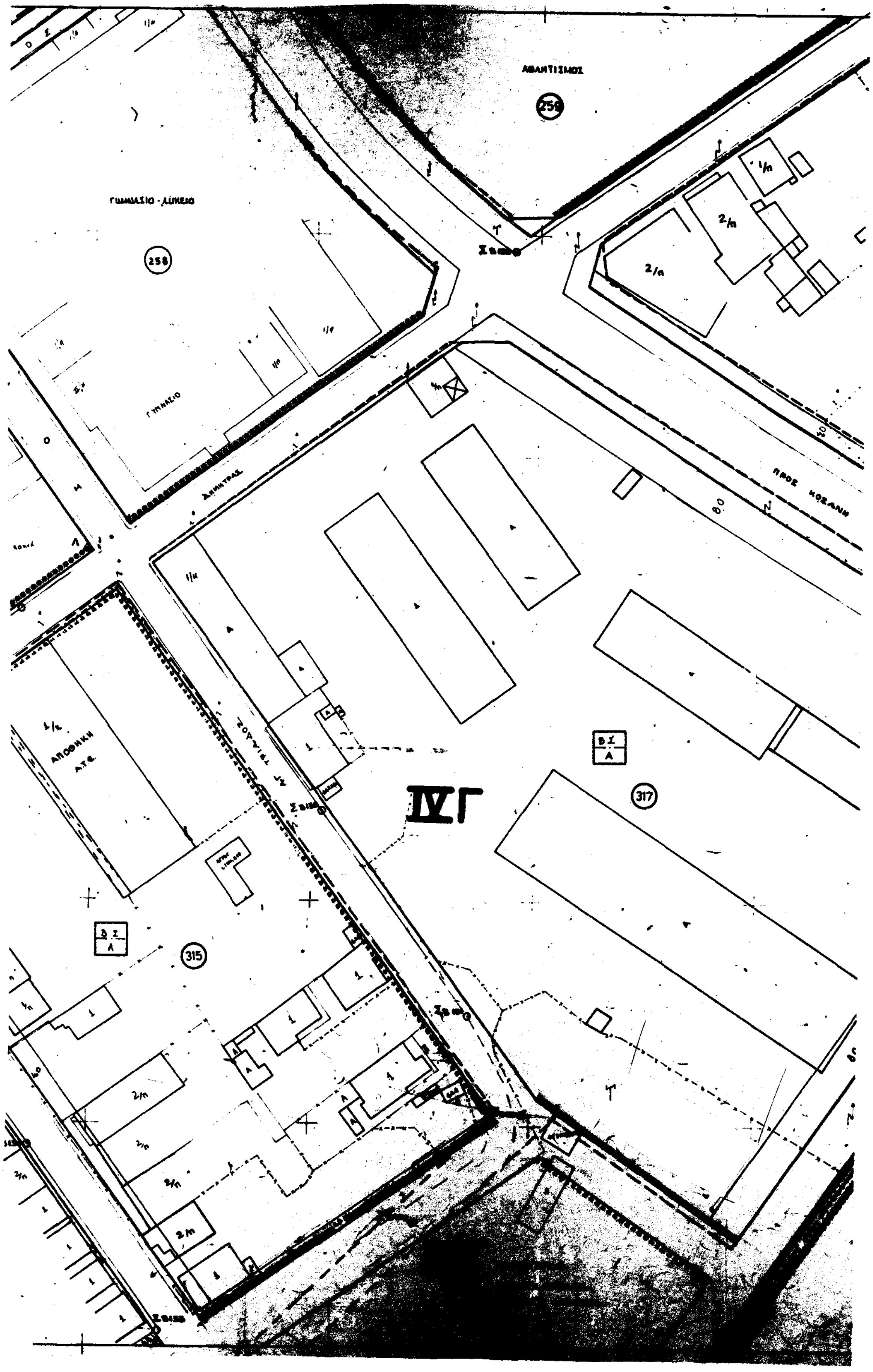

IB
IA
A
402

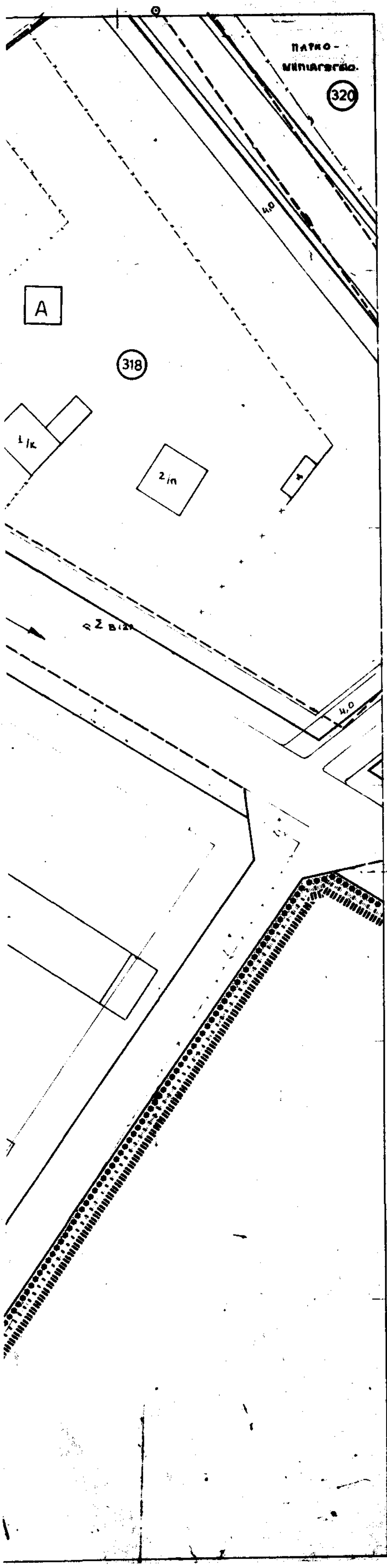

ΙΑ
ΙΙΙΓ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΥΠΟΛΕΩΣ



Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2.1
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
VΓ
ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ


ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
259
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ
258
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΠΡΟΣ ΚΟΖΑΝΗ
ΑΠΟΘΗΚΗ
Α.Τ.Ε.
ΙVΓ
317
315



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- I II — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Α Β — Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ					
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,20

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΑΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		Συμφωνα με Γ.Ο.Κ.
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Όριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — Β.Σ. πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ... Πτολεμαΐδας ν. Κοζάνης
2. Φ.Ε.Κ. Πρωτ. & αριθ. απόφ. 340 ... 246/30-11-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Τ. Γεροσίμ. Ματικα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 7-10-93
Ο Προϊστάμενος
ΚΟΚΟΛΑΚΗΣ ...

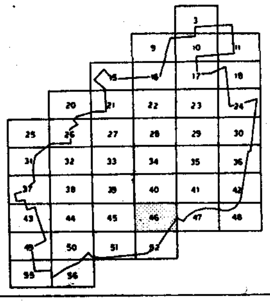
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδος Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & αριθ. απόφ. 340 ... 303, 246 / 8-10-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ____ τεύχος ____ της Εφημ. της Κυβερνήσεως της ____

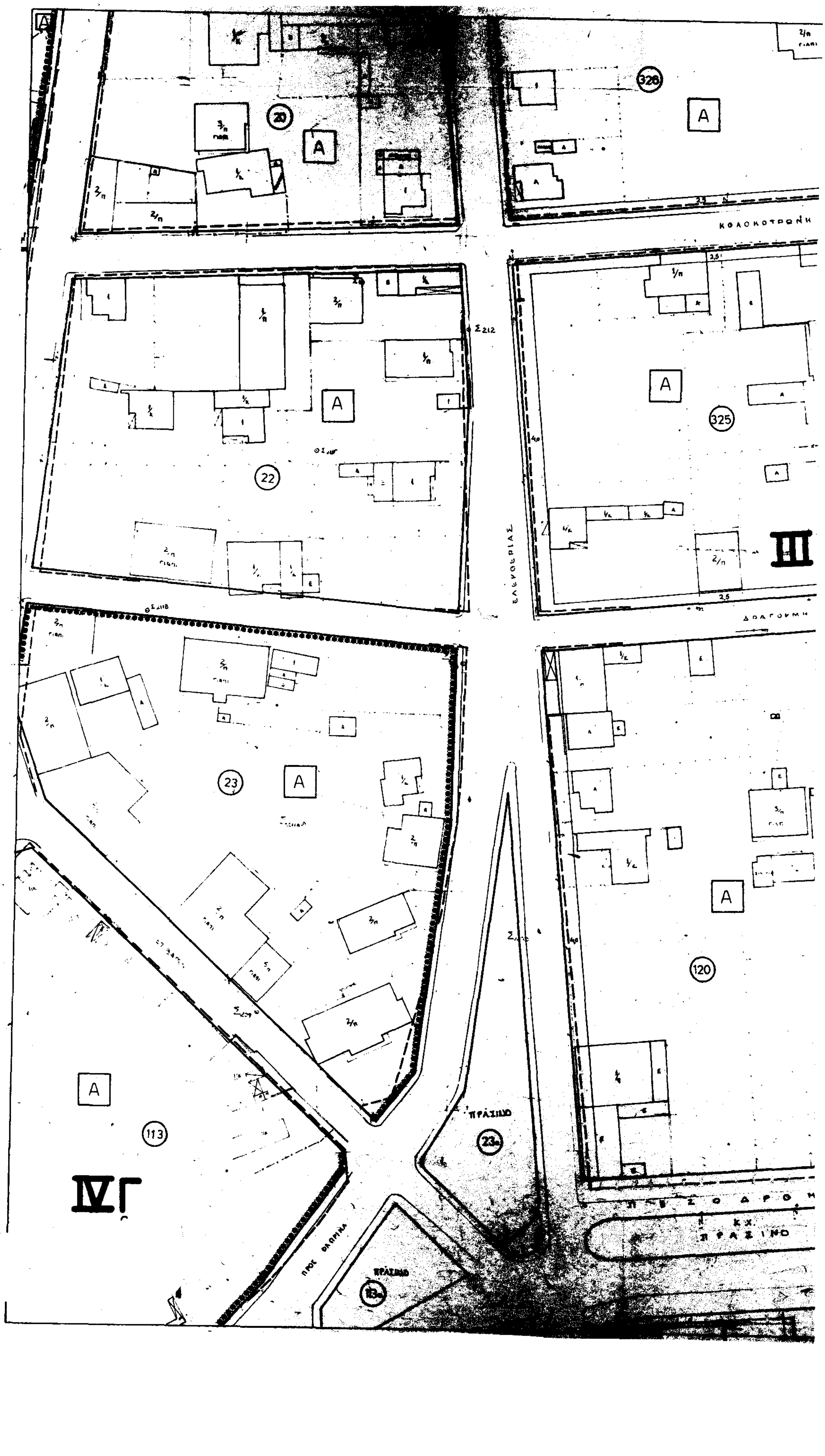
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

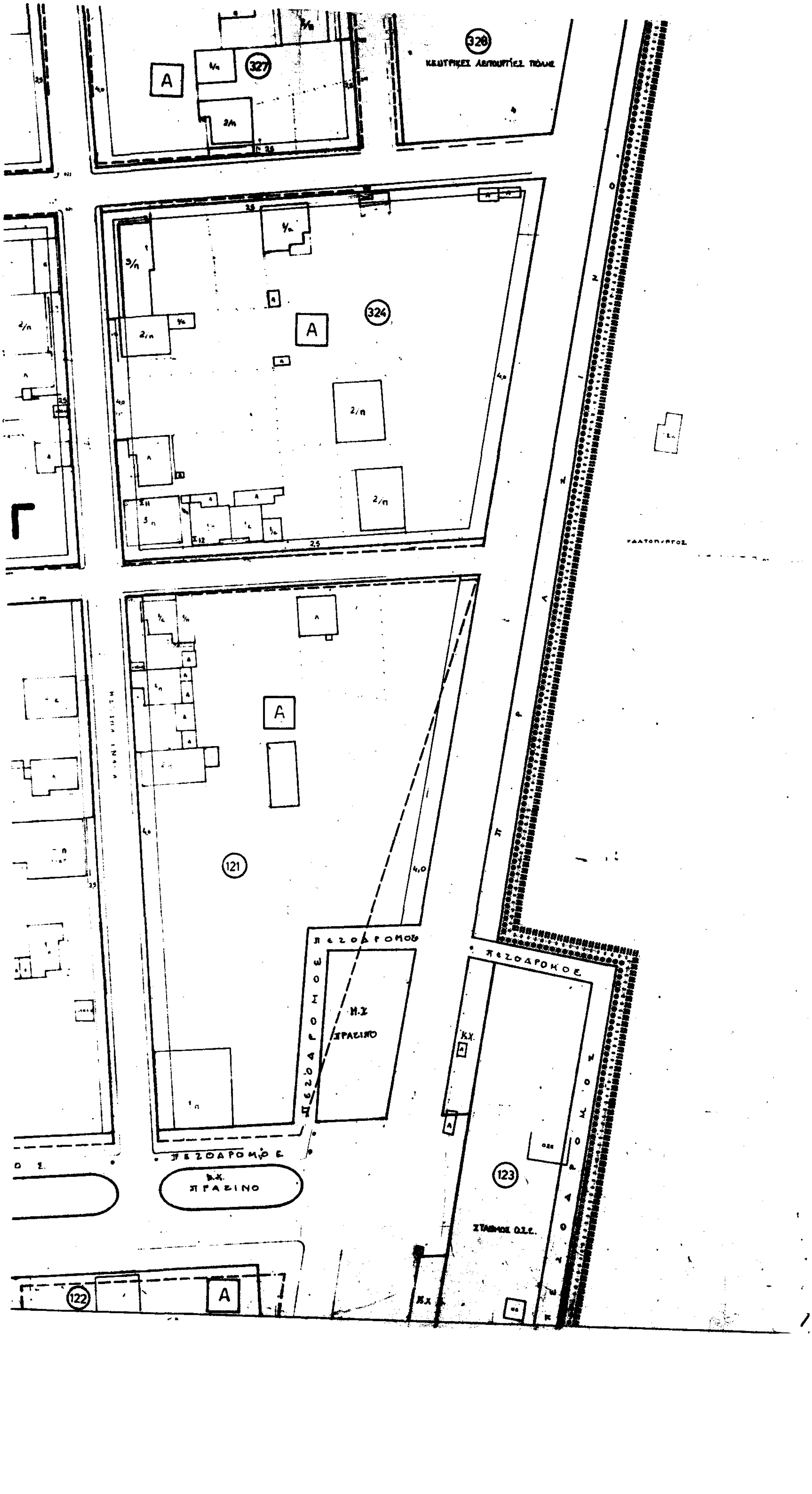
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

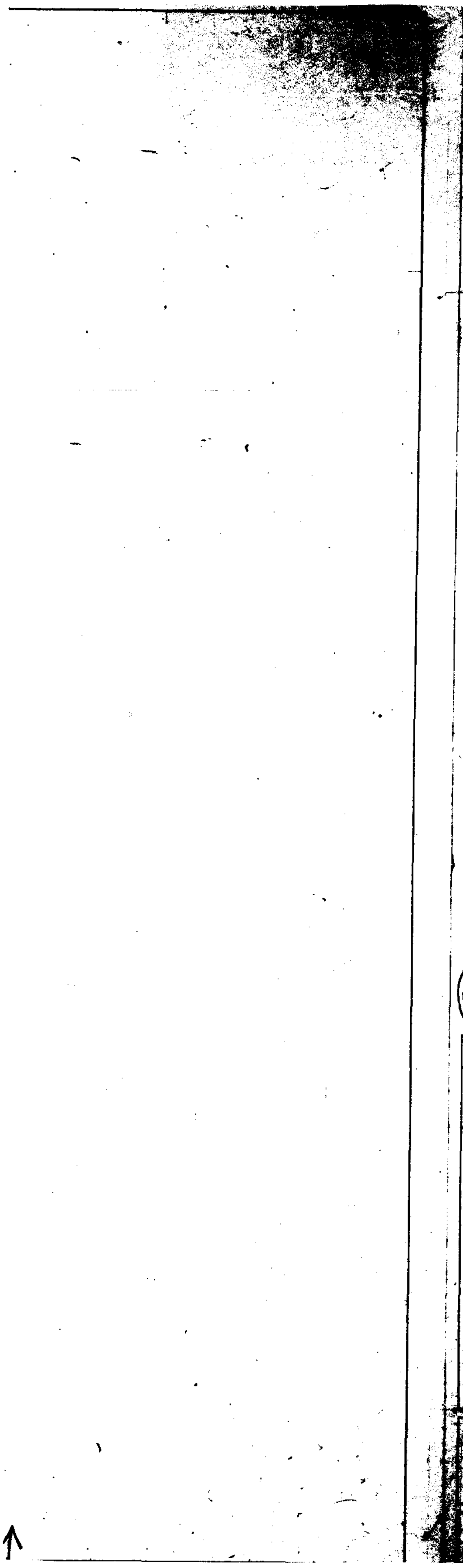


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


20
22
23
113
120
325
326
23a
13a
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΔΡΑΓΟΥΜΗ
ΠΡΟΣ ΦΑΡΣΑΛΑ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜ
III
IV Γ


328
327
324
121
122
123
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΣΤΑΘΜΟΣ Ο.Σ.Ε.



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Ι ΙΙ ... — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Α Β Γ — Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2.20

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΑΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση Εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Σύμφωνα Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης.
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφασης 205,296/30-11-95
Ο Νομάρχης Κοζάνης
Στέργιος Μαγκλάς

- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — Β,Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 19-10-93
Ο Προϊστάμενος
ΚΟΚΟΛΗΣ ...
... Μηχ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ...

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση Εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 320 σχ. 201,296/8-10-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

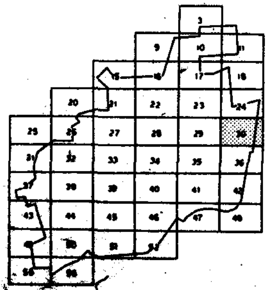
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ______ τεύχος ______ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ-ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Ε. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
- Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΙΔΟΥ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
- Γ. ΓΙΣΔΑΚΗ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- Ν. ΤΣΑΔΗΛΑ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



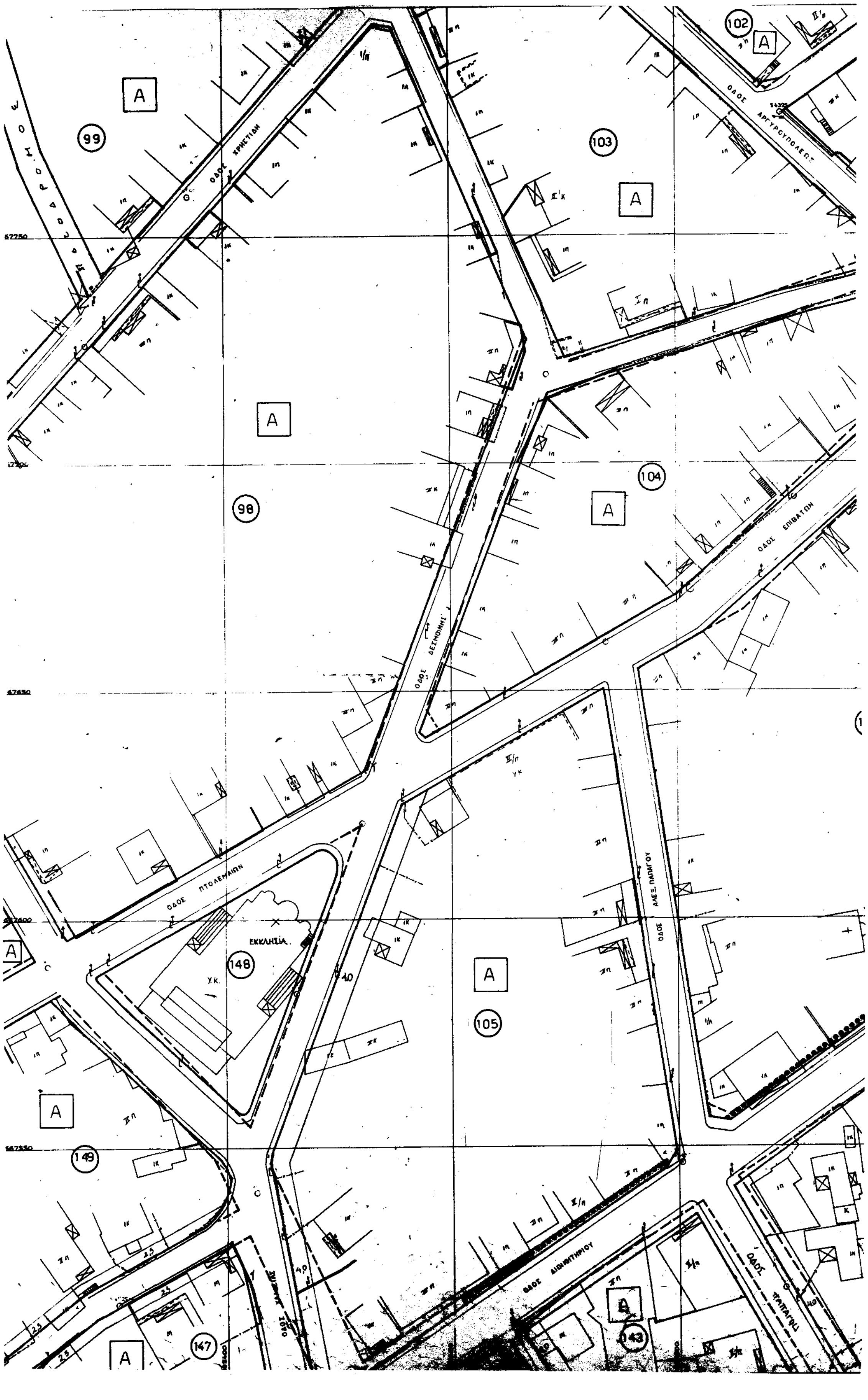
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2

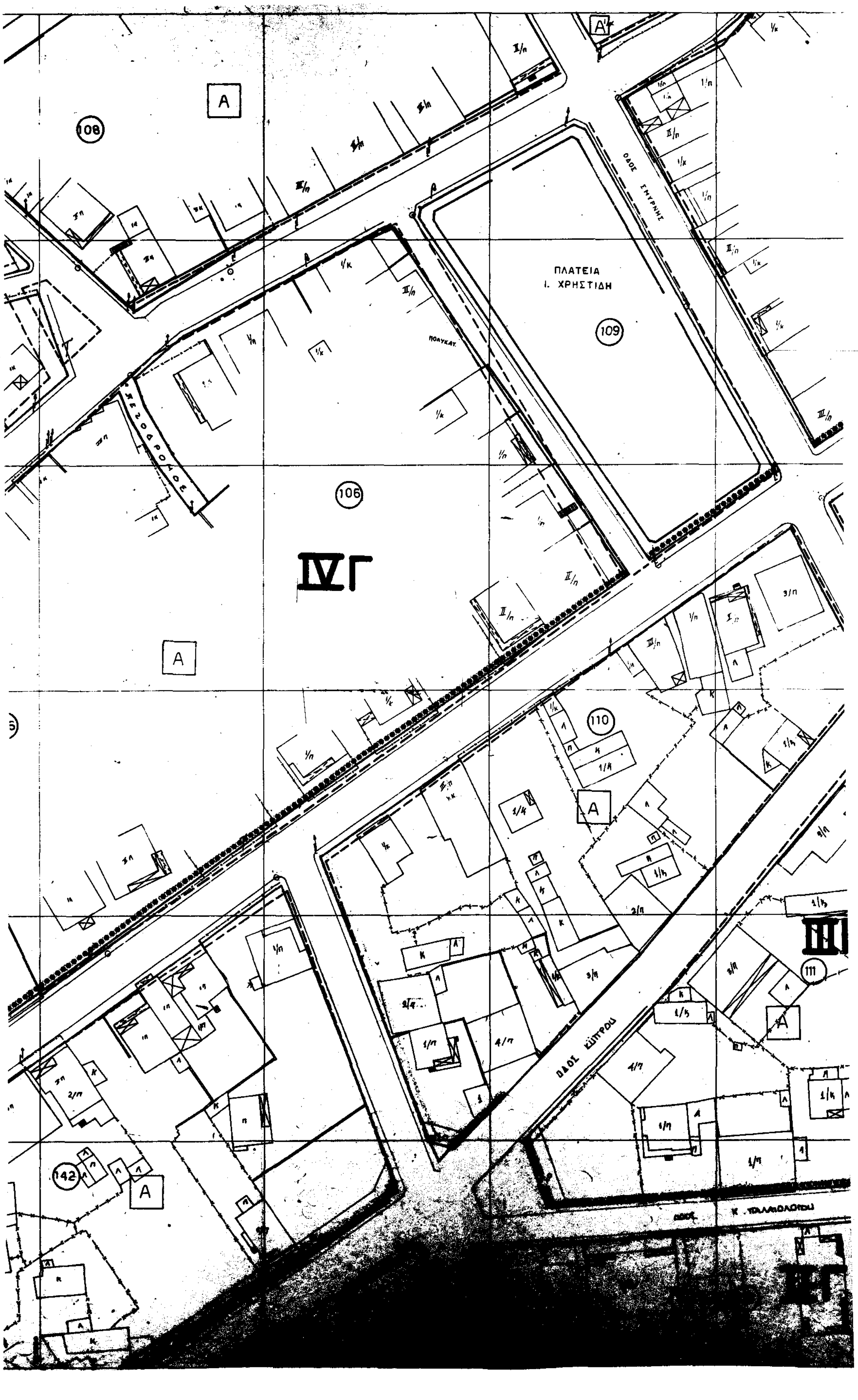
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

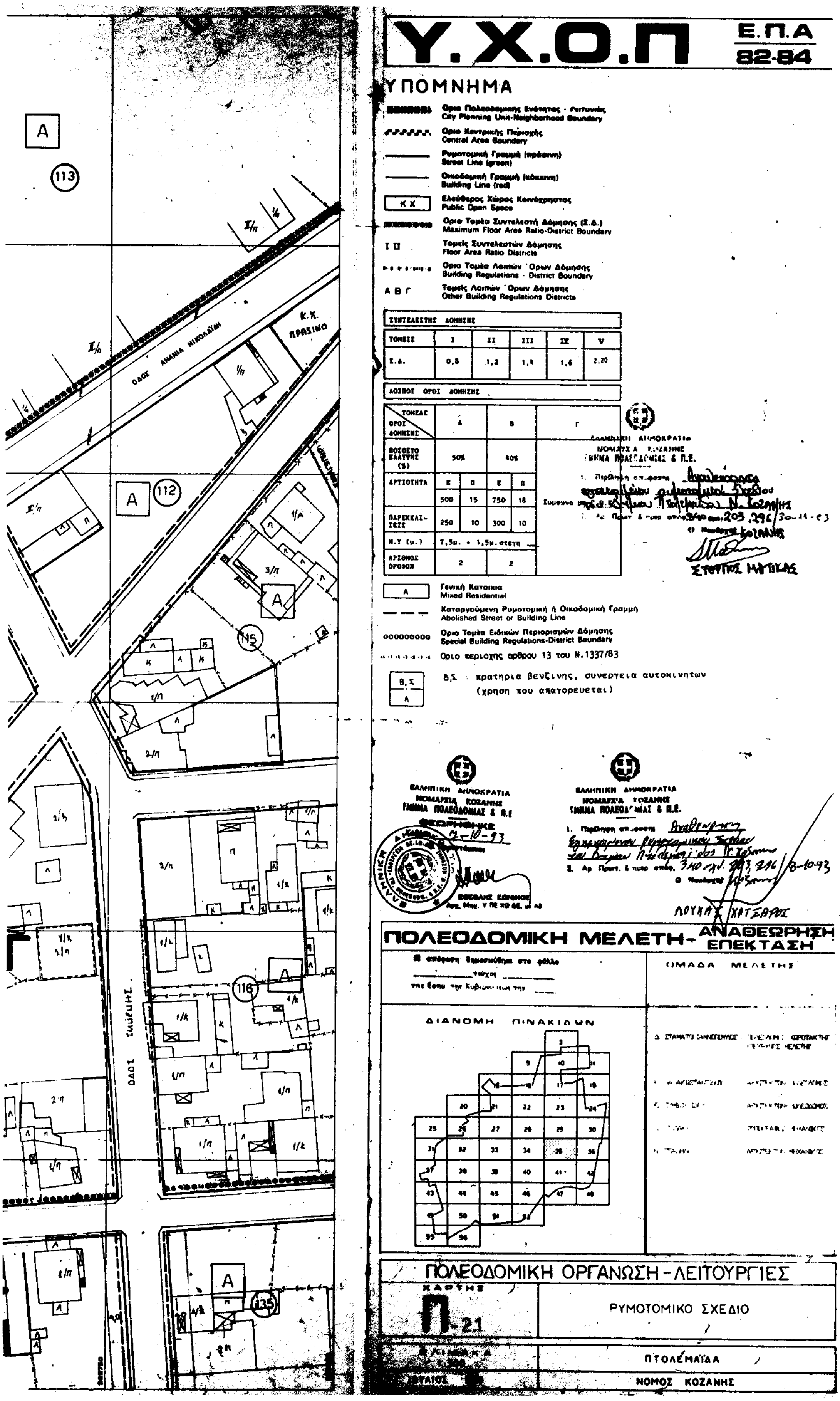
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ

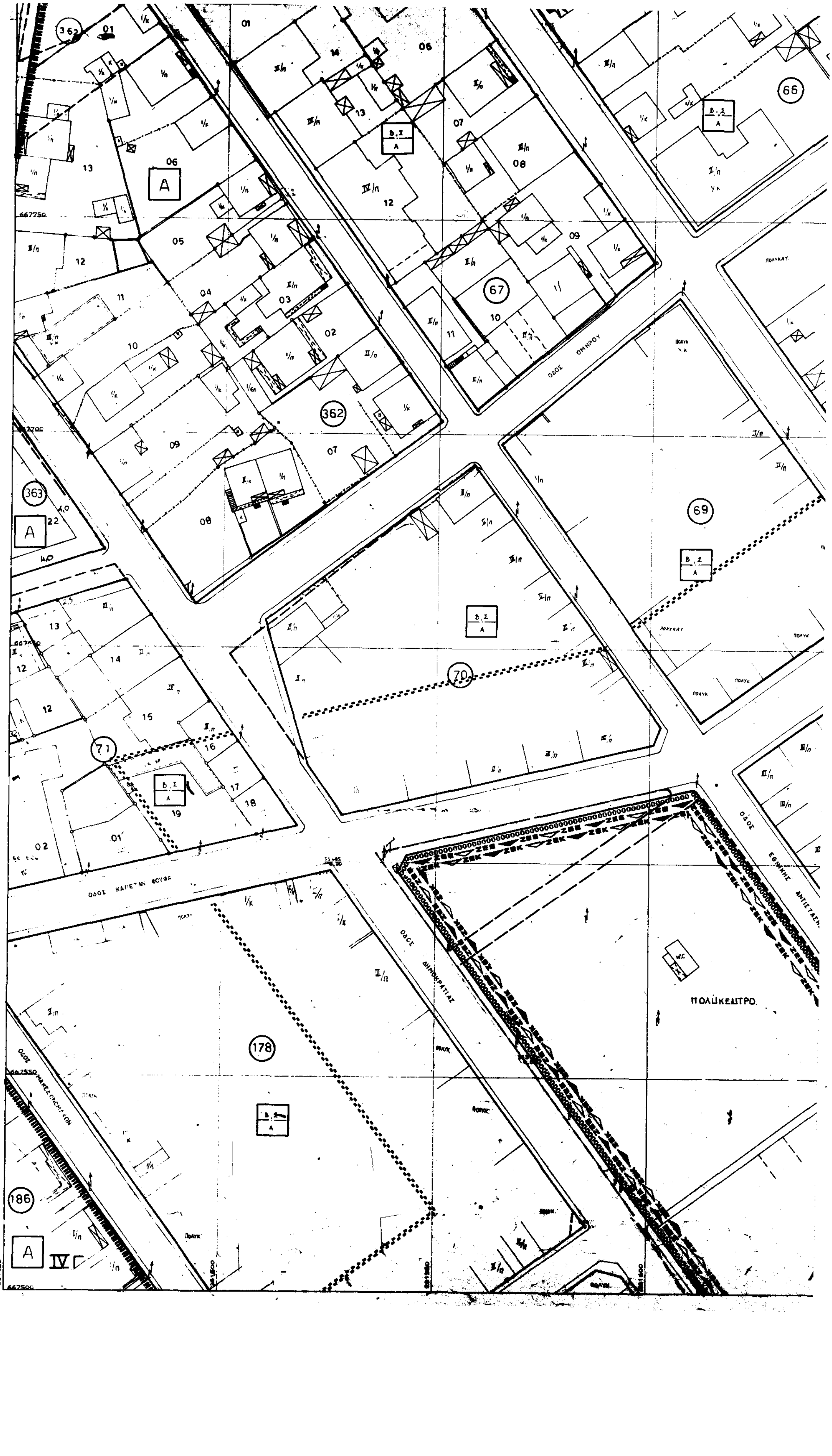
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

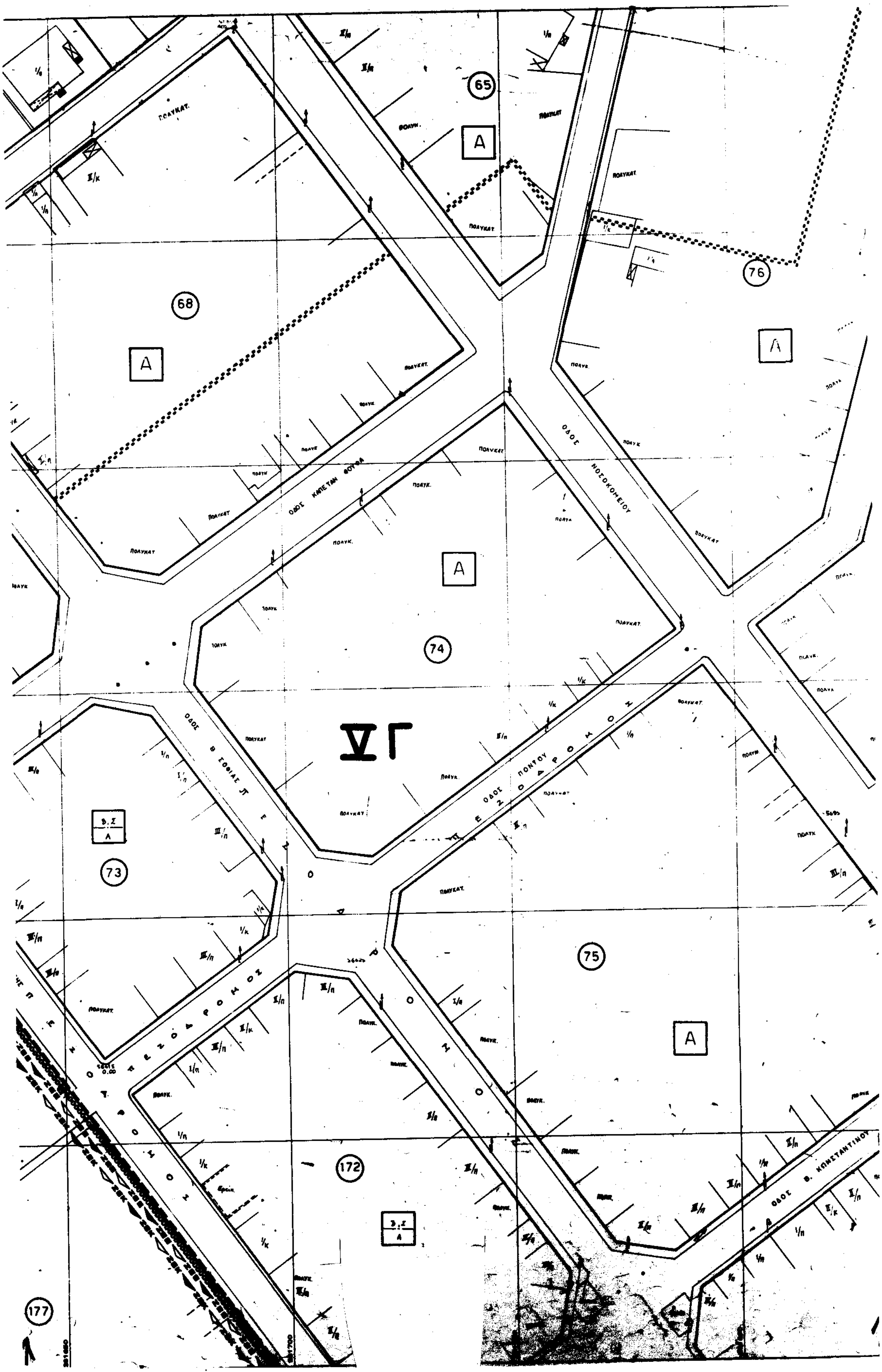


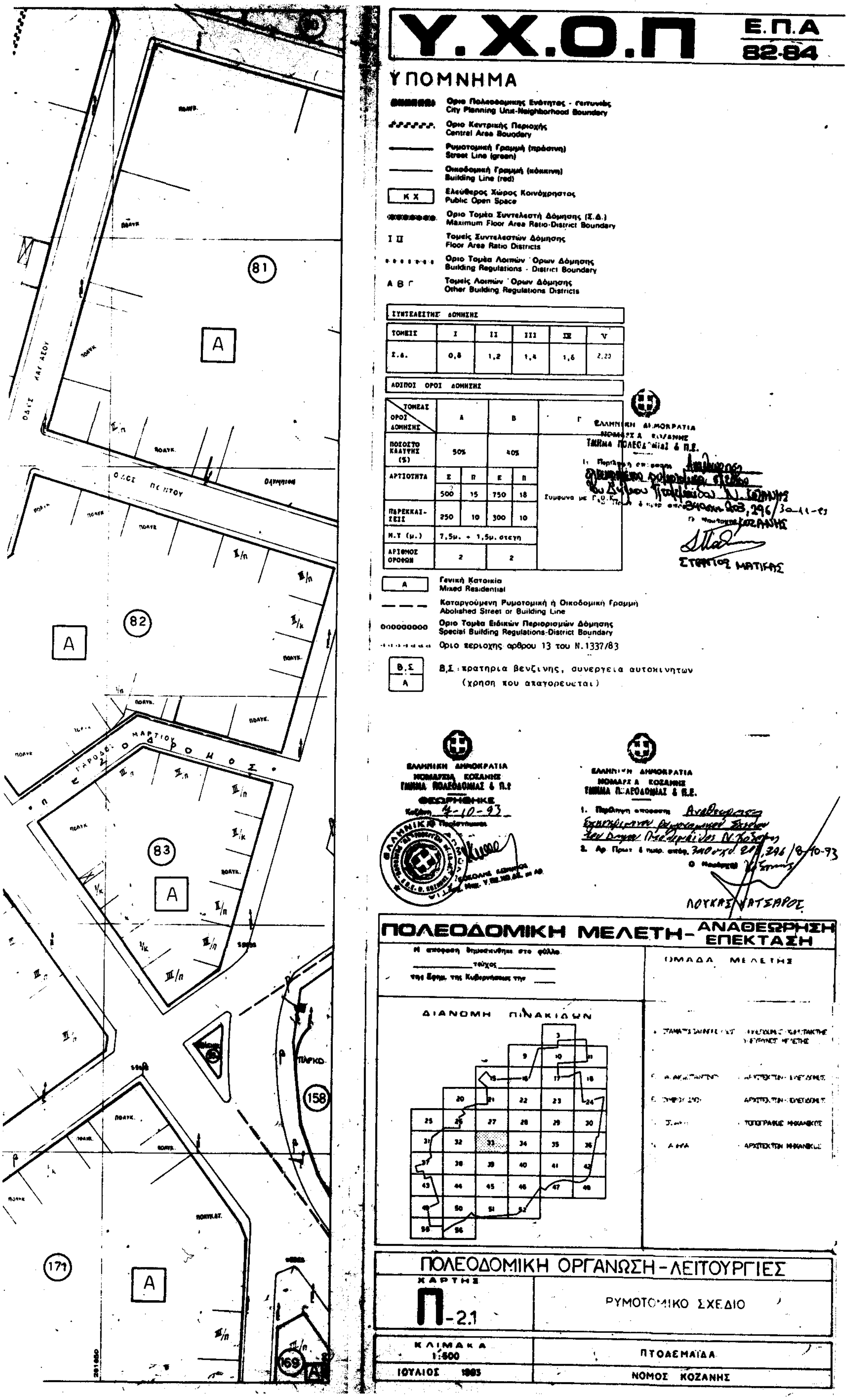
ΟΔΟΣ ΧΡΗΣΤΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΔΕΣΜΟΙΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΕΝΘΑΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
99
98
102
103
104
105
148
149
147
143
A

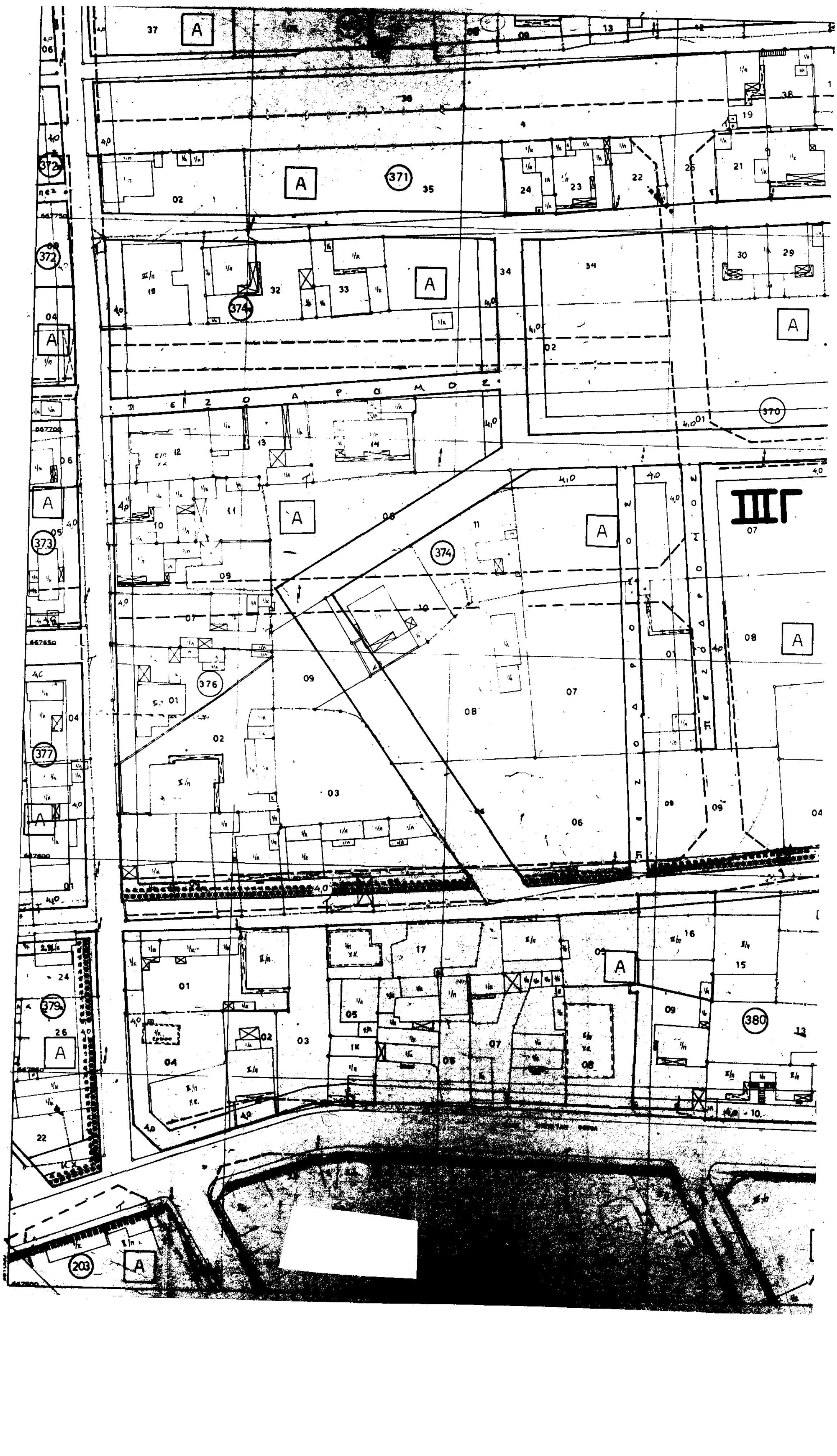

ΠΛΑΤΕΙΑ
Ι. ΧΡΗΣΤΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΜΕΣΟΔΡΟΜΟΣ
IVΓ
108
109
106
110
111
142
A

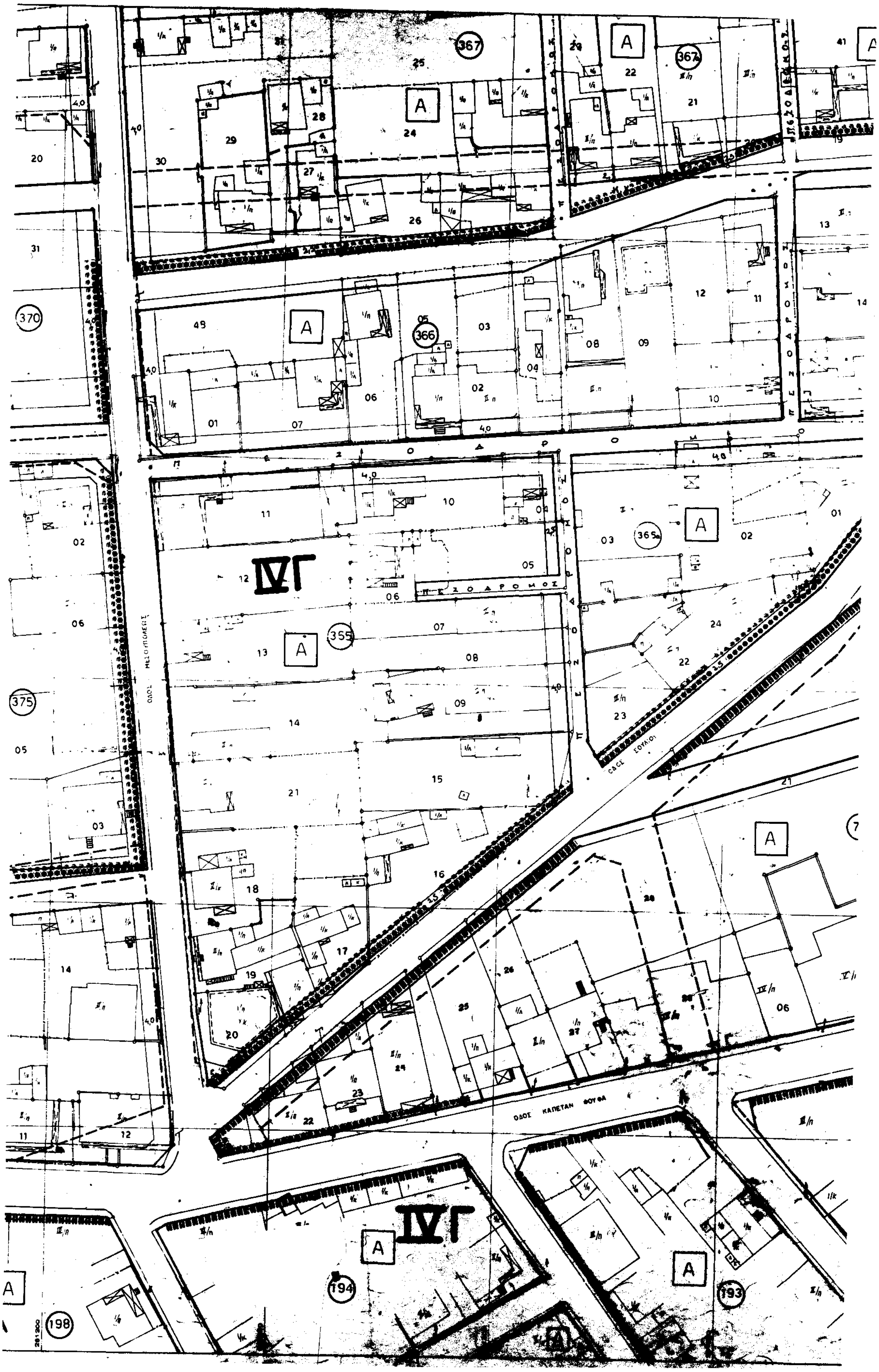

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π.21
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

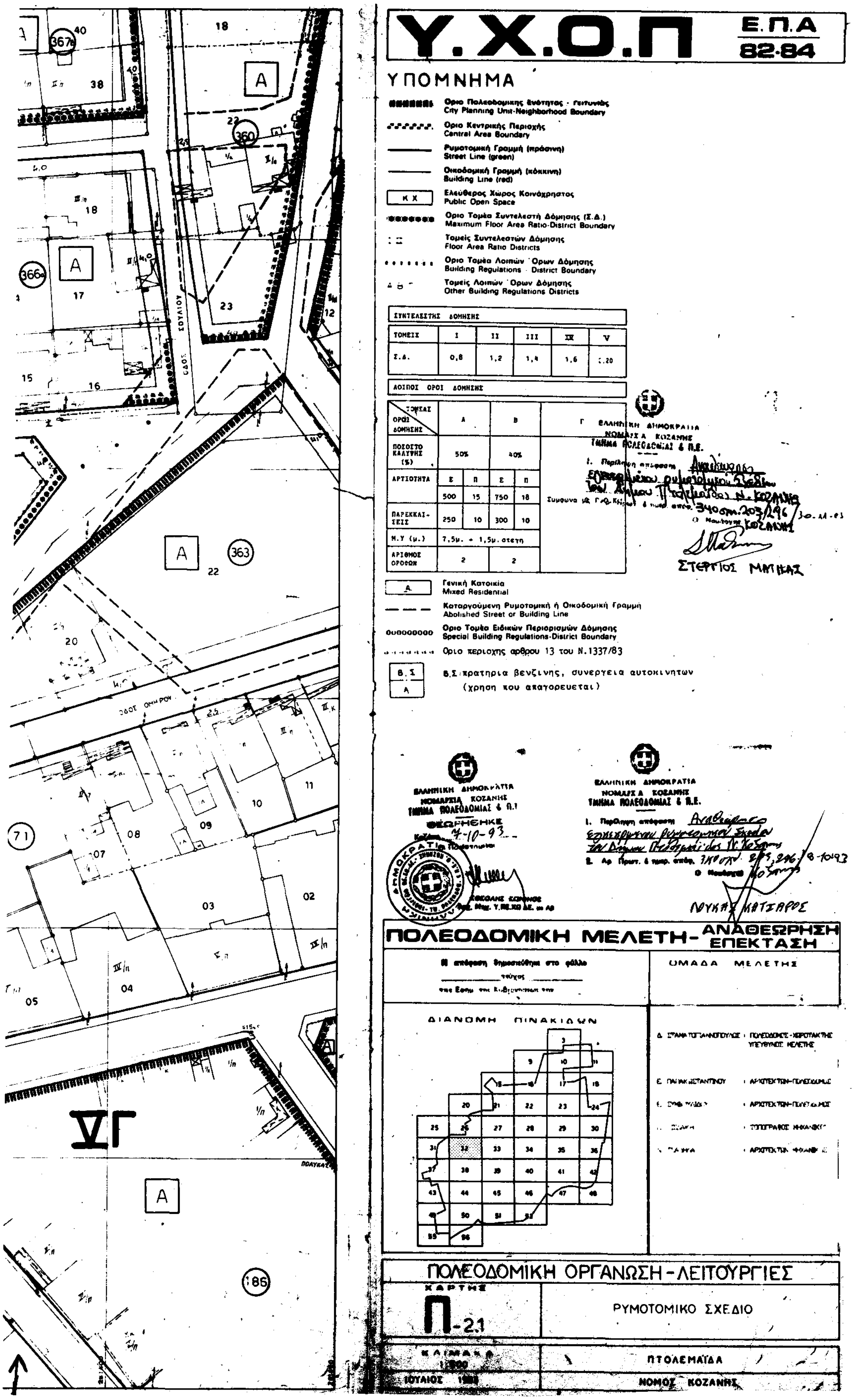

ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝ ΦΟΥΦΑ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΛΥΚΕΝΤΡΟ
(66)
(67)
(69)
(70)
(71)
(178)
(186)
(362)
(363)

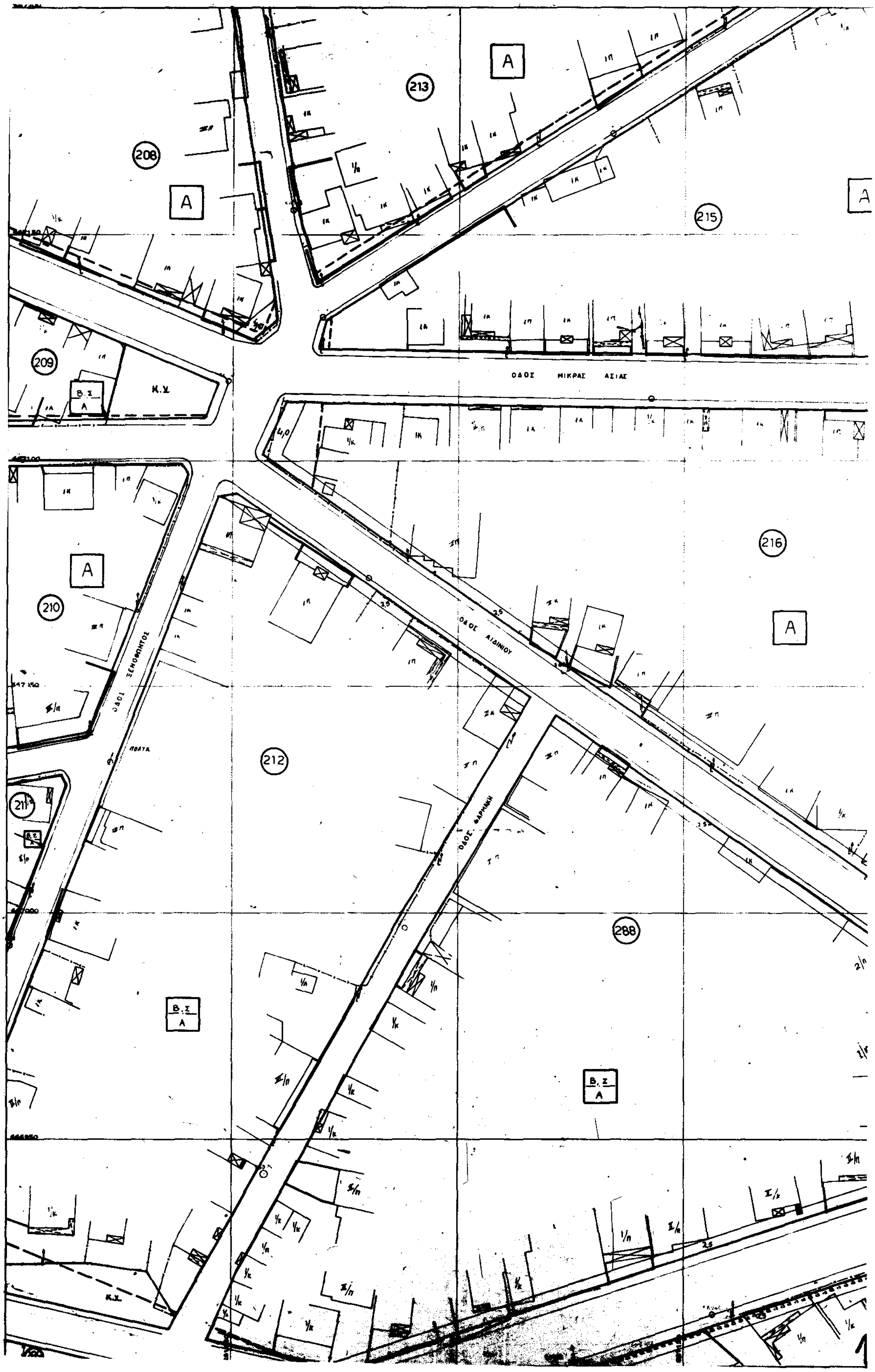

65
68
76
74
73
75
172
177
ΙΓ
ΟΔΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Ορια περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ

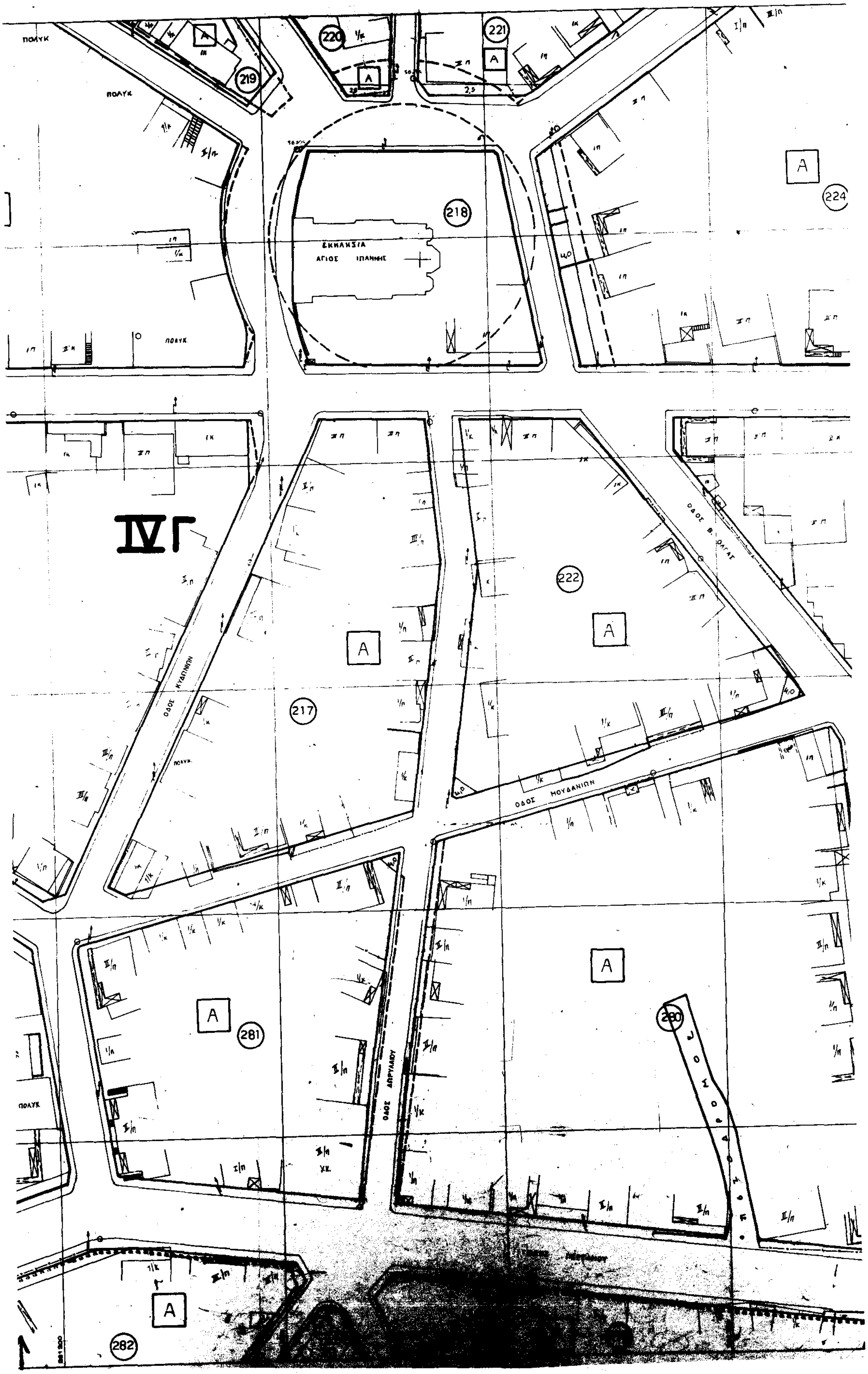

ΙΙΙΓ
370
371
372
373
374
376
377
379
380
203


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝ ΦΟΥΦΑ
IVΓ
IVΓ

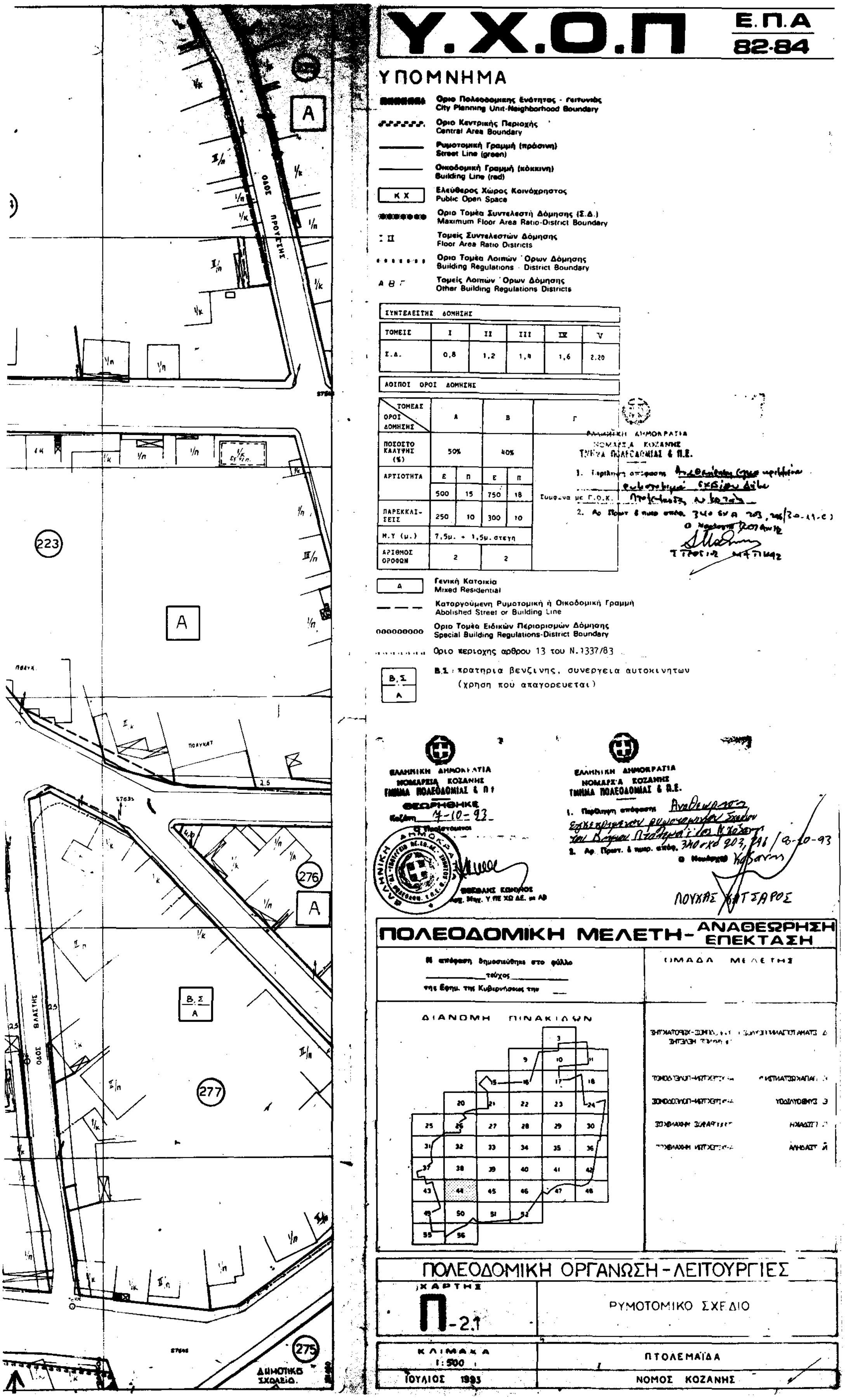

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ A B Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στέγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ
A
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ / Α
Β.Σ πρατήρια βενζίνης, συνεργεία αυτοκινήτων
(χρήση που απαγορεύεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
7-10-93
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ
VΓ
363
360
366α
367α
186
71

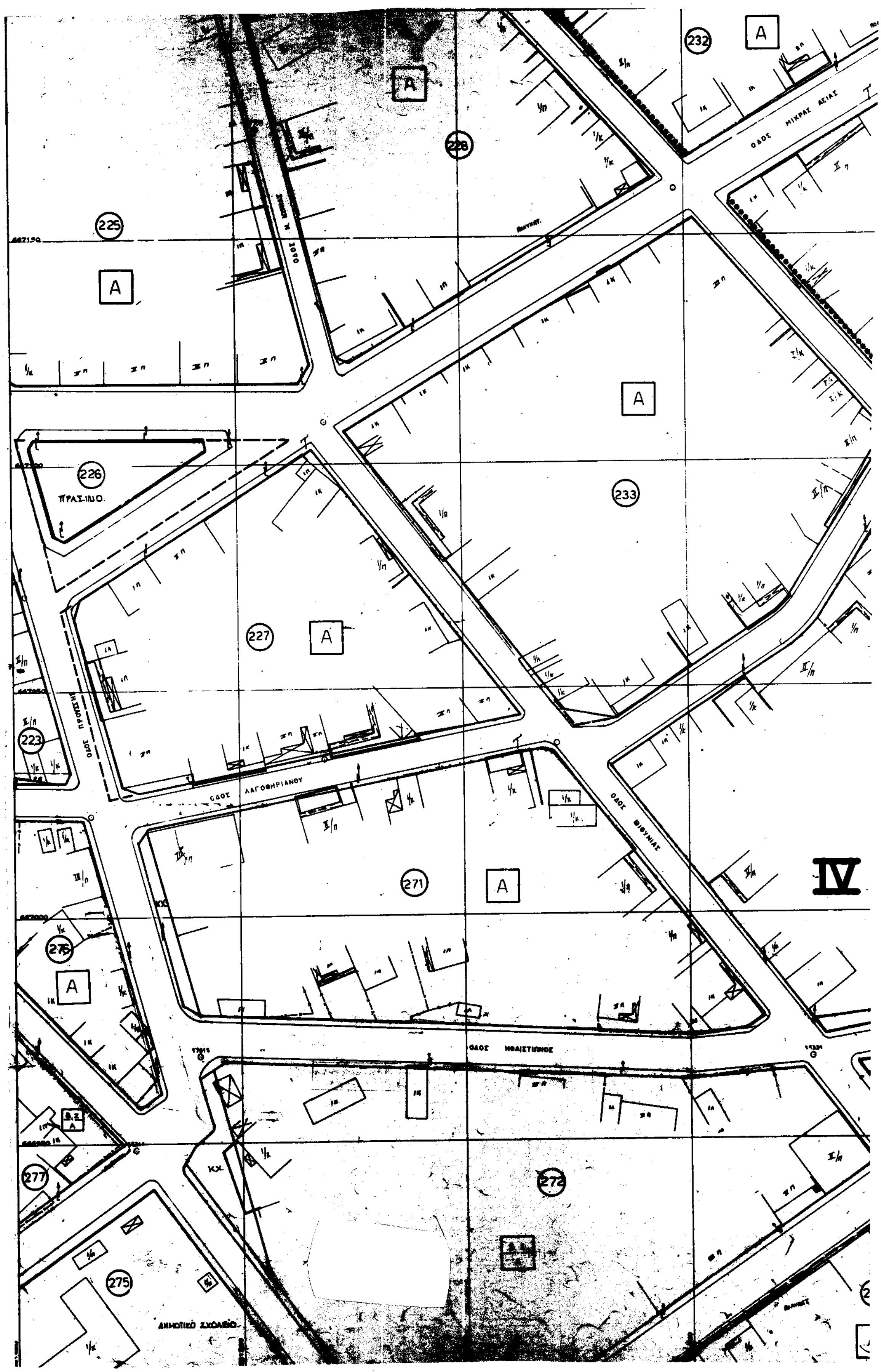


208
209
210
211
212
213
215
216
288
A
Β.Σ A
Κ.Χ.
ΟΔΟΣ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΙΔΙΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗ

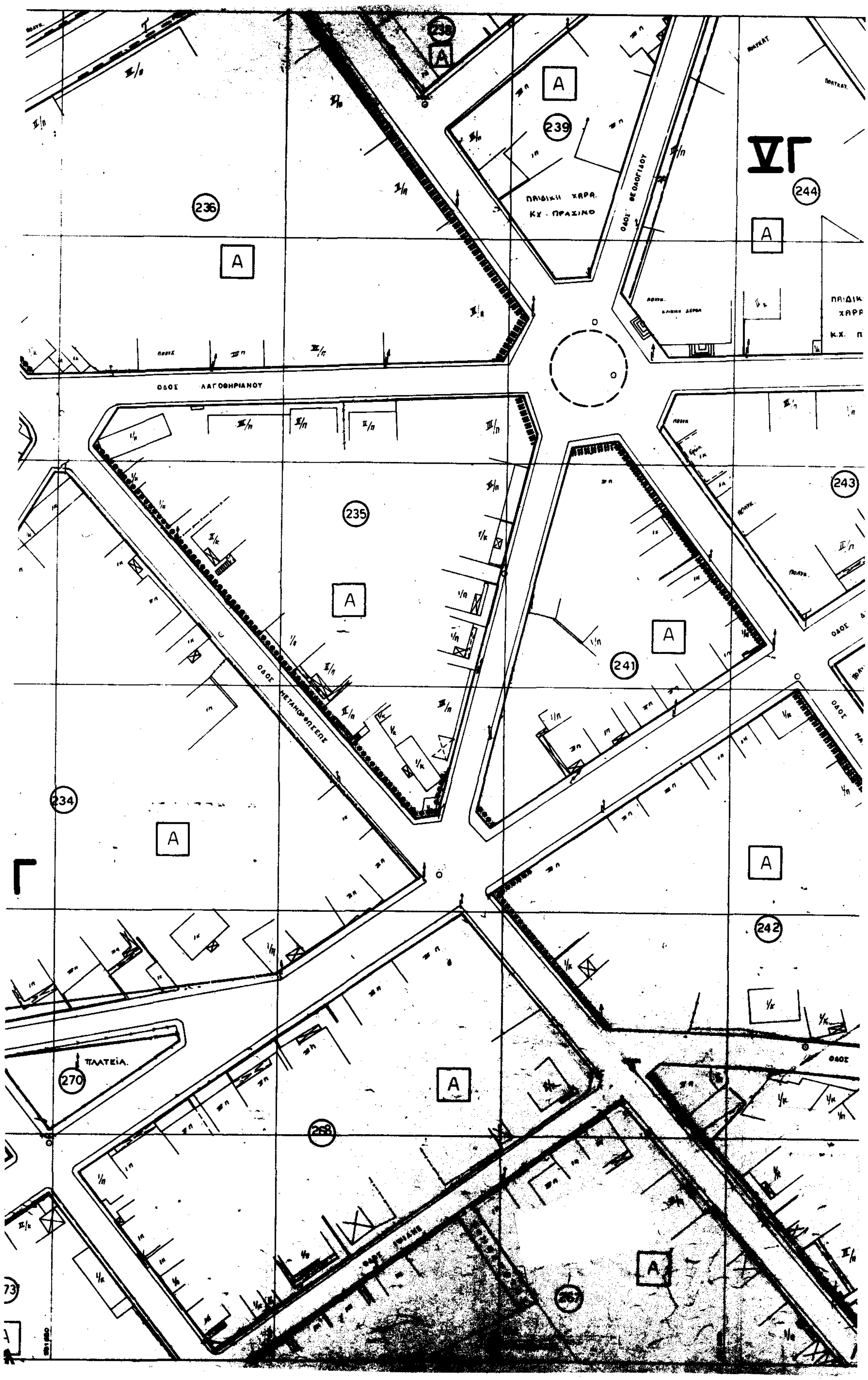


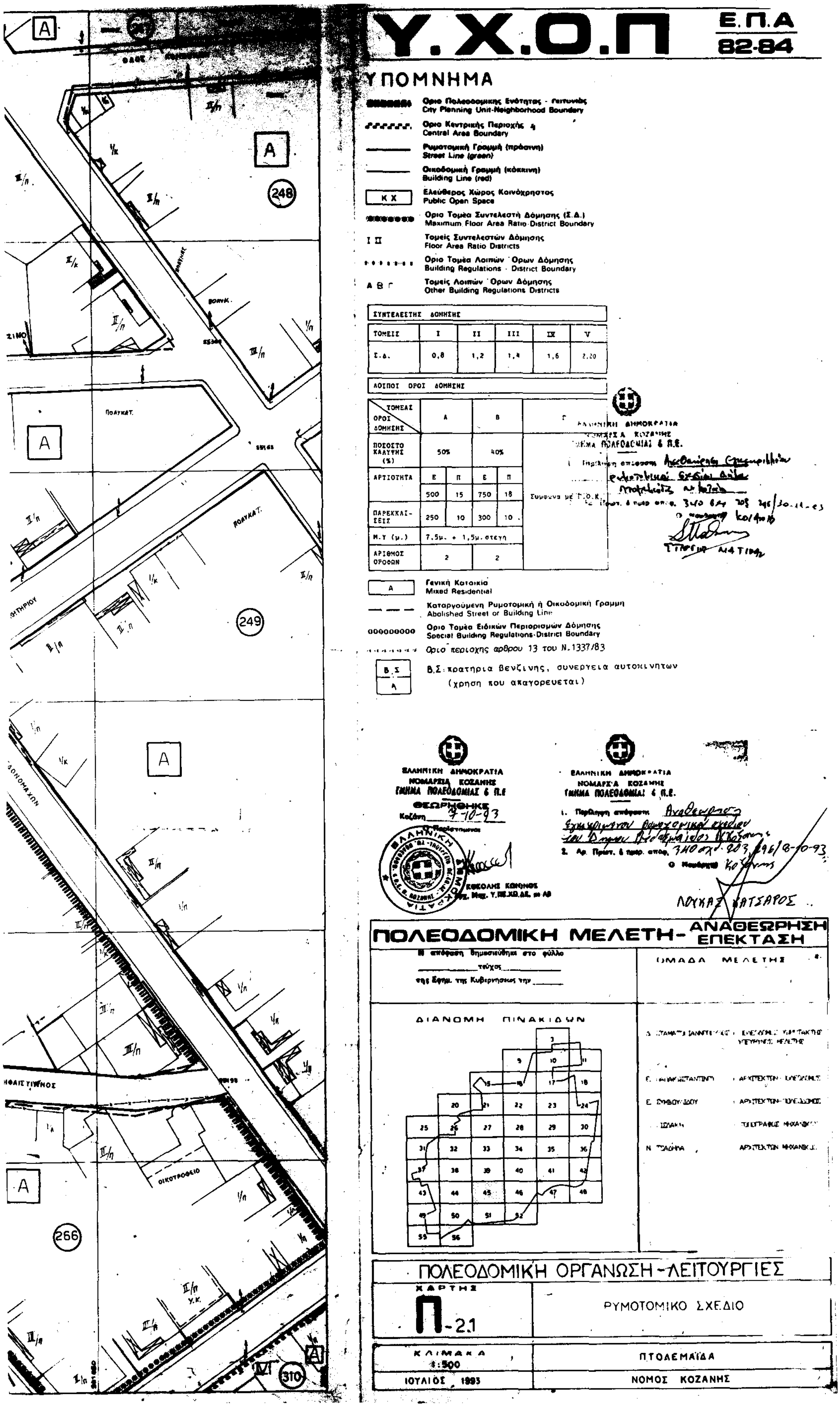
ΙV Γ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΚΥΔΩΝΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΘΥΛΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ Β. ΟΛΓΑΣ
218
219
220
221
222
224
217
281
280
282

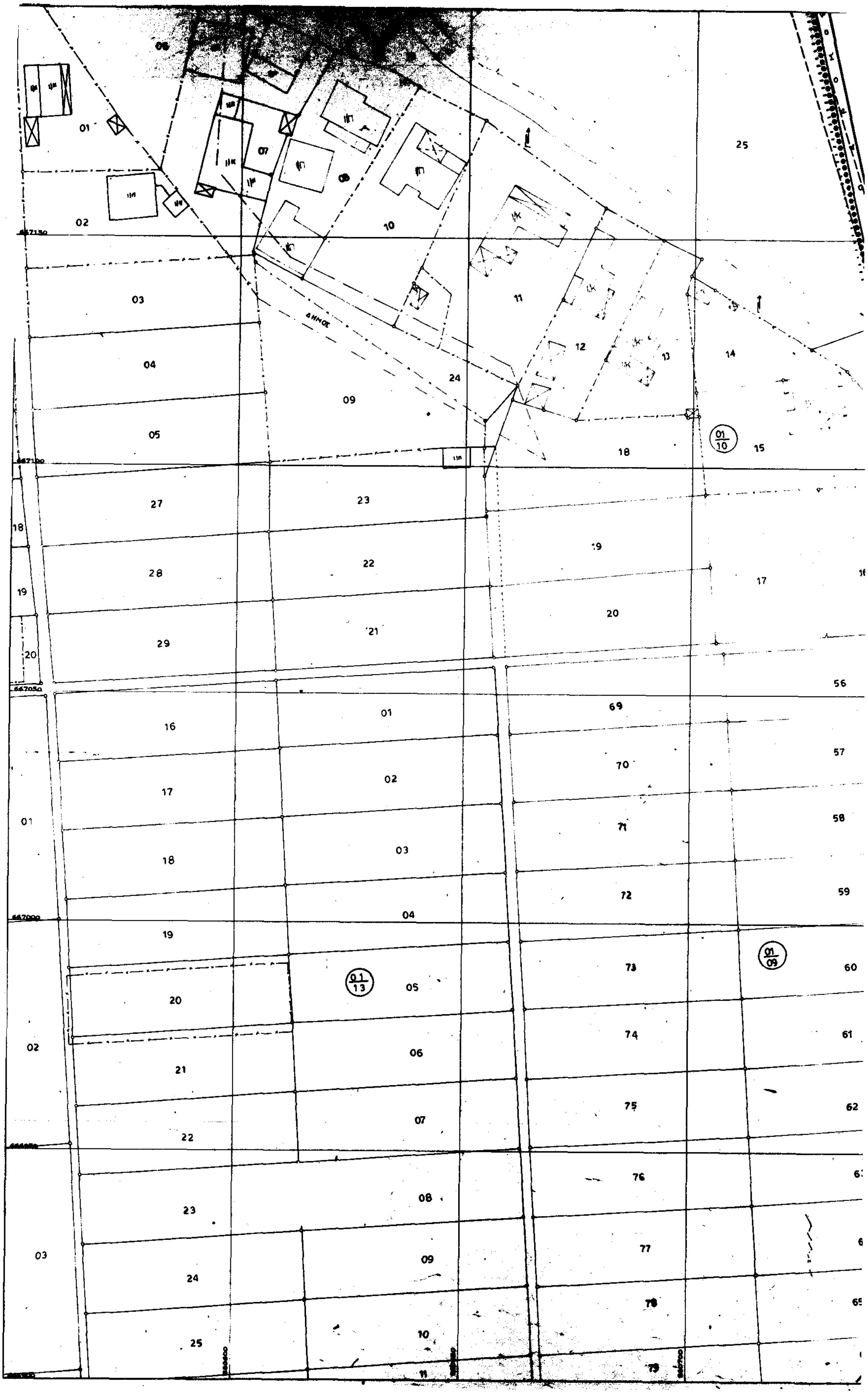

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π 500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Συμφωνα με Γ.Ο.Κ.
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ.: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 4-10-93
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΡΟΥΣΗΣ
ΟΔΟΣ ΒΛΑΣΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
223
276
277
275

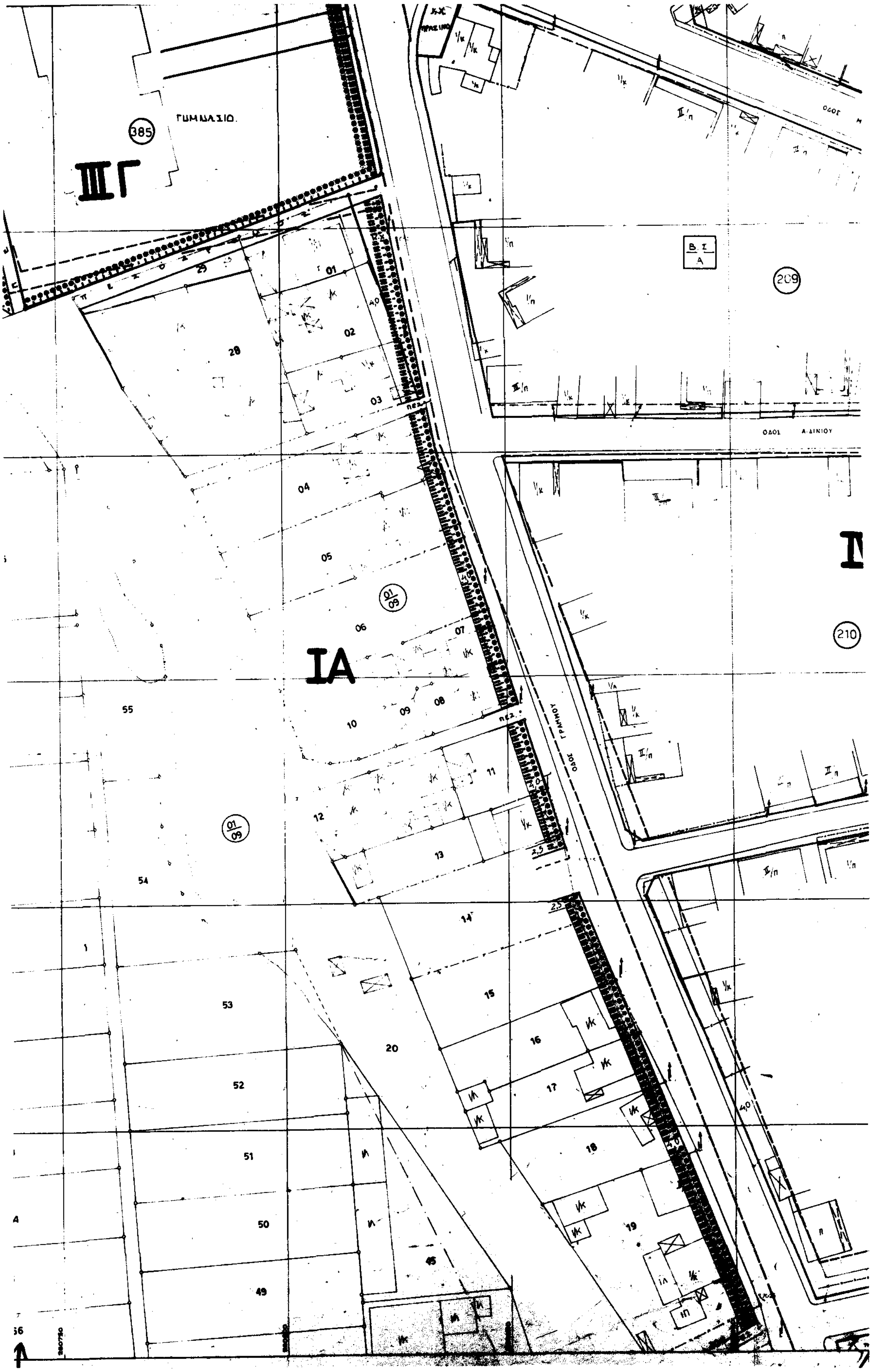


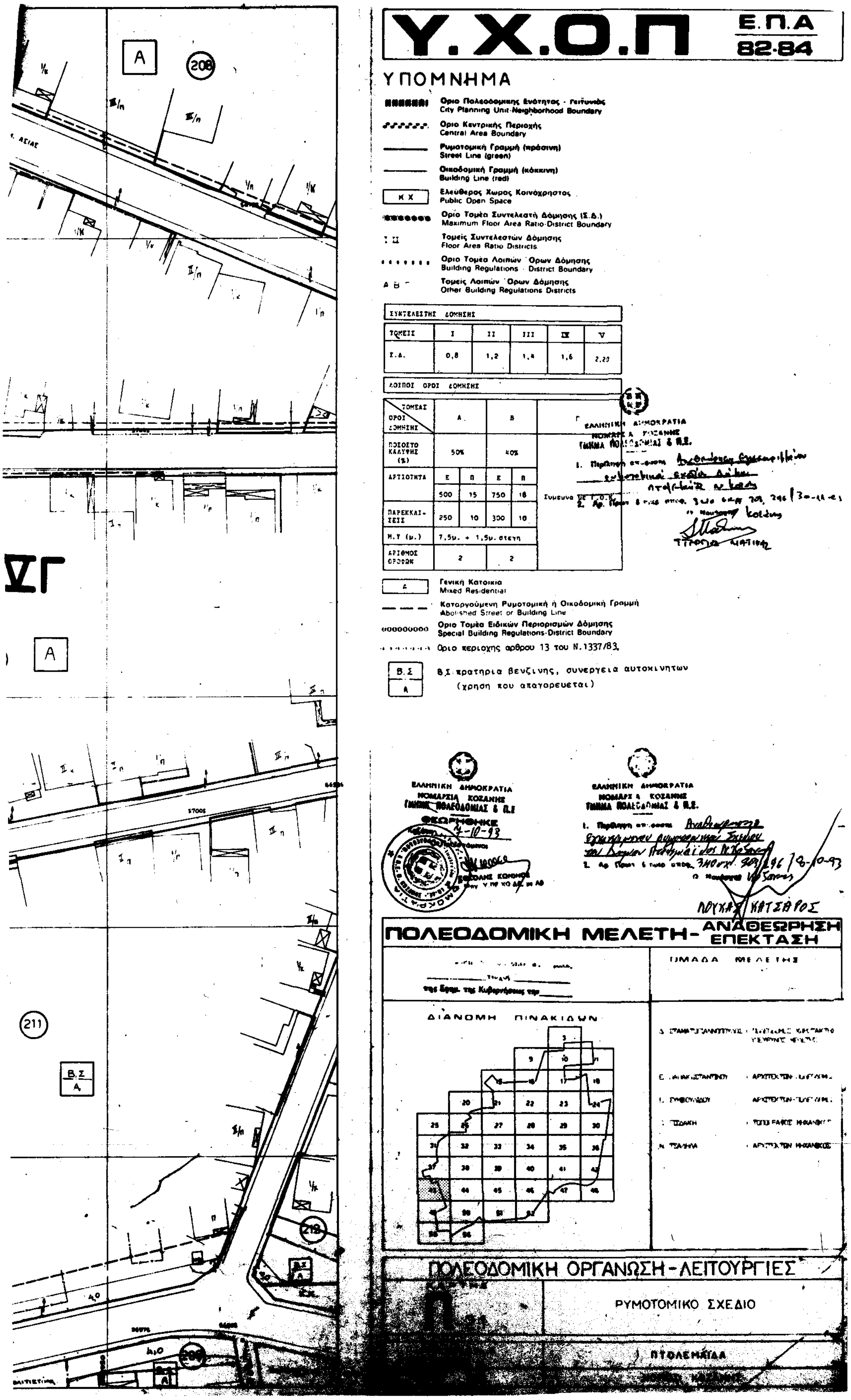
ΟΔΟΣ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ ΛΑΓΟΘΗΡΙΑΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΙΘΥΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΗΦΑΙΣΤΙΩΝΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
IV
225
226
227
228
232
233
223
271
272
275
276
277

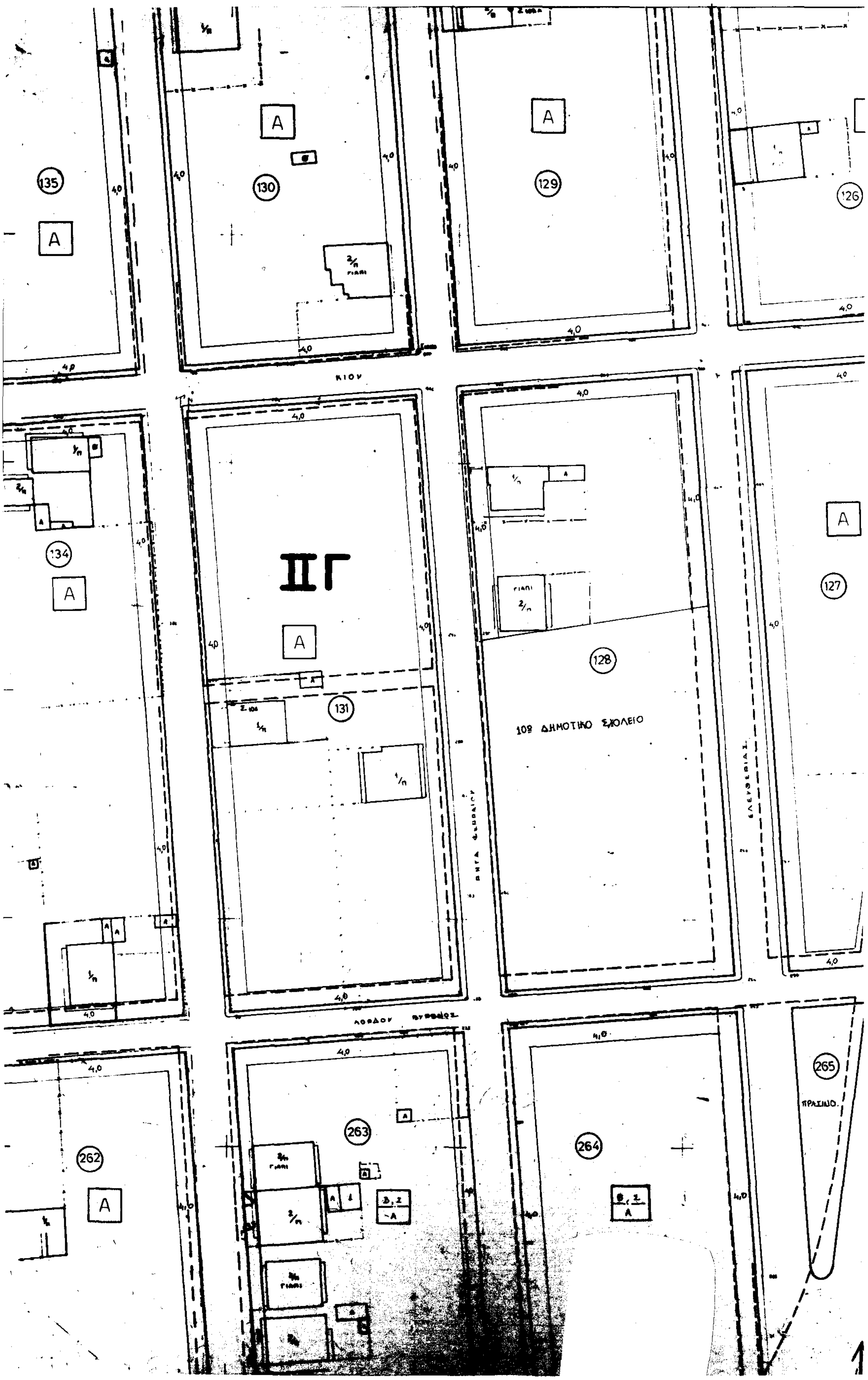


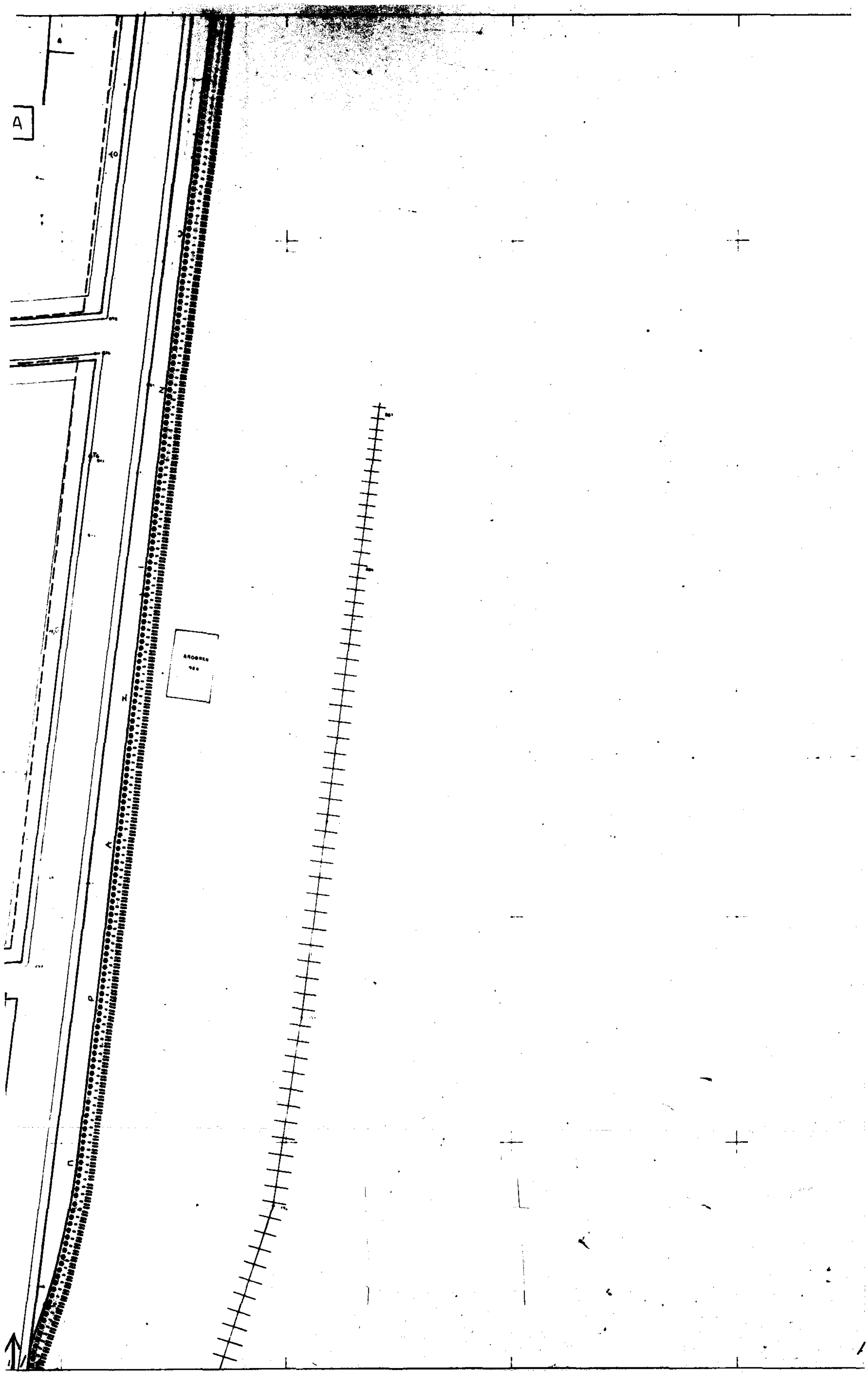

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Όριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

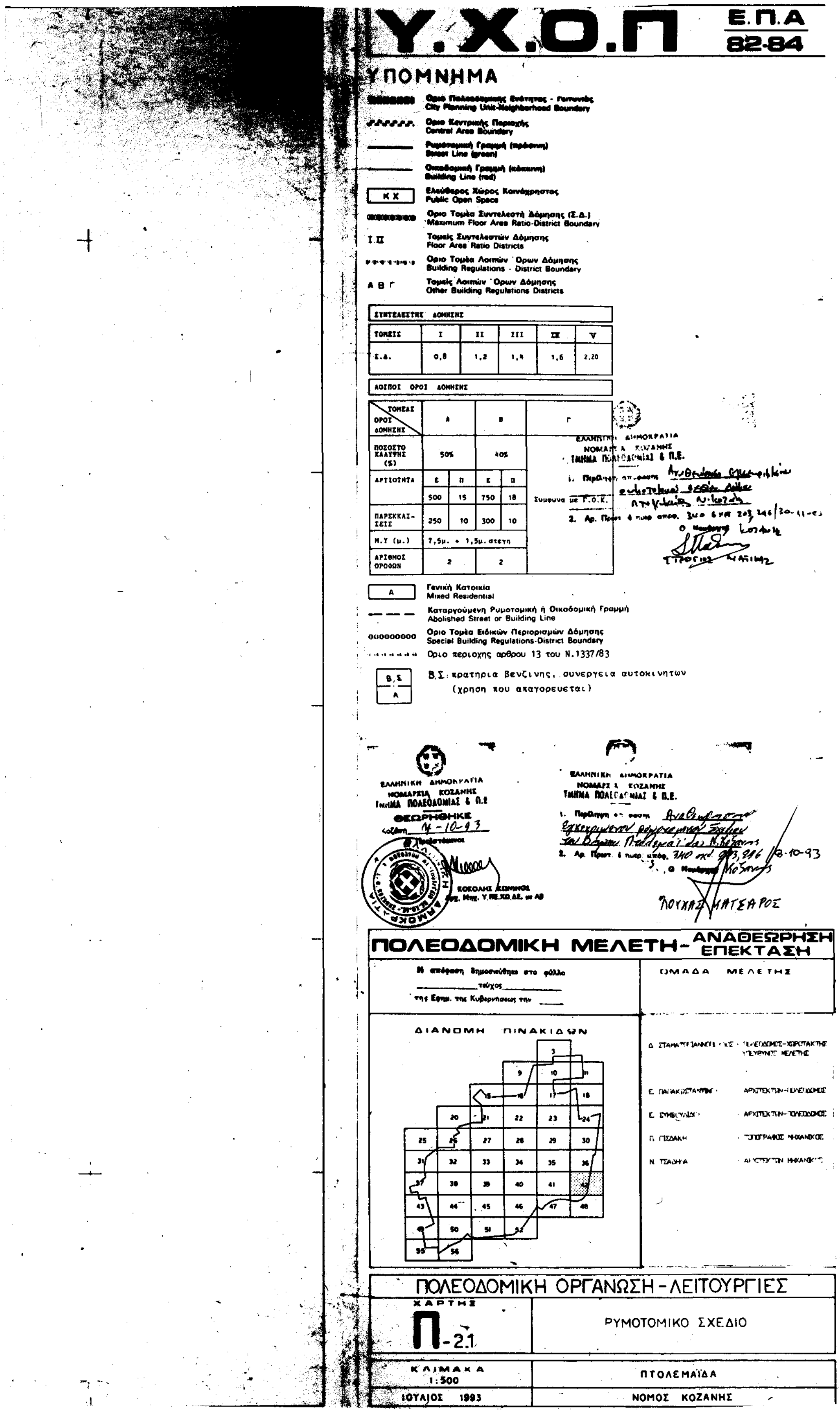


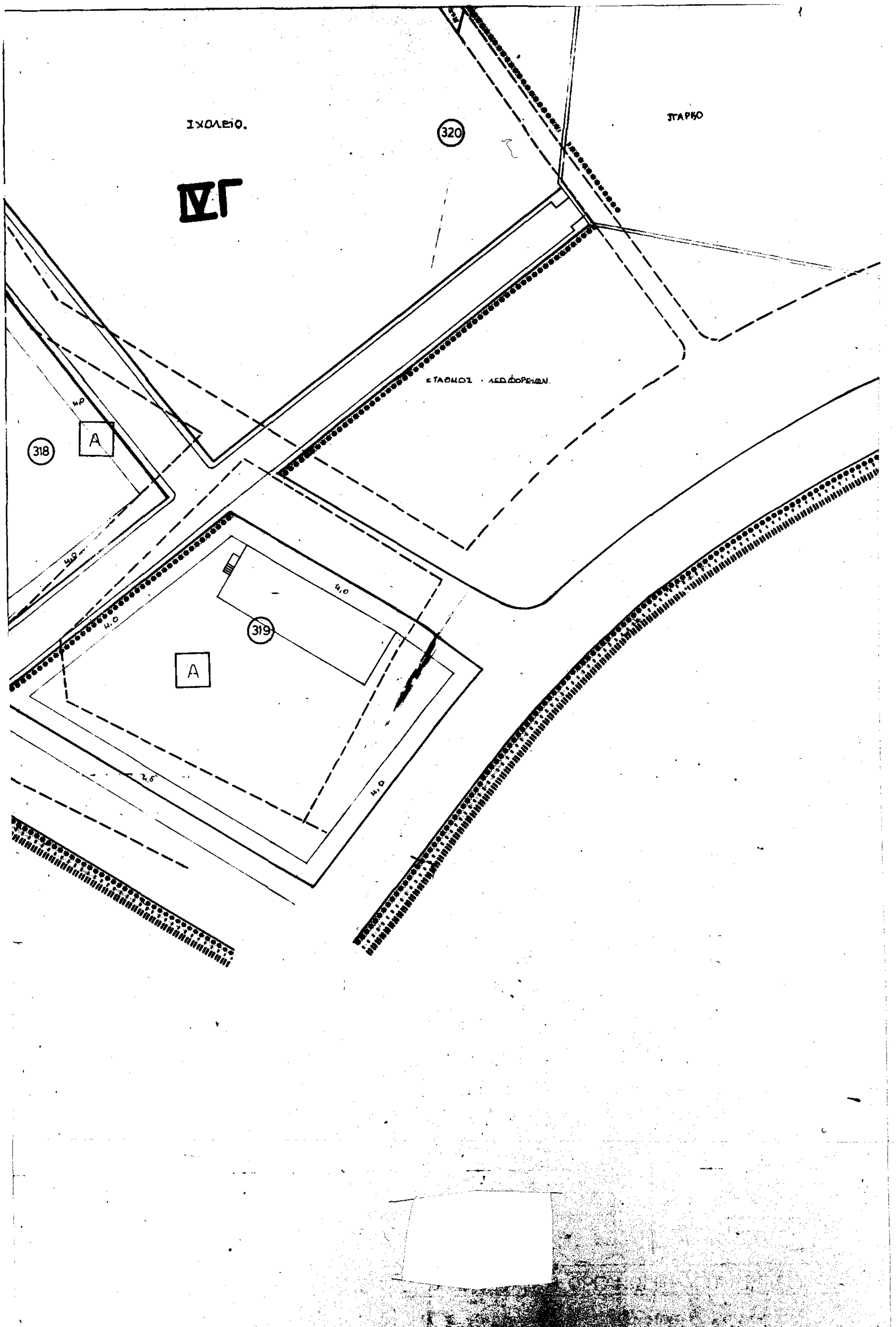

ΙΑ
385
209
210

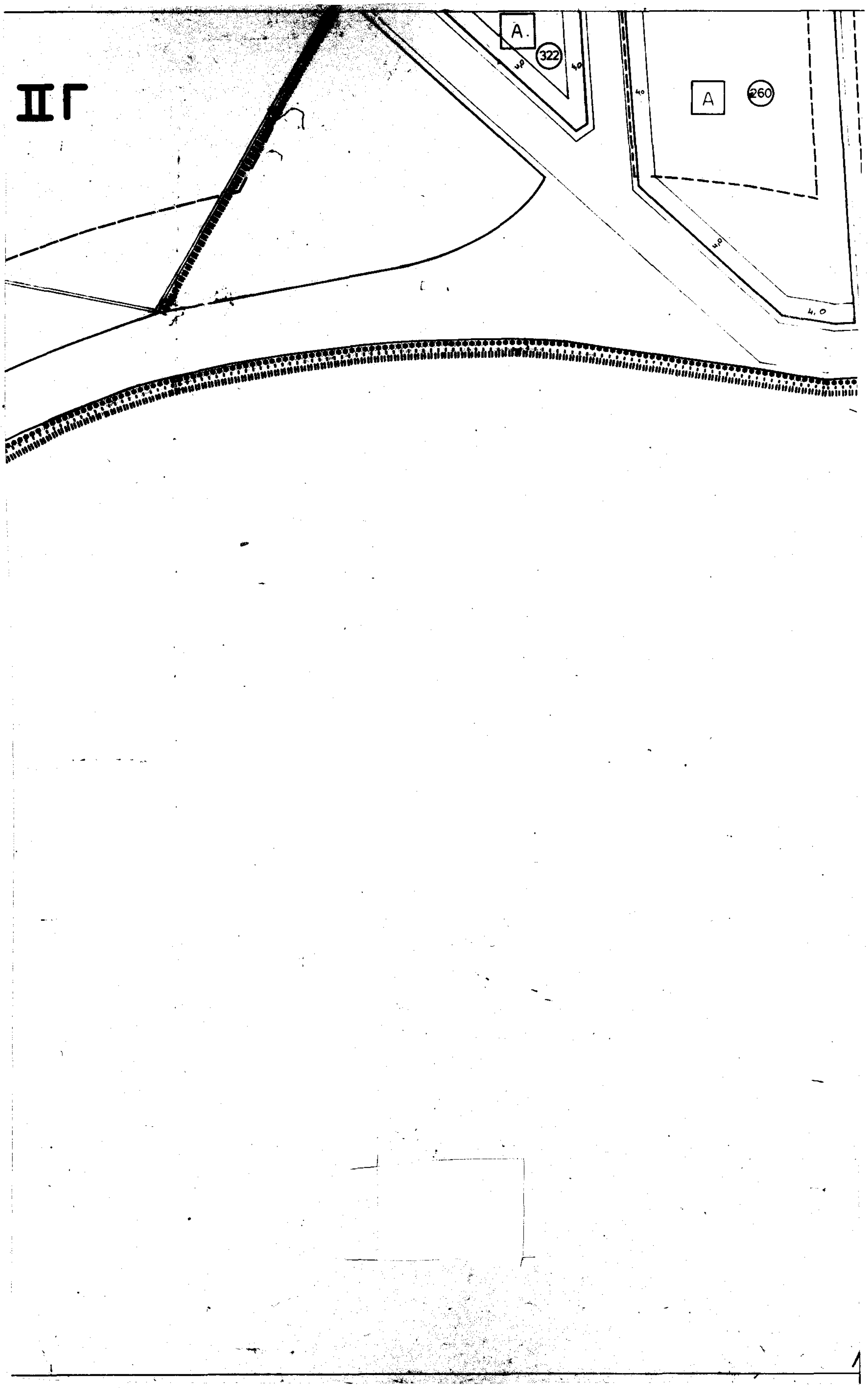

Y.X.O.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χωρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
Συμφωνα με Γ.Ο.Κ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83.
Β.Σ
Α
Β.Σ πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ
ΣΓ
A
208
211
212
Β.Σ
Α

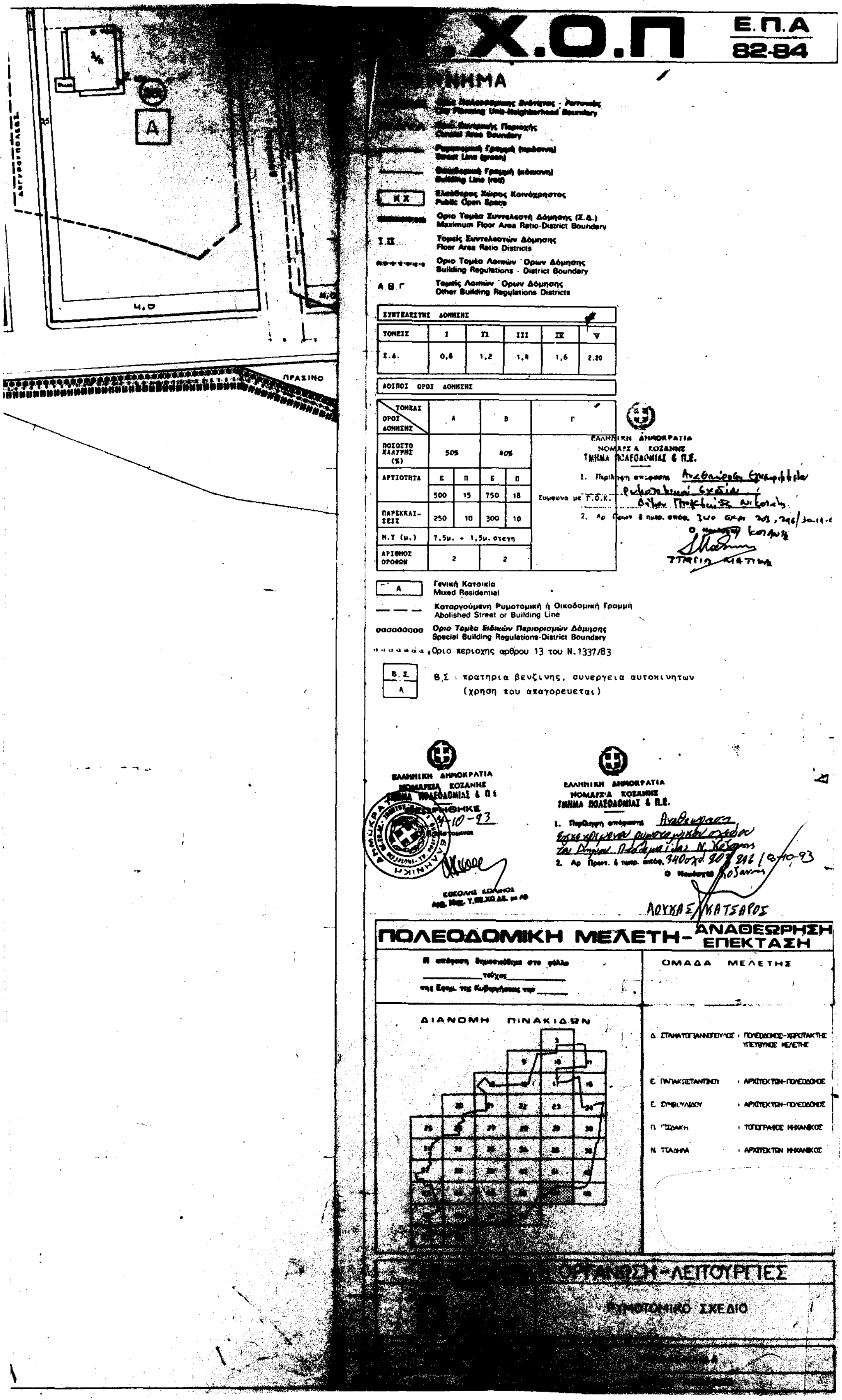

ΙΙΓ
135
130
129
126
134
131
128
127
262
263
264
265
108 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ

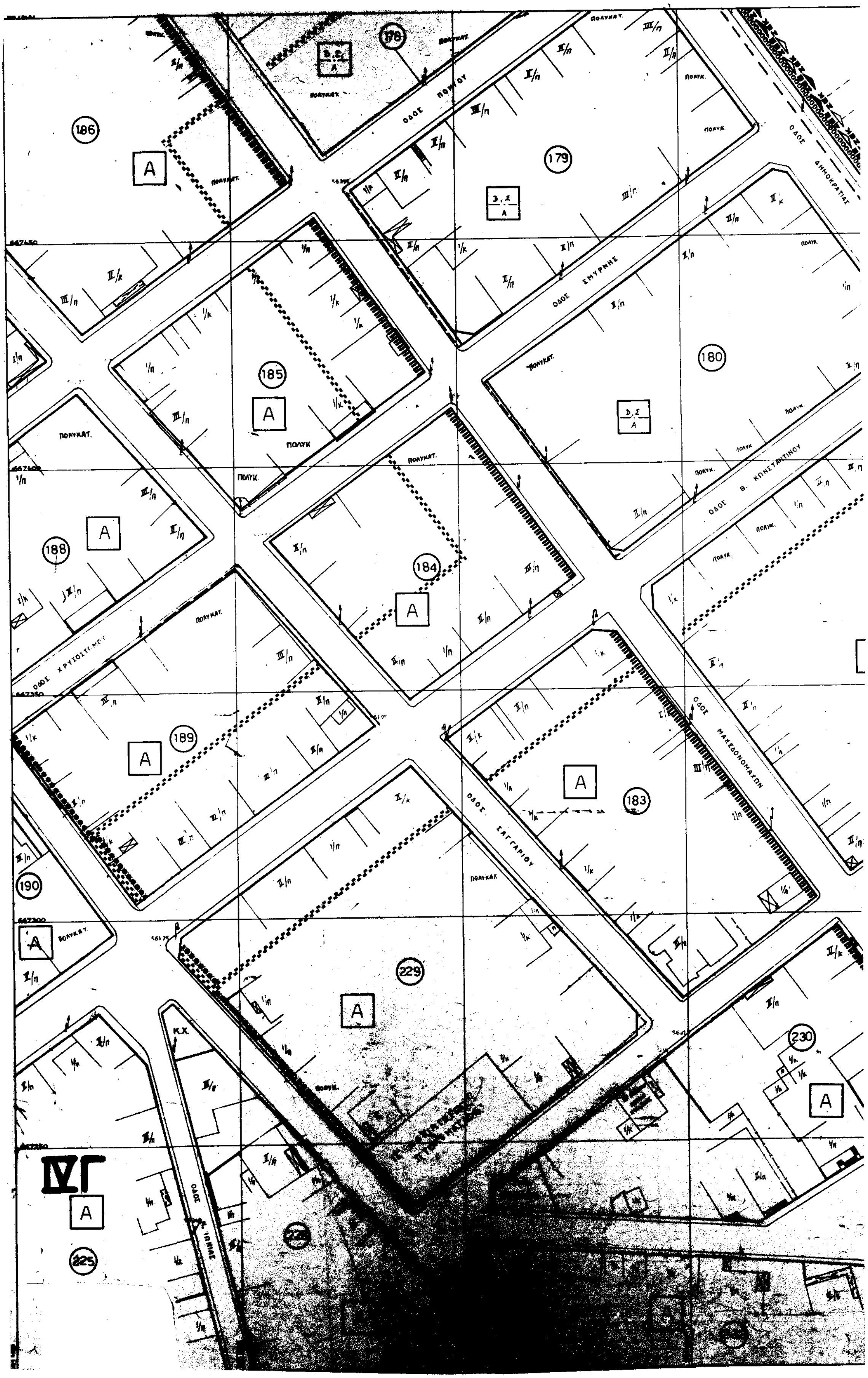


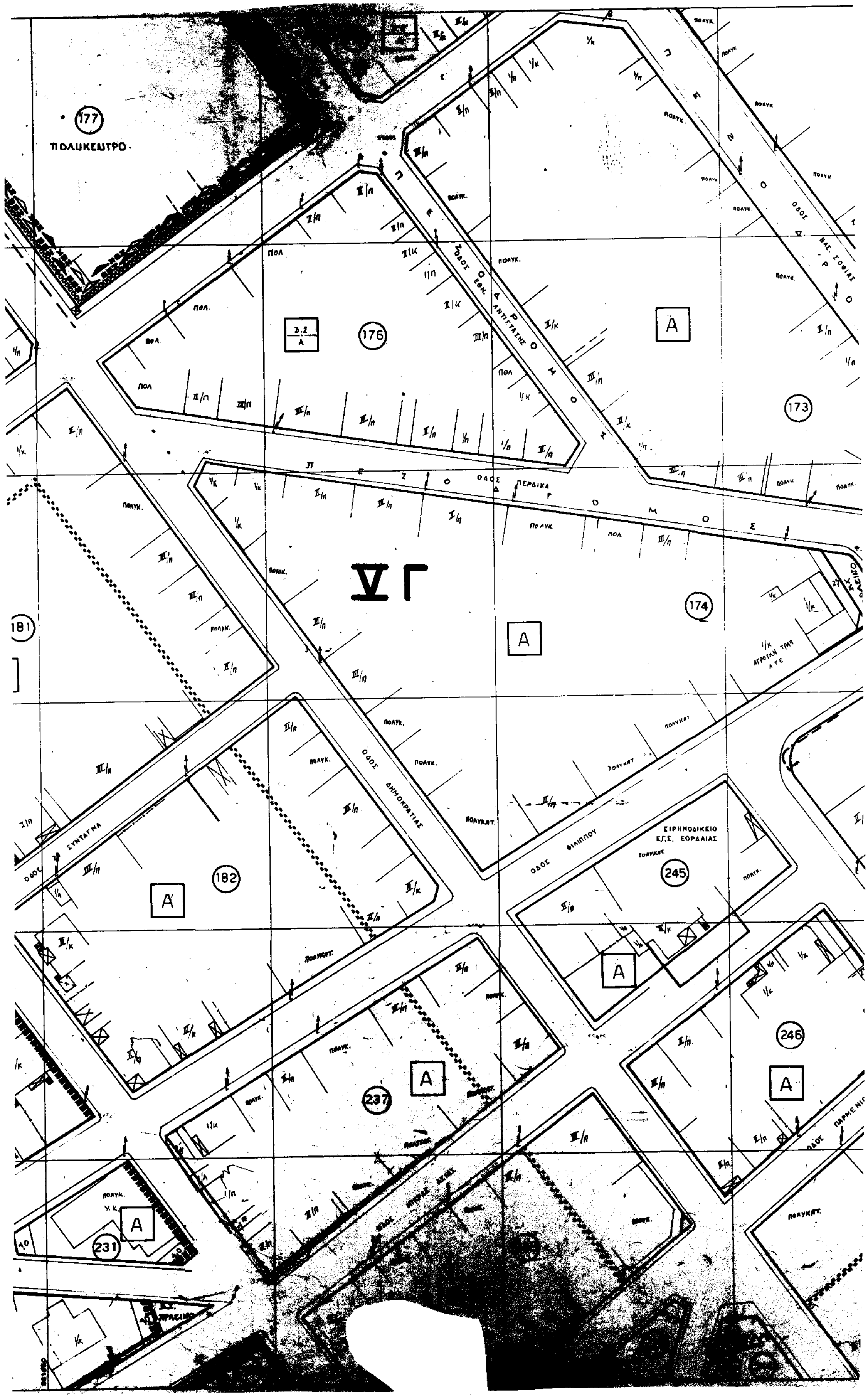

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
Συμφωνα με Γ.Ο.Κ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
14-10-93
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

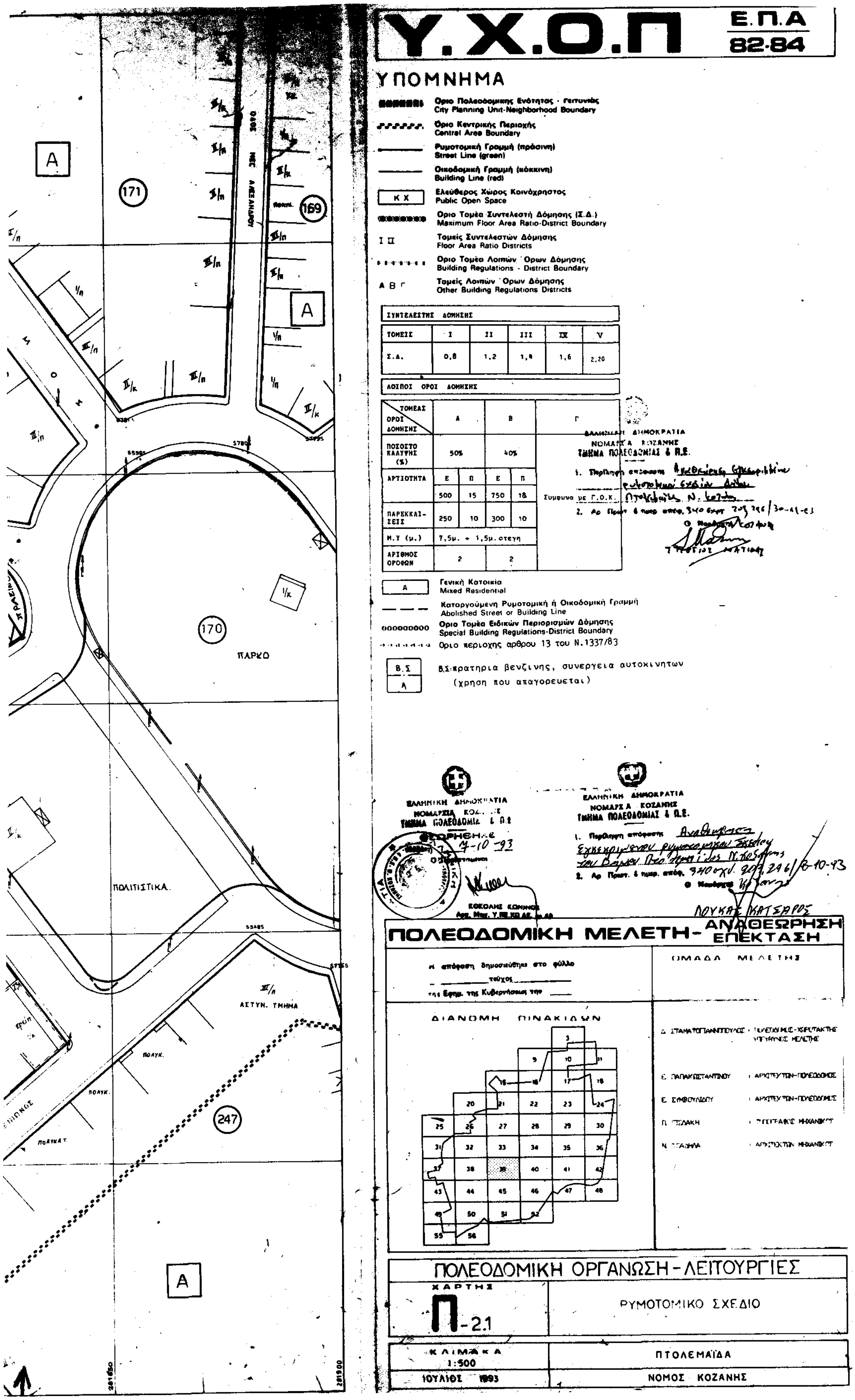

ΣΧΟΛΕΙΟ.
320
ΙVΓ
ΠΑΡΚΟ
ΣΤΑΘΜΟΣ · ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ.
318
A
319
A
4,0
4,0
4,0

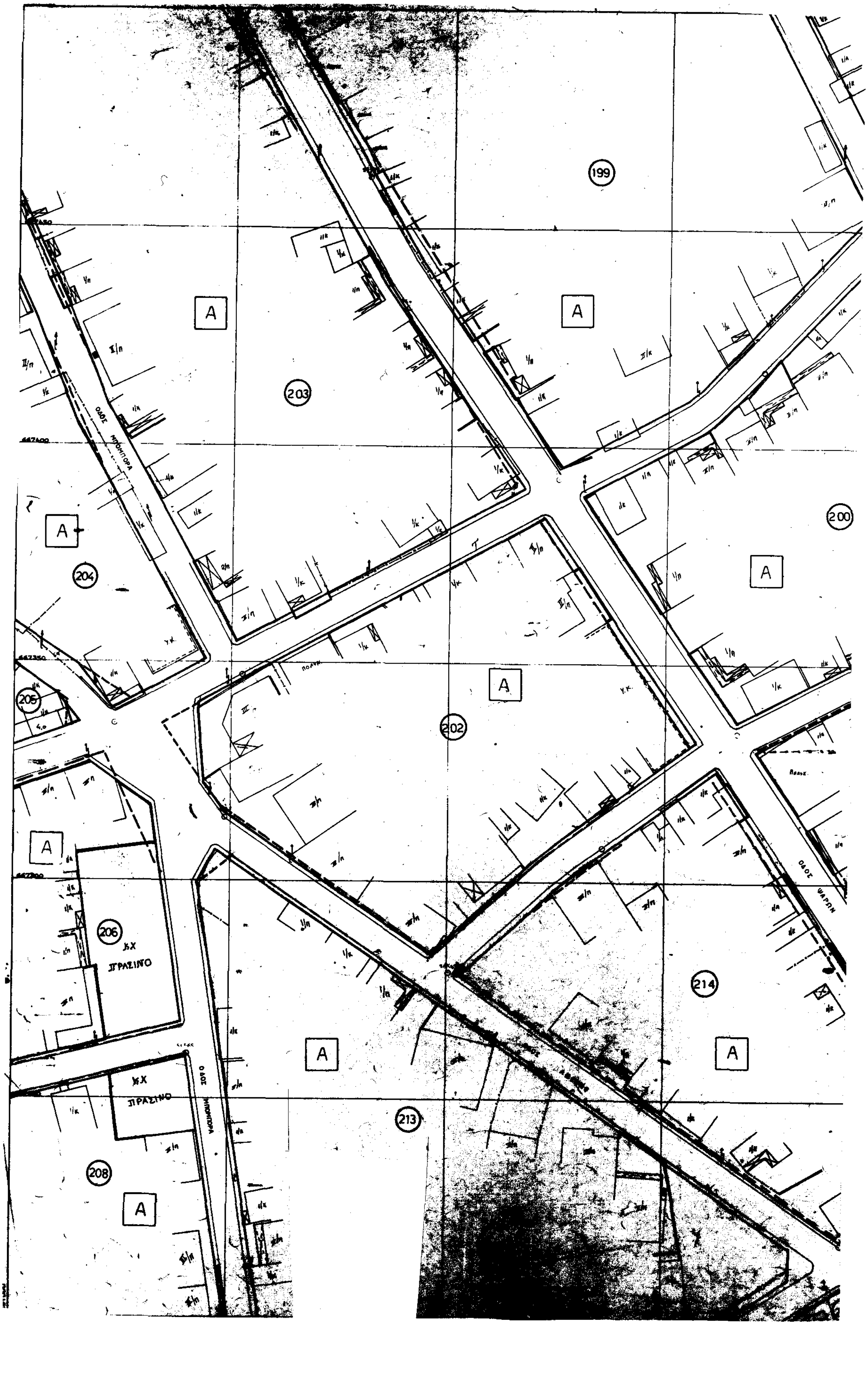

ΙΙΓ
Α.
322
Α
260

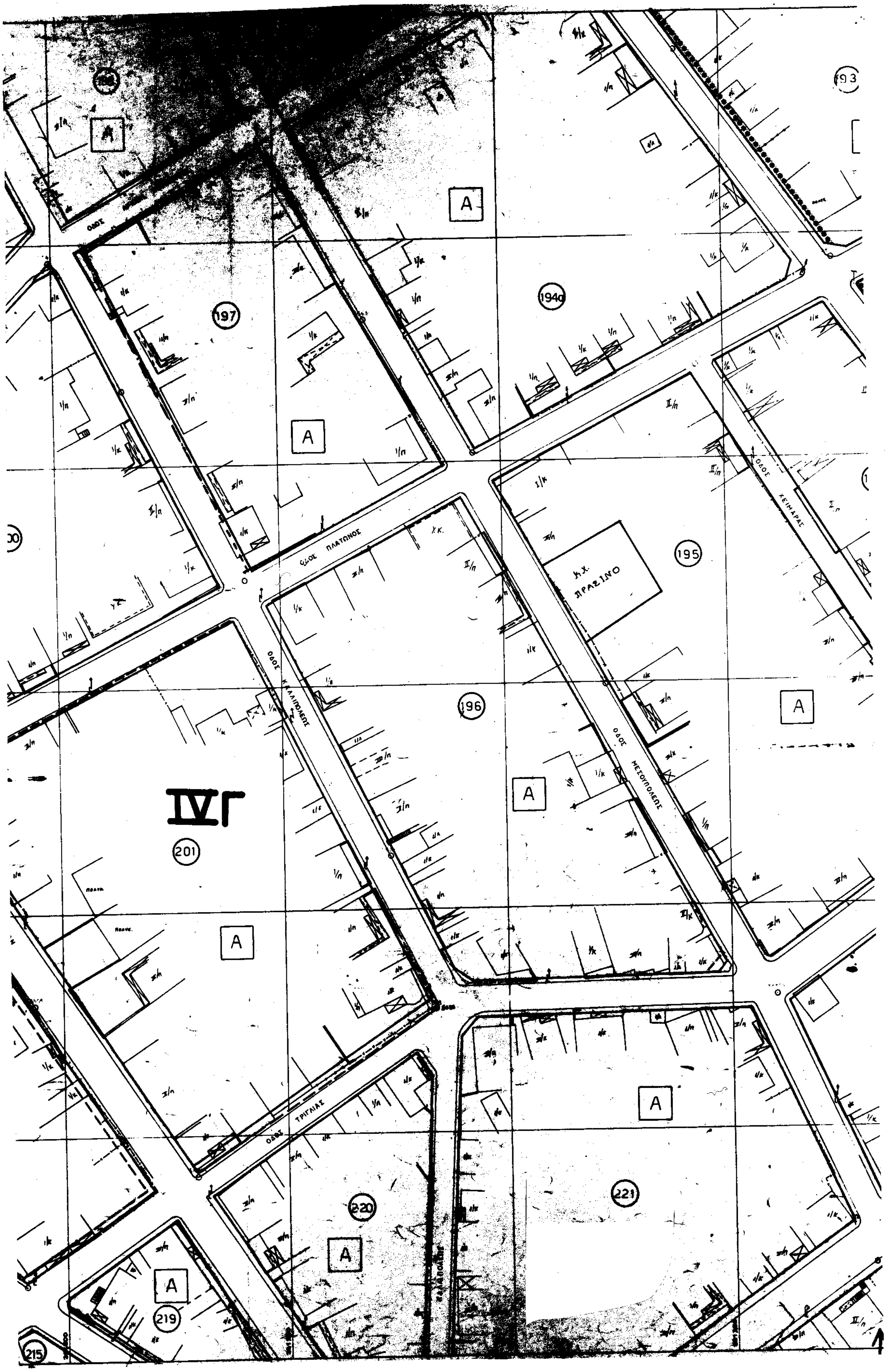

Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΠΡΑΣΙΝΟ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Όριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ : πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση του απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

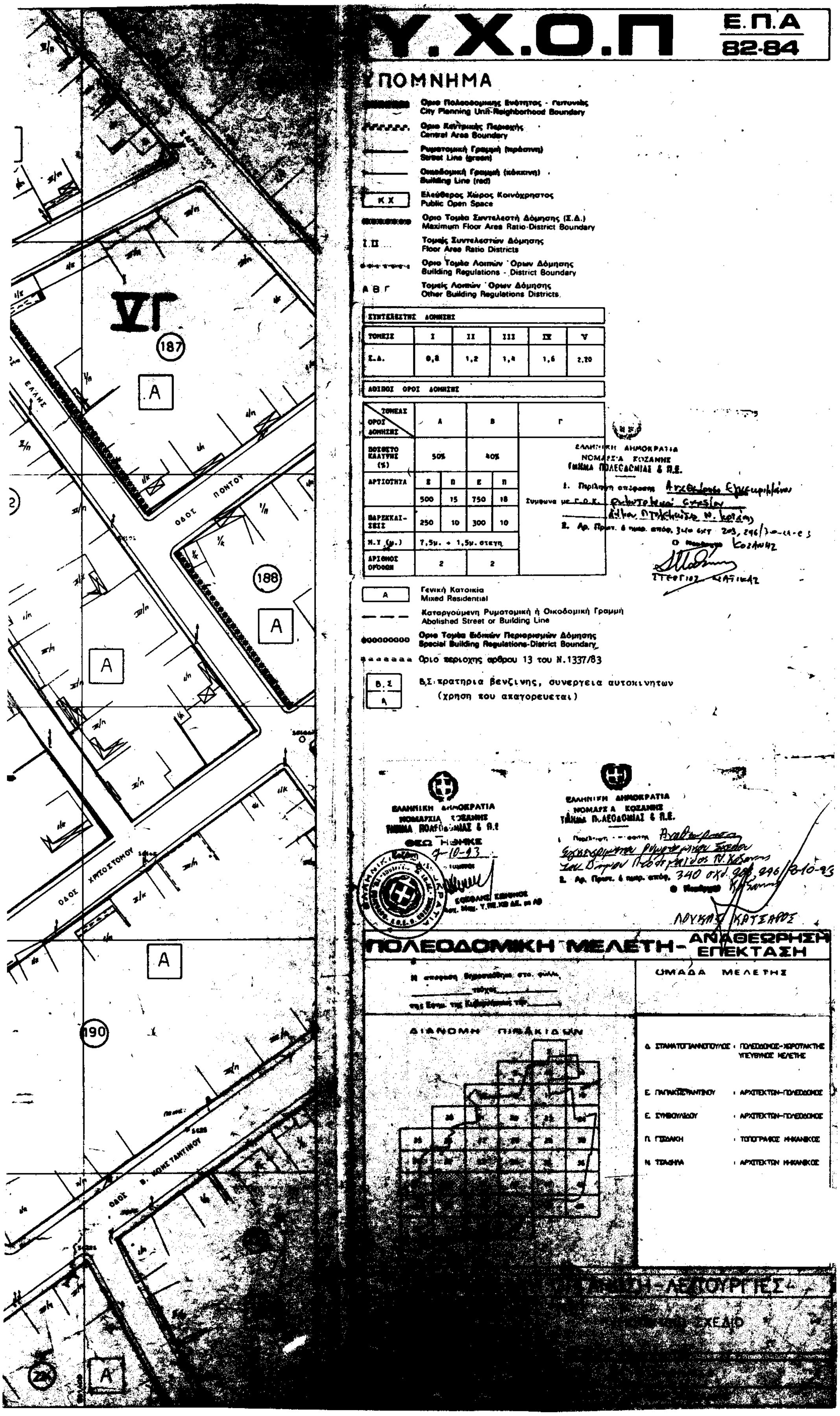

ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΔΟΣ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΑΓΓΑΡΙΟΥ
186
185
188
189
190
179
180
184
183
229
230
225
ΙVΓ

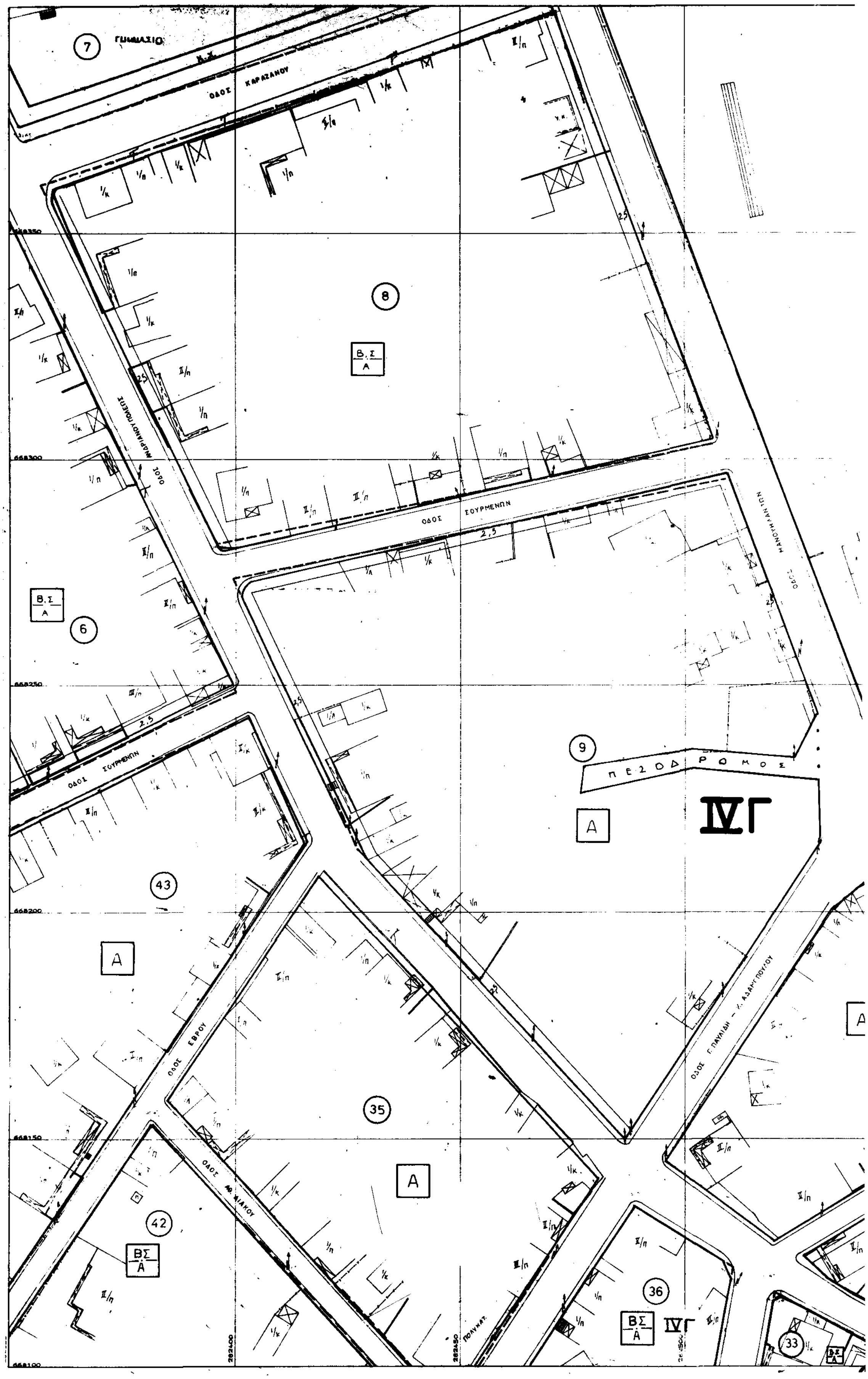

ΠΟΛΥΚΕΝΤΡΟ
ΟΔΟΣ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΓΜΑ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠ. ΑΤΕ
ΟΔΟΣ ΠΑΡΜΕΝΙ
V Γ
177
176
173
174
181
182
245
246
237
231


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Ορια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Ορια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Ορια Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π 500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Ορια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Ορια περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ.:πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΑΡΚΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ
ΑΣΤΥΝ. ΤΜΗΜΑ
171
169
170
247

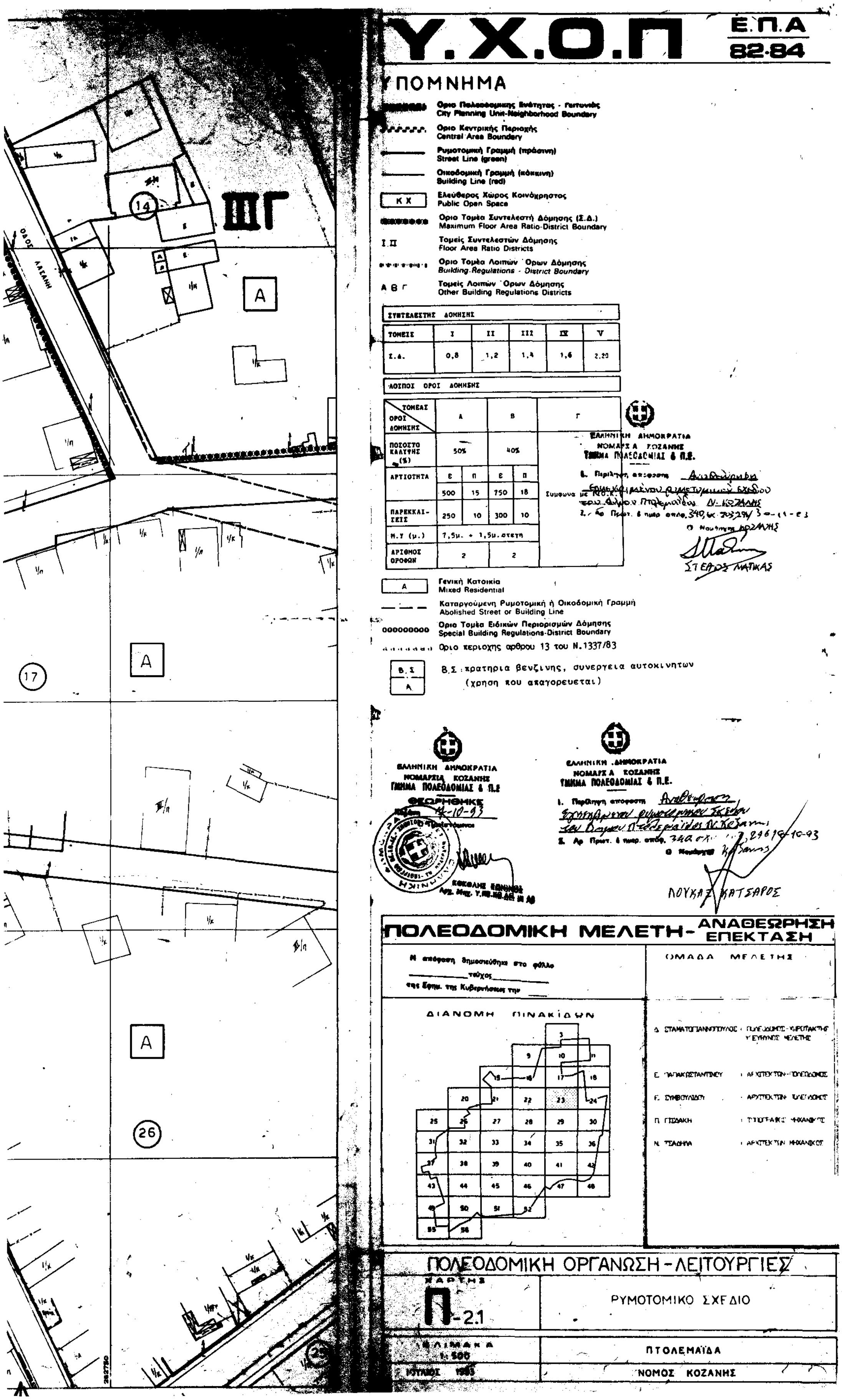

199
203
A
200
204
202
205
206
ΚΧ
ΠΡΑΣΙΝΟ
213
214
208
ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ
ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ


ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΧΕΙΜΑΡΑΣ
ΟΔΟΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ
Κ.Χ. ΠΡΑΣΙΝΟ
IVΓ
197
194α
195
196
201
219
220
221
215
A

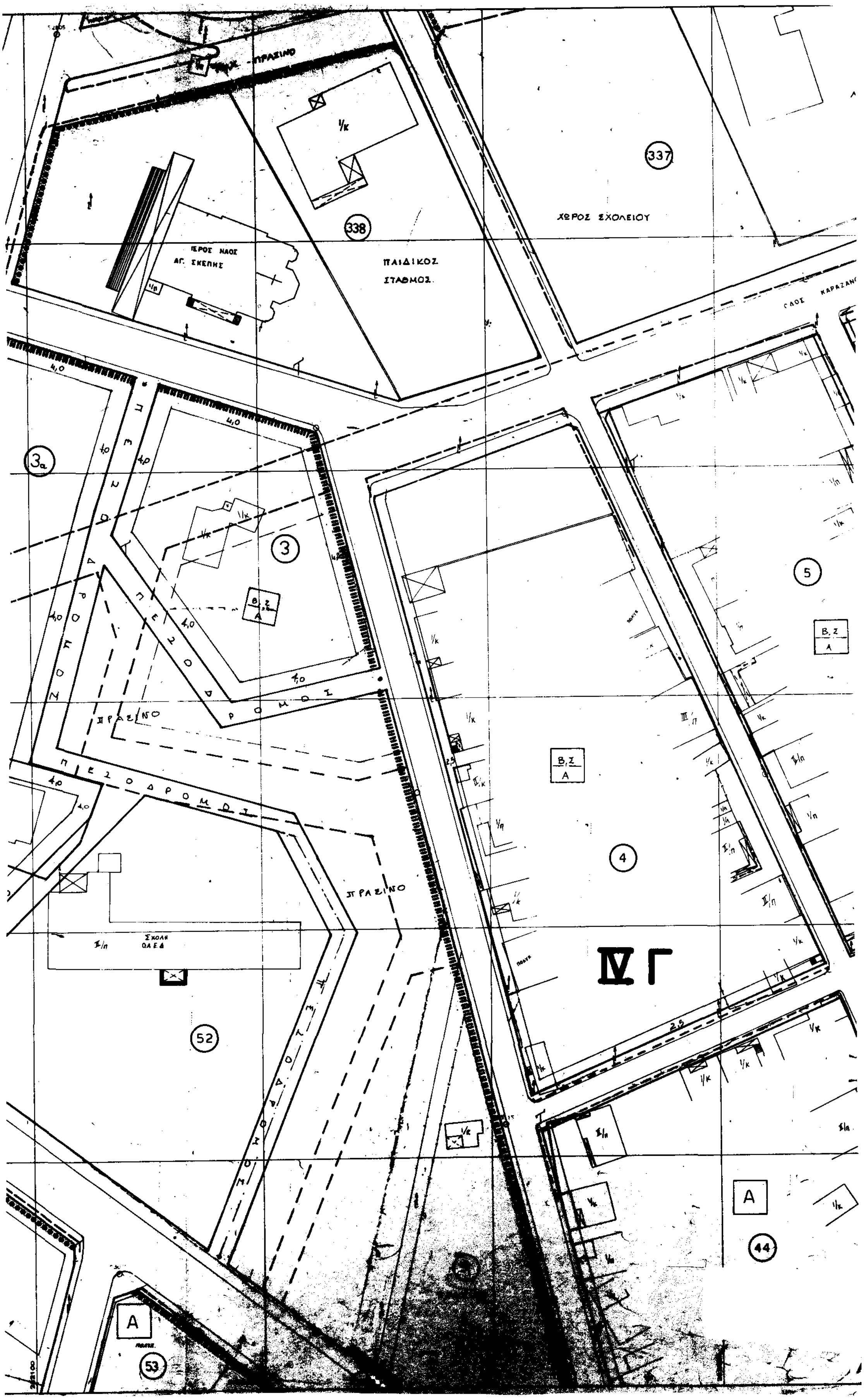

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ

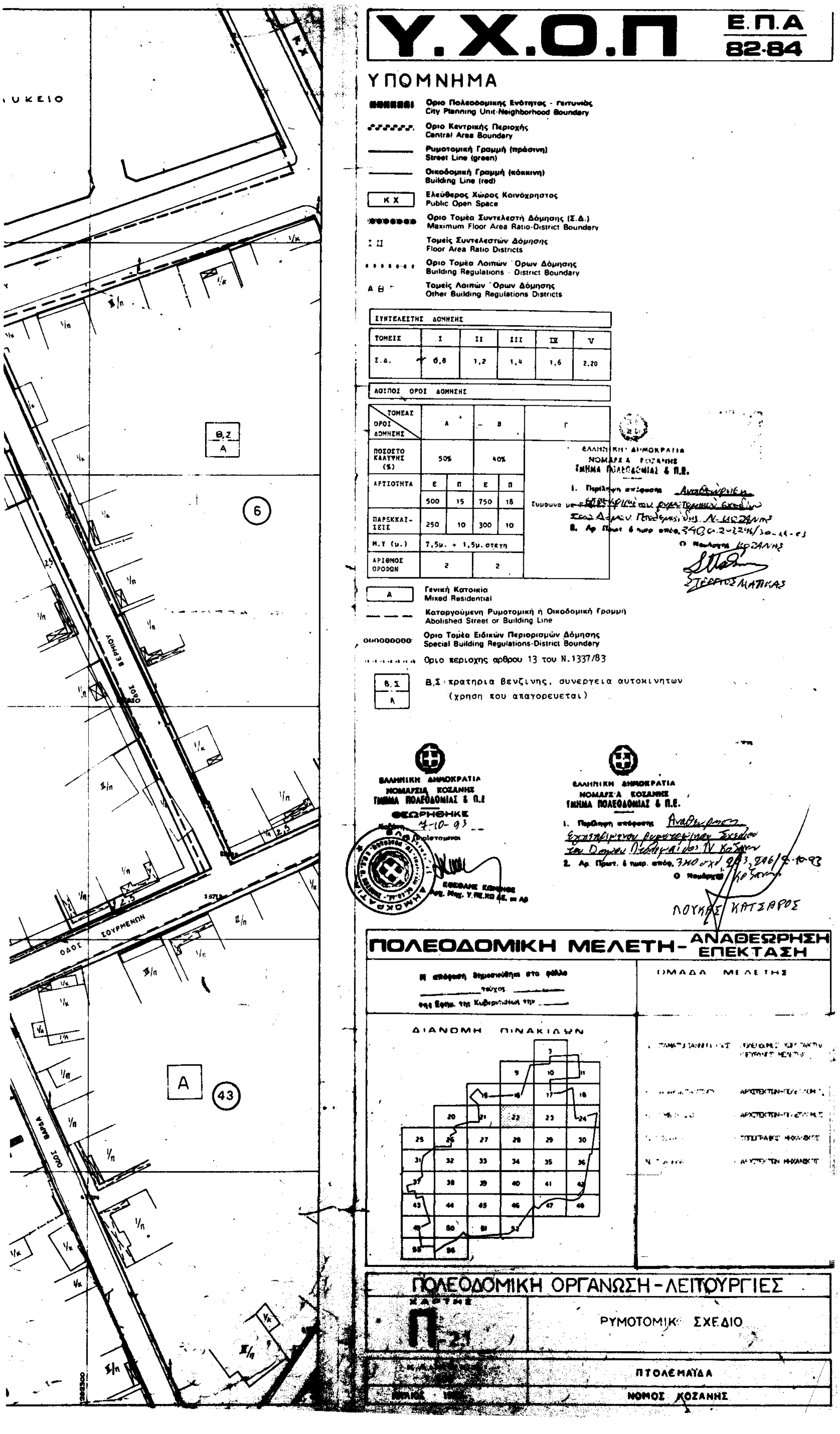

ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΖΑΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
IVΓ
Β.Σ / Α
Α
7
8
6
9
43
35
42
36
33


ΑΘΛΗΤΙΚΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΘΛΗΤΙΚΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΓΕΝΟΥΣ
10
13
18
34
27
28
A


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π 500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στέγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ. πρατήρια βενζίνης, συνεργεία αυτοκινήτων (χρήση που απαγορεύεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΙΙΙΓ
A
14
17
26

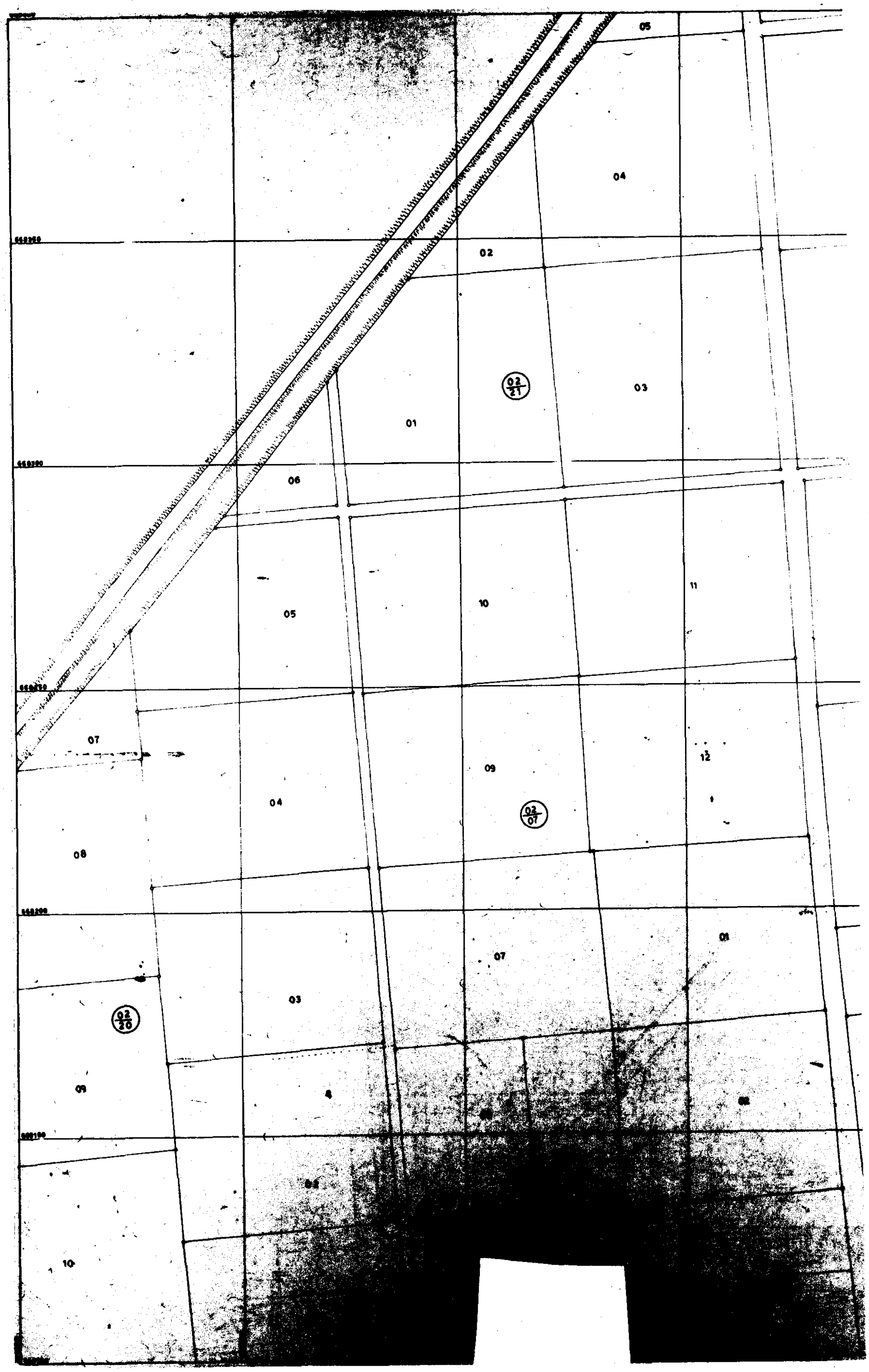

ΙΙΙΓ
ΔΓ
ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ 15ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
339
340
341
343
344
A
57
58
60

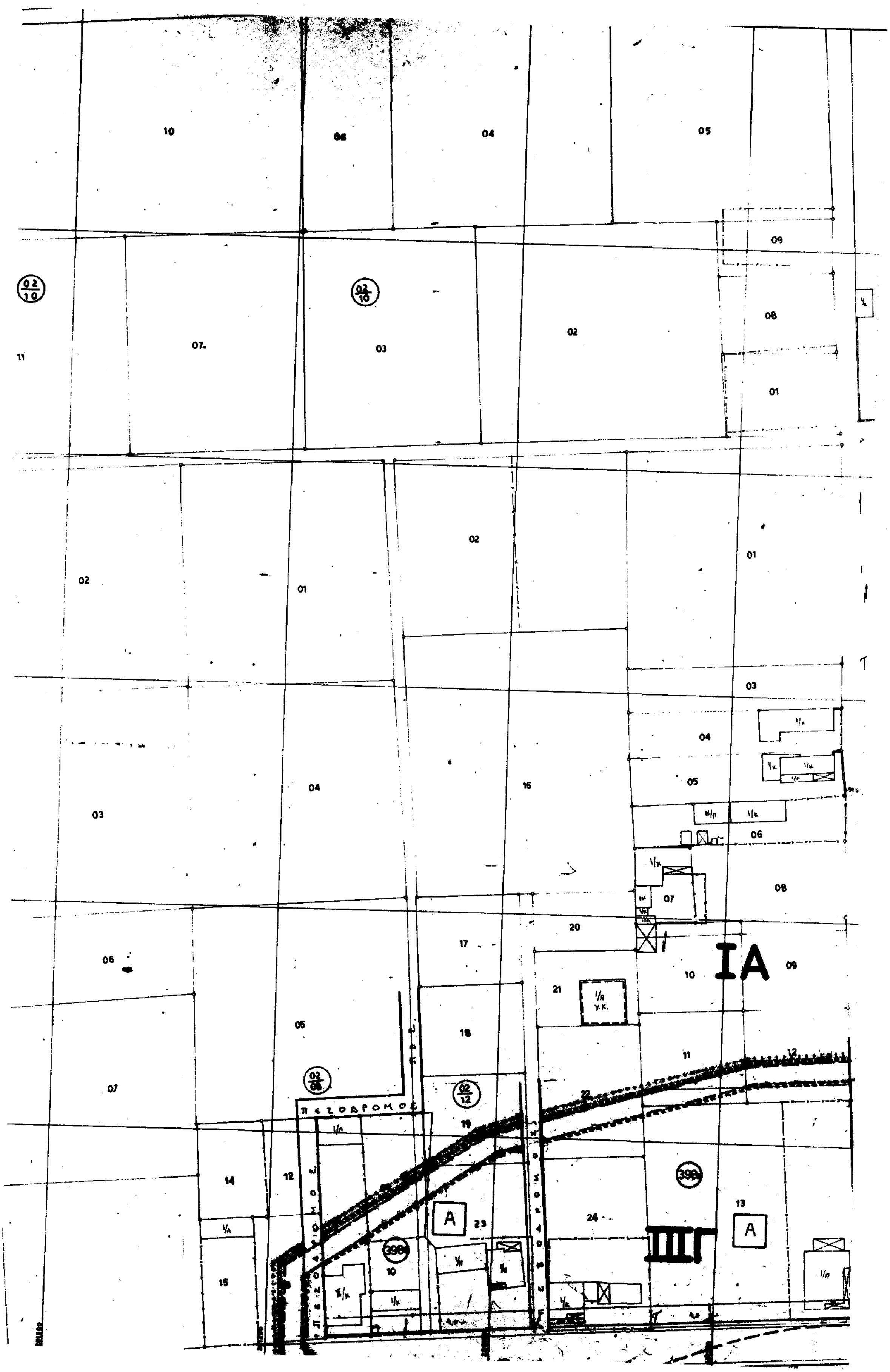

ΠΡΑΣΙΝΟ
337
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
338
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΑΓ. ΣΚΕΠΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ
ΣΤΑΘΜΟΣ
3α
3
Β,Σ
Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
5
4
IV Γ
ΣΧΟΛΗ
ΟΑΕΔ
52
ΠΡΑΣΙΝΟ
Α
44
Α
53

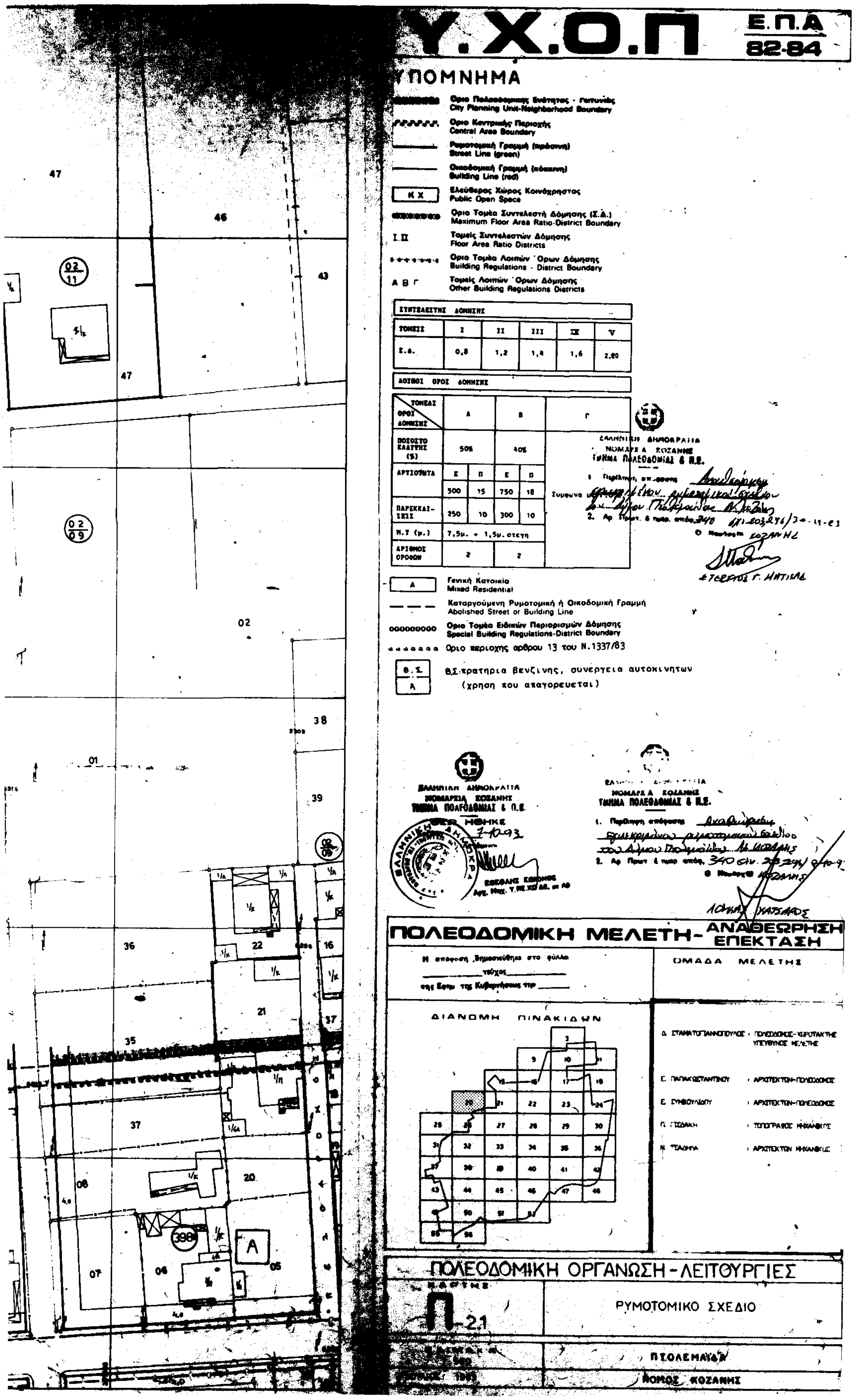


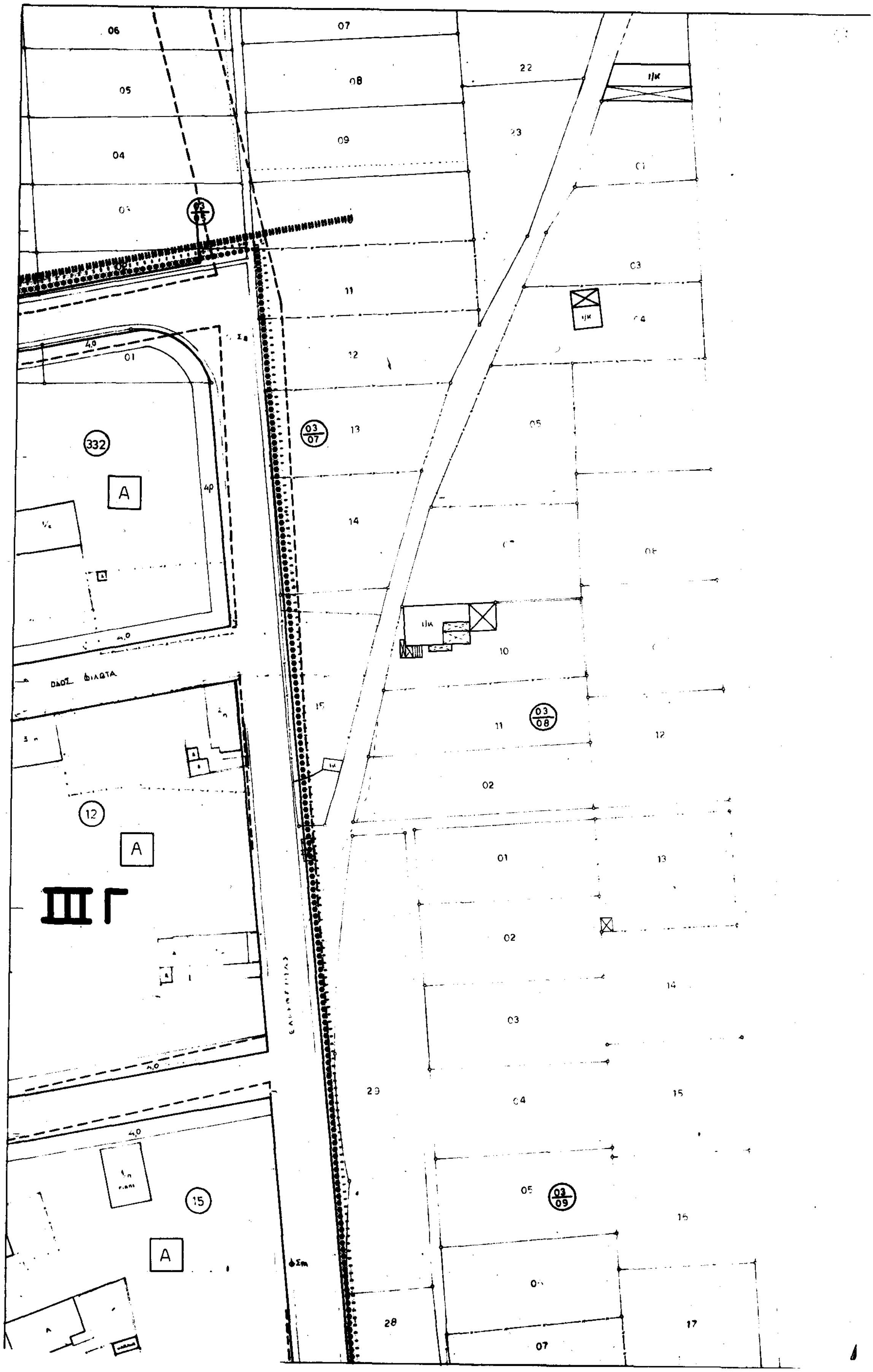
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,20

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

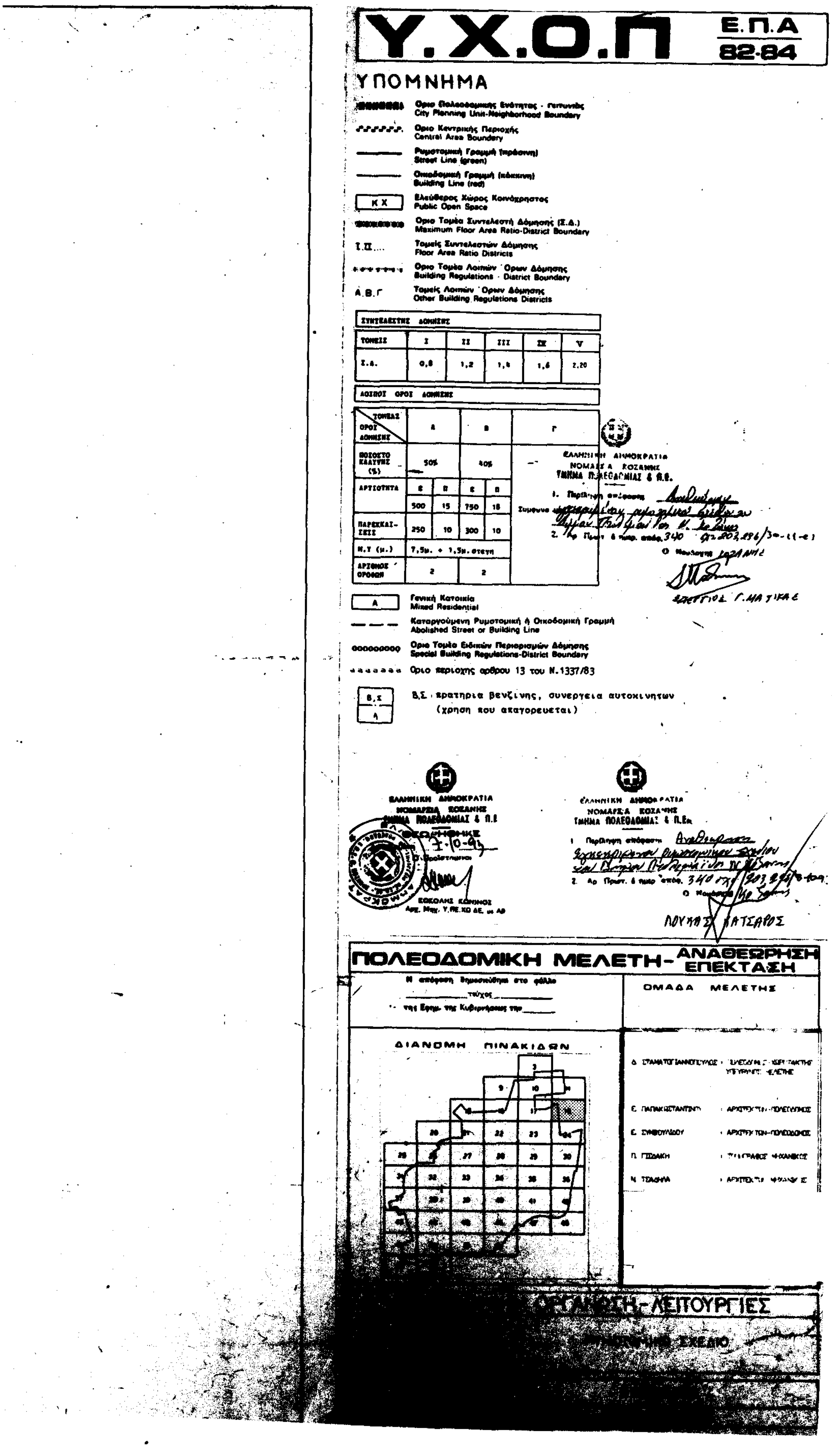


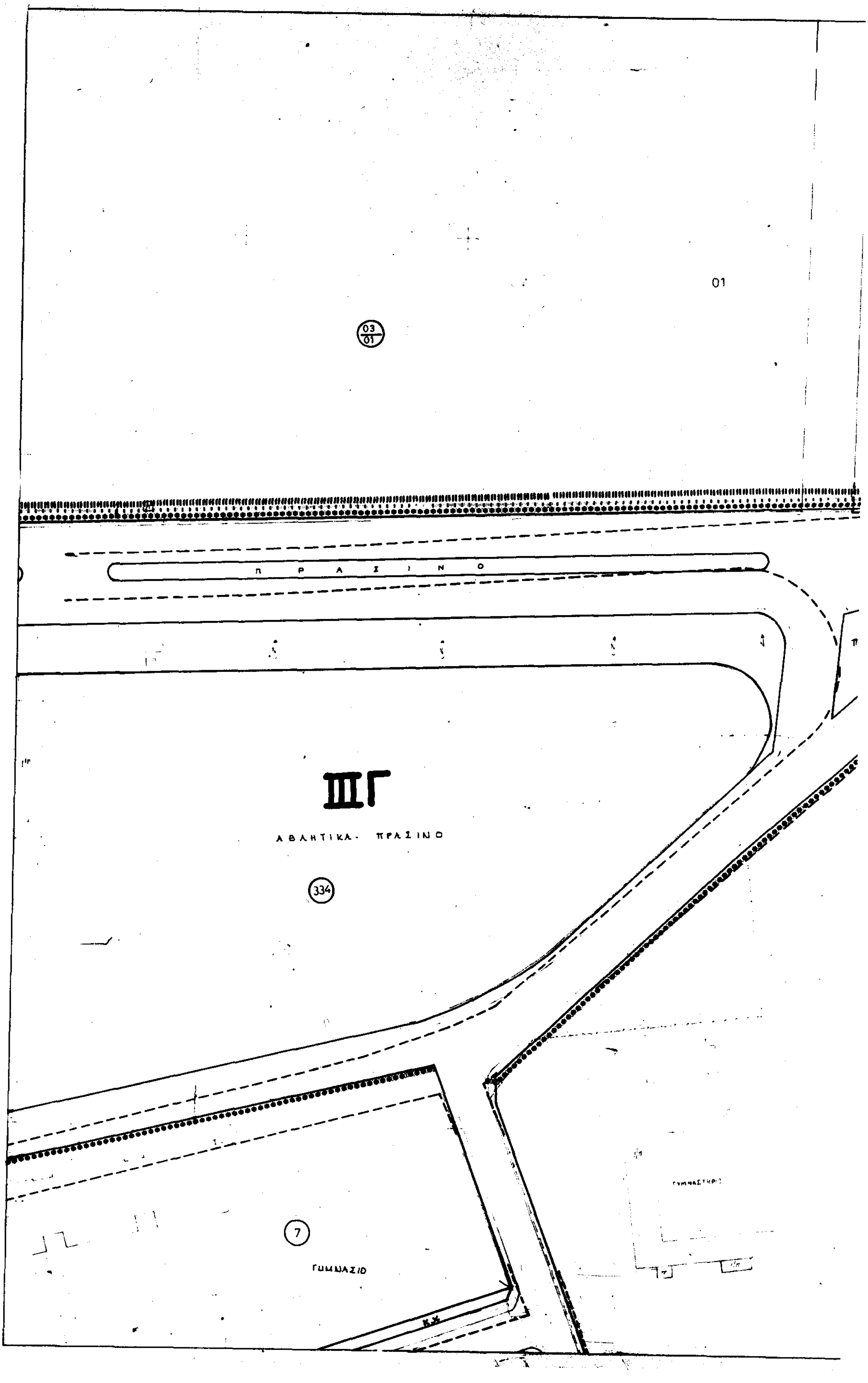

ΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

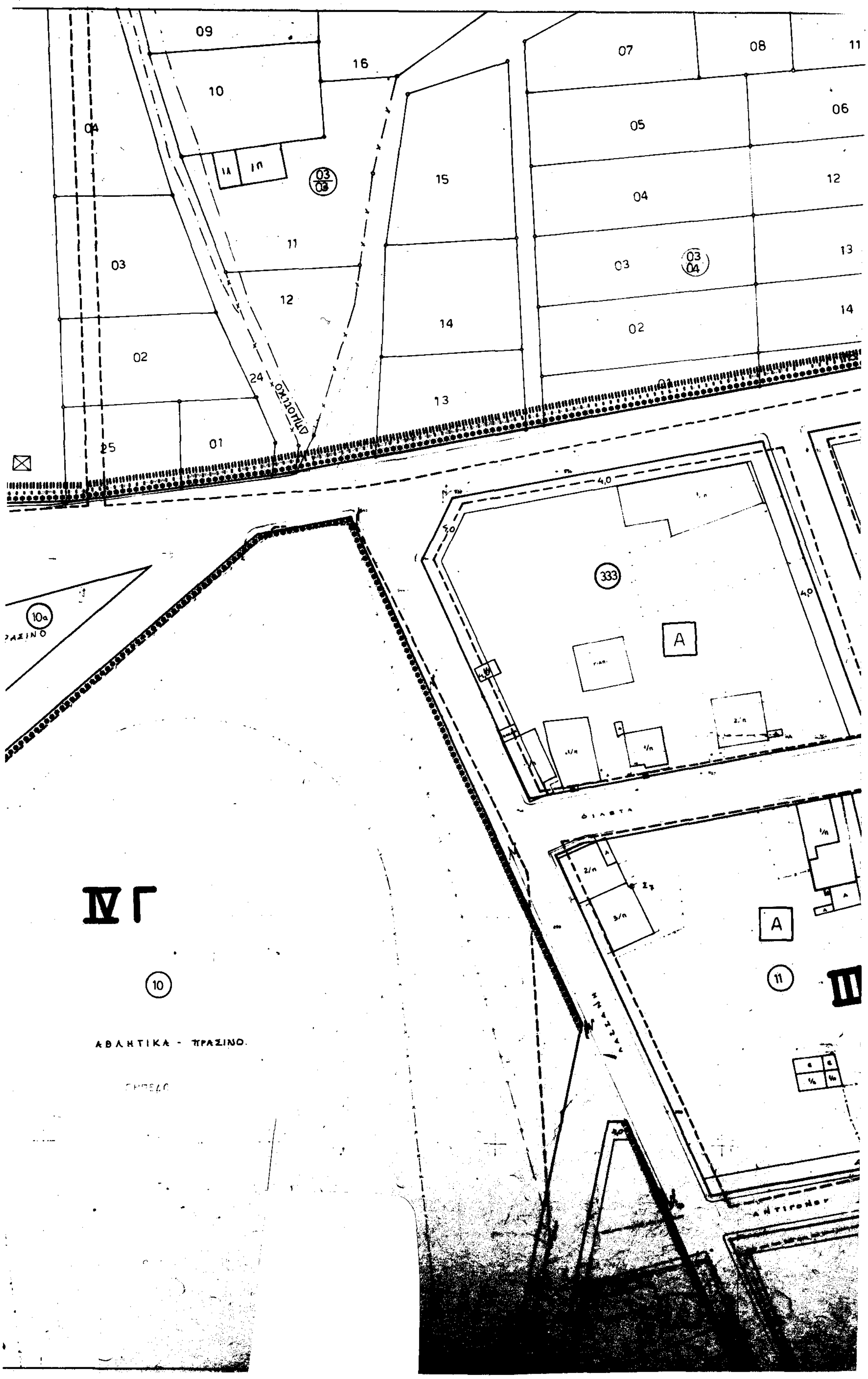

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
I. II Τομείς Συντελεστών Δόμησης Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης Building Regulations - District Boundary
Α Β Γ Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,00
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Α Γενική Κατοικία Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ. Β.Σ:πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π 21
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ



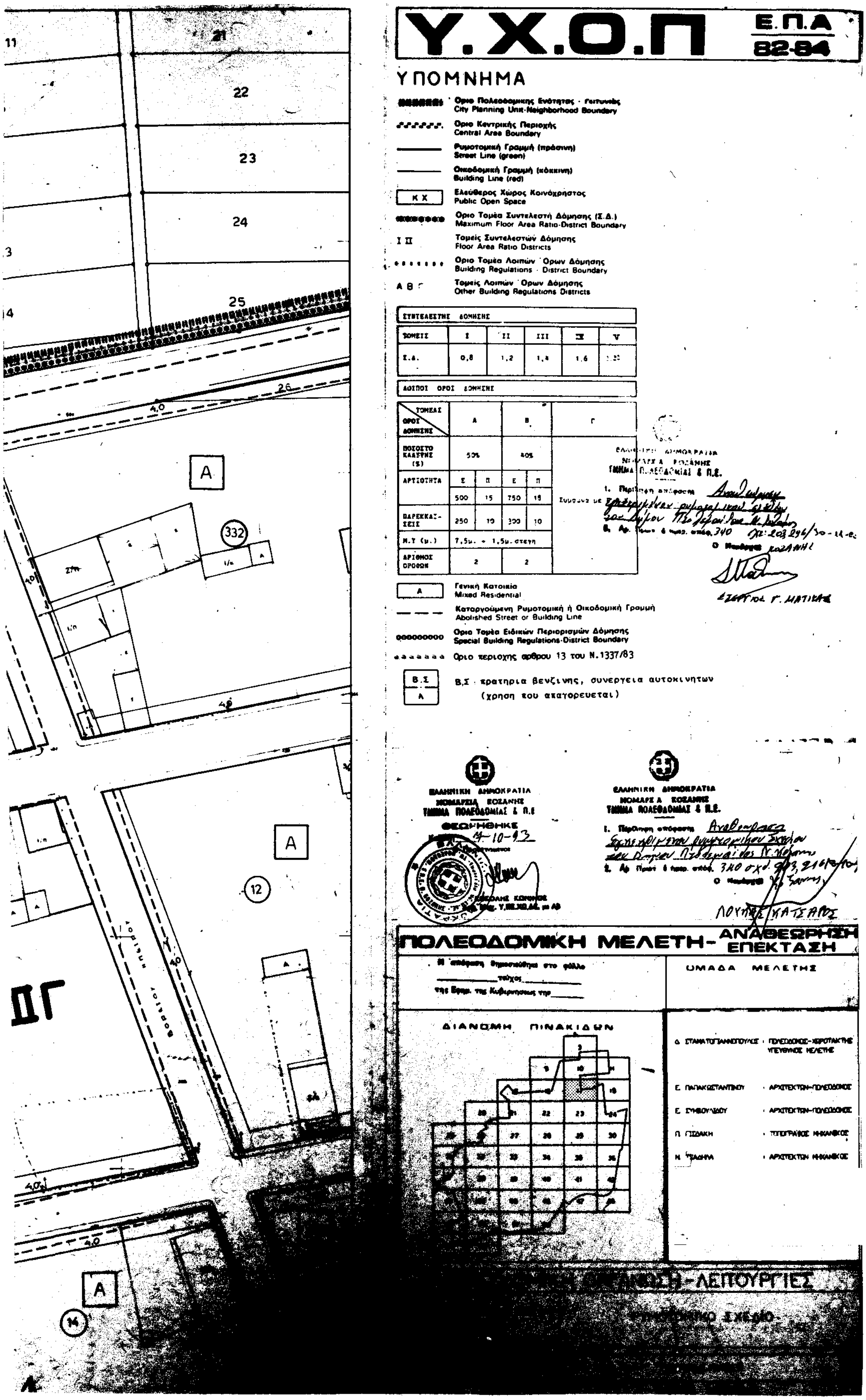
332
Α
12
Α
ΙΙΙ Γ
15
Α
03/07
03/08
03/09
ΟΔΟΣ ΦΙΛΩΤΑ

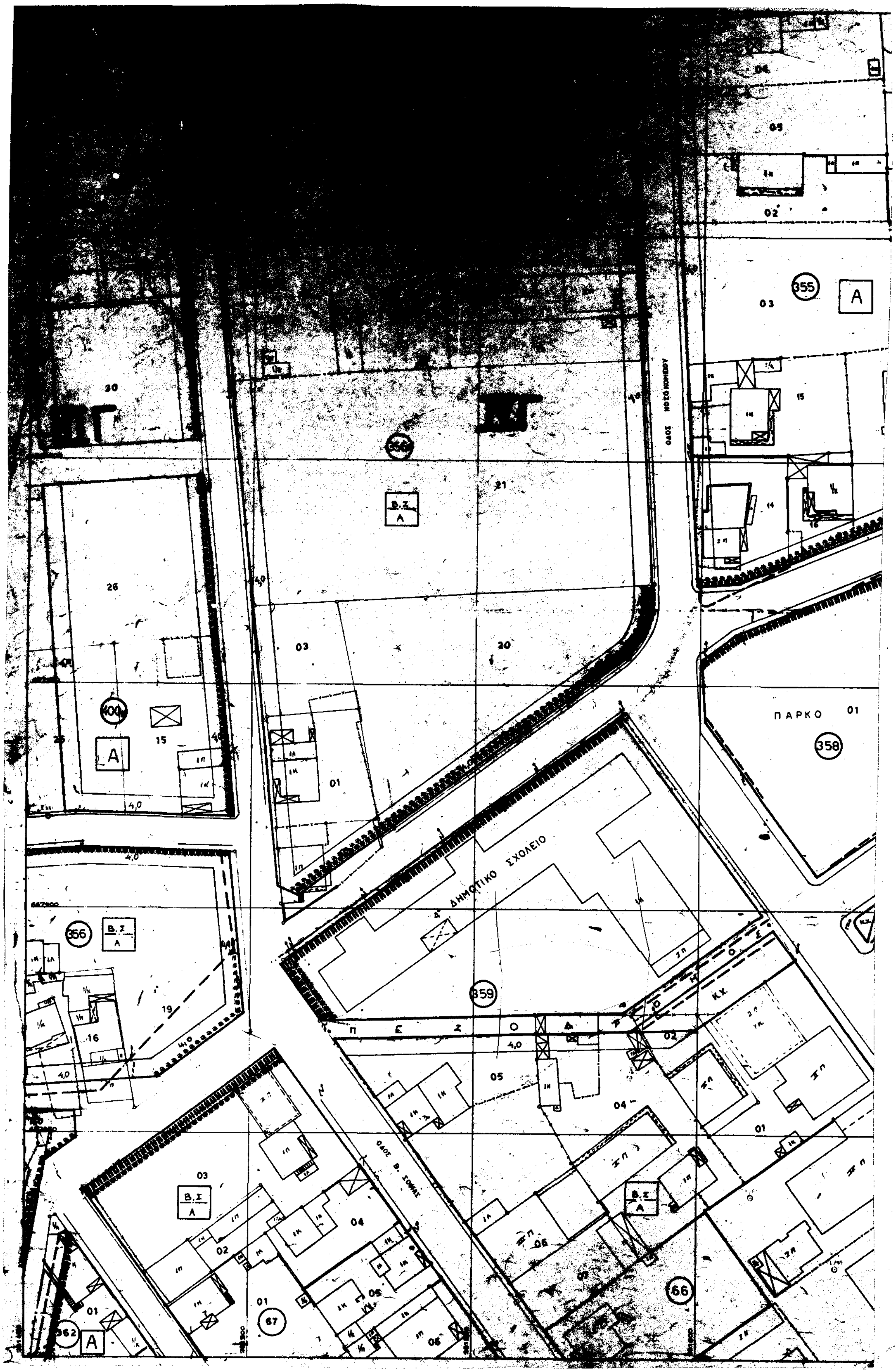

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Ι.ΙΙ....
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Α.Β.Γ
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ. πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

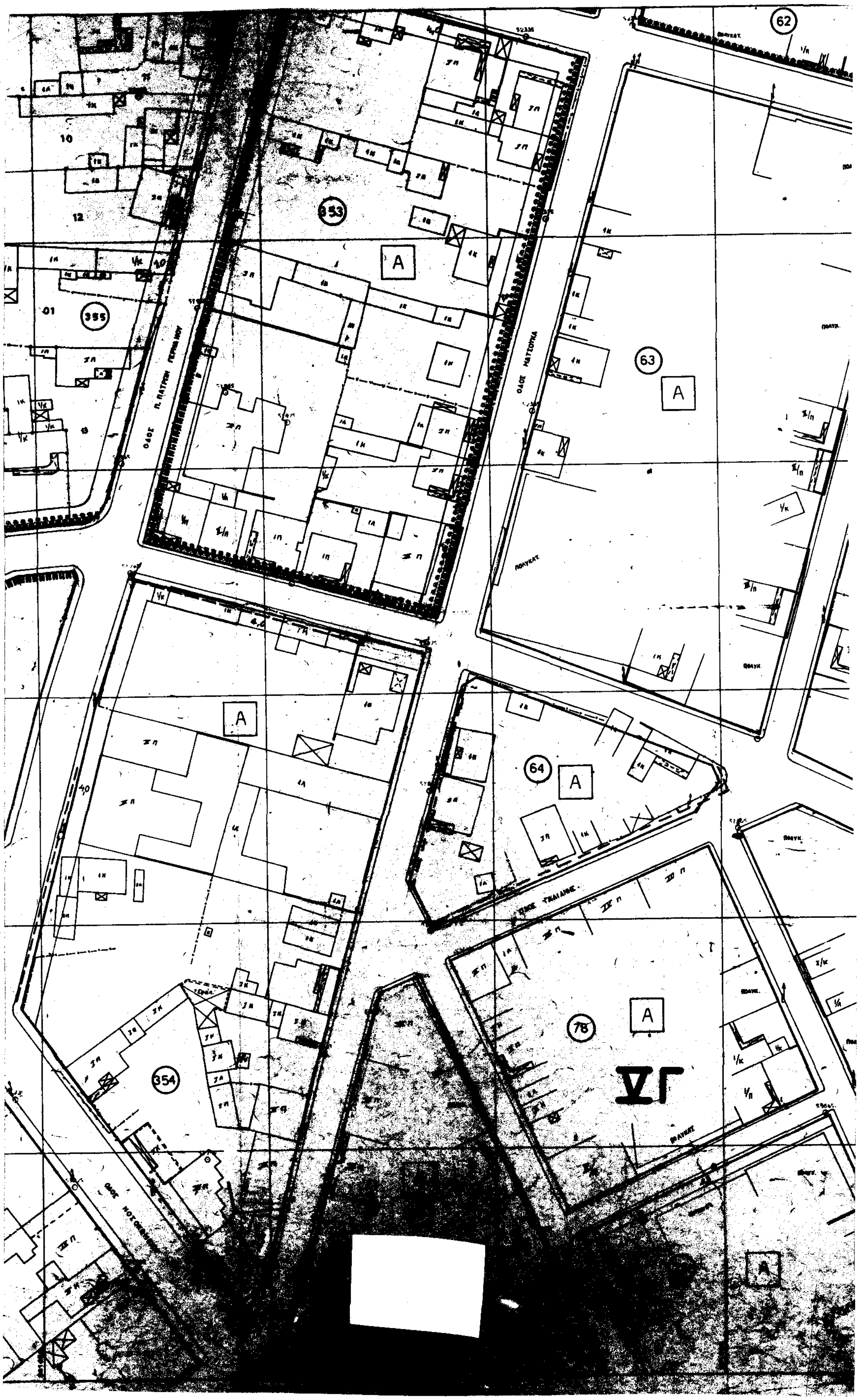

01
03/01
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΙΙΙΓ
ΑΘΛΗΤΙΚΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ
334
7
ΓΥΜΝΑΣΙΟ

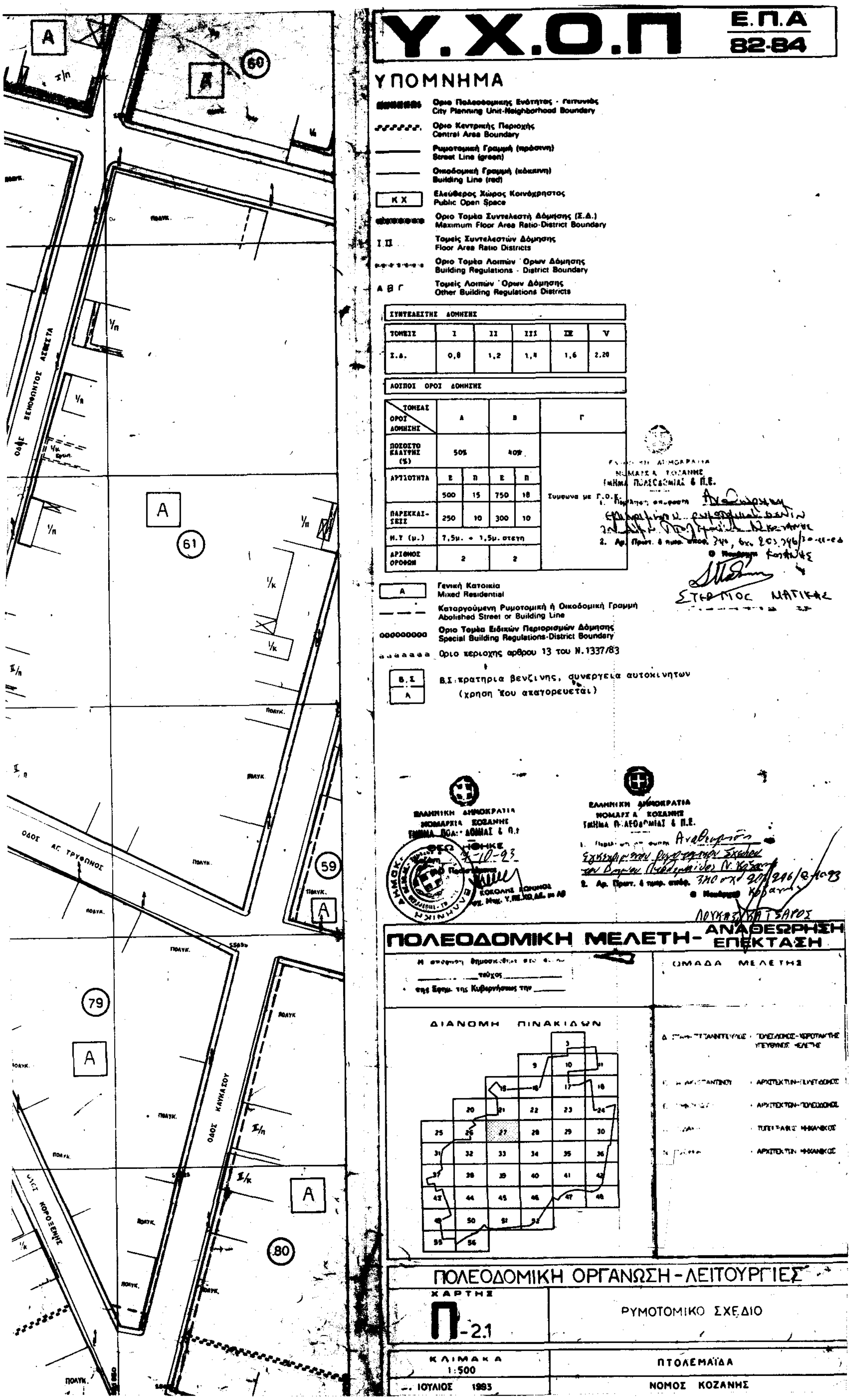


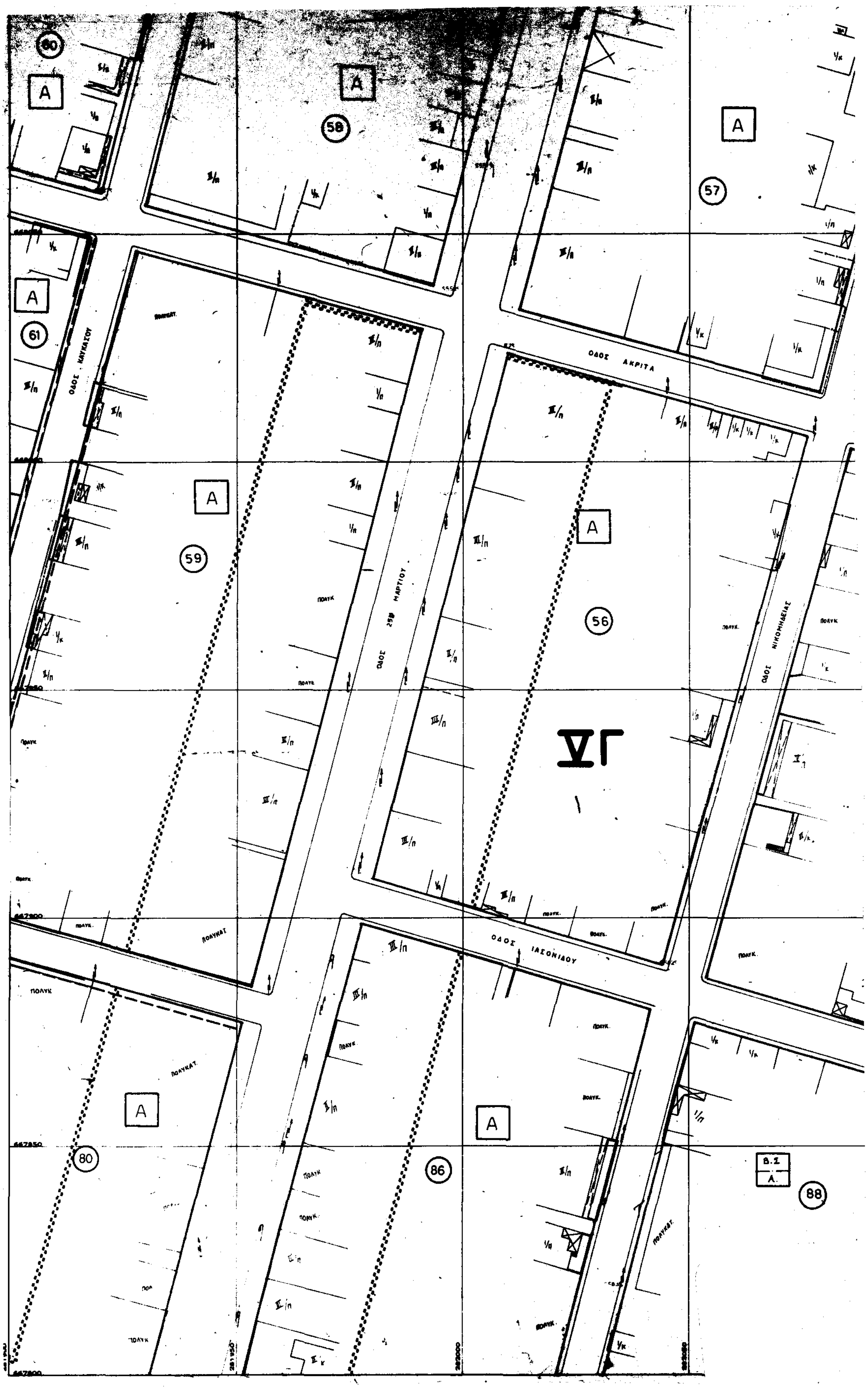
IV Γ
ΑΒΛΗΤΙΚΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ
333
A


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ. πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

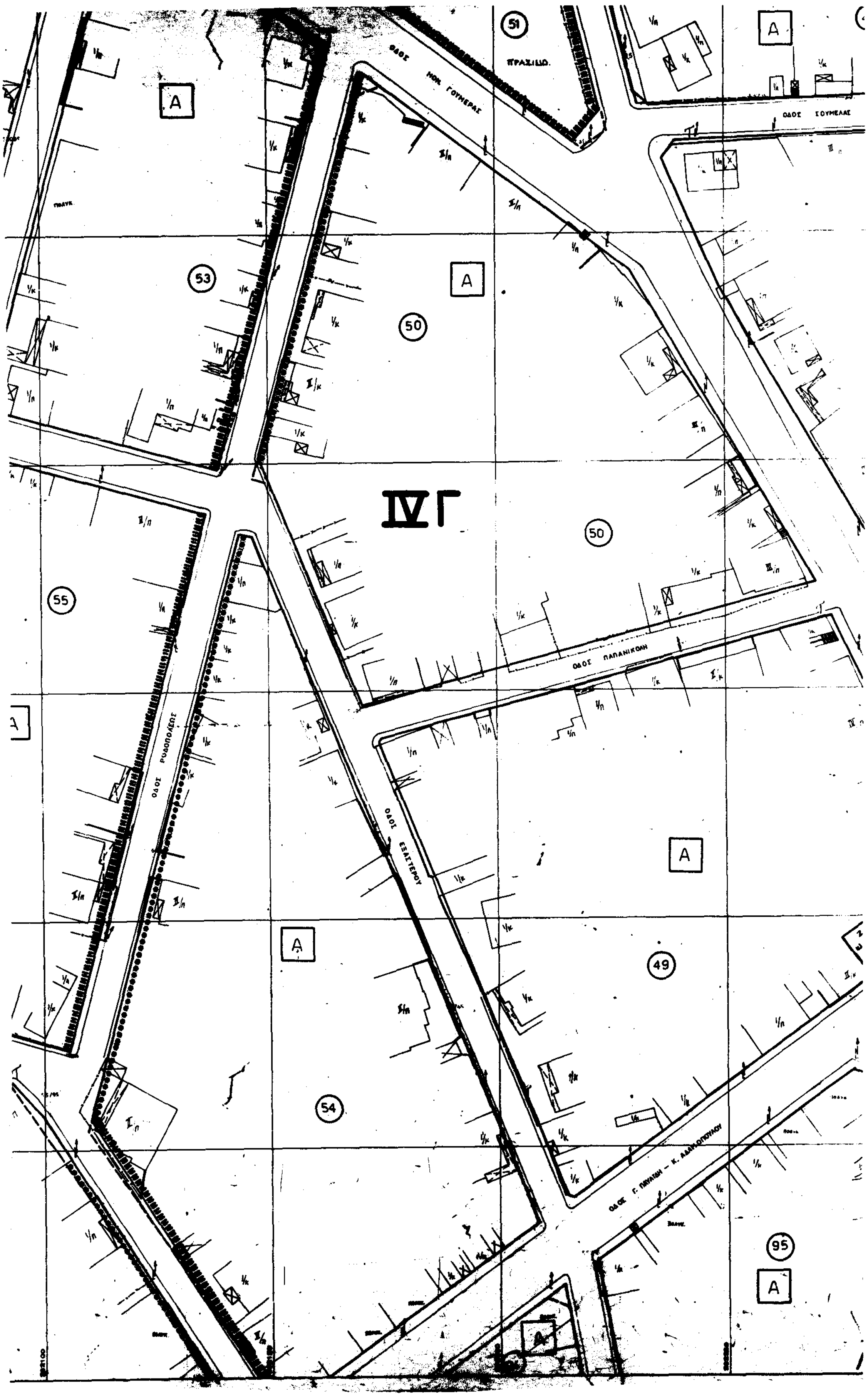

ΠΑΡΚΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
355
356
358
359
362
366
367
400
Β.Σ.
Α

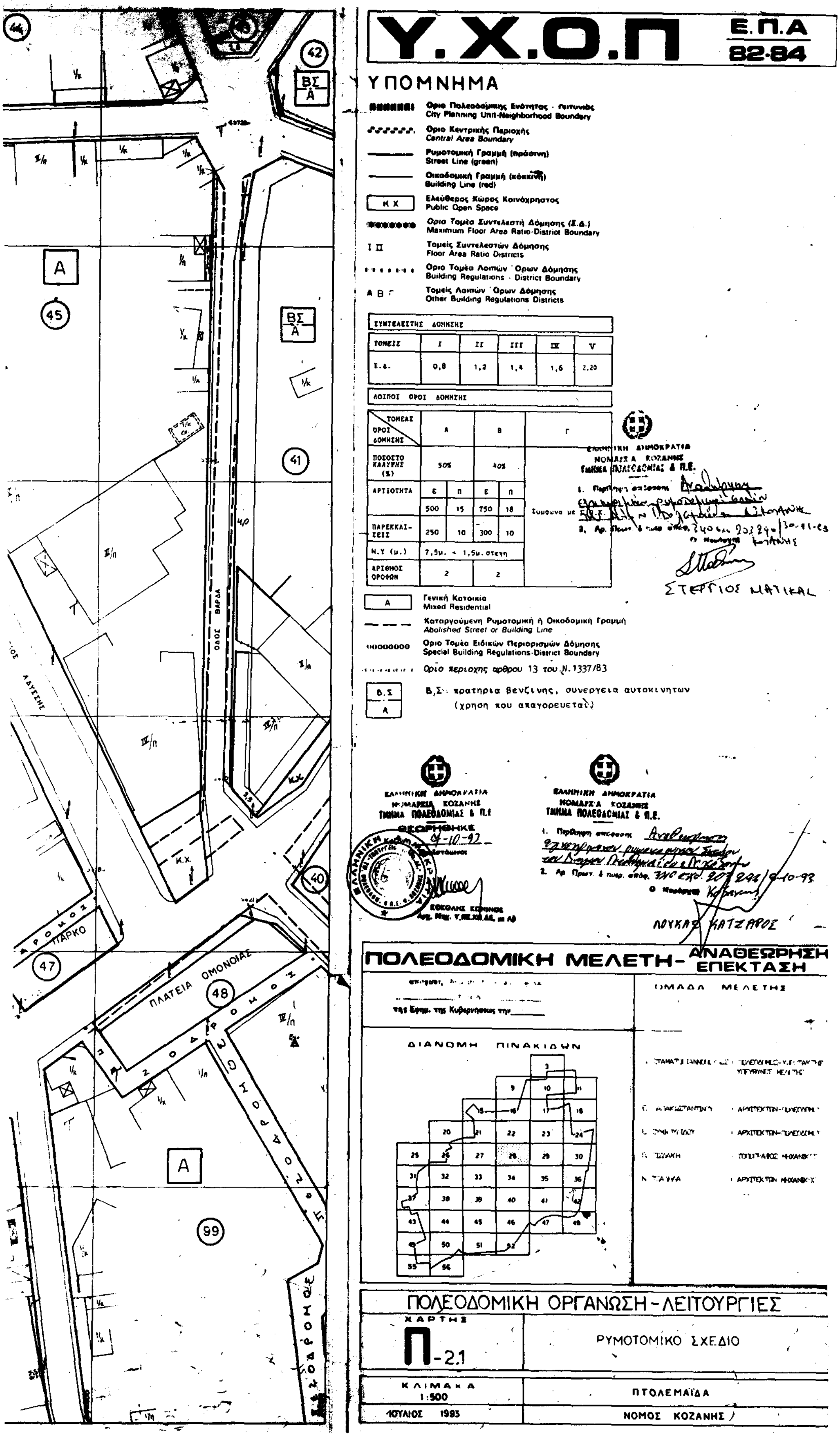

62
353
A
355
63
A
A
64
A
354
78
A
ΙΣΤ
A

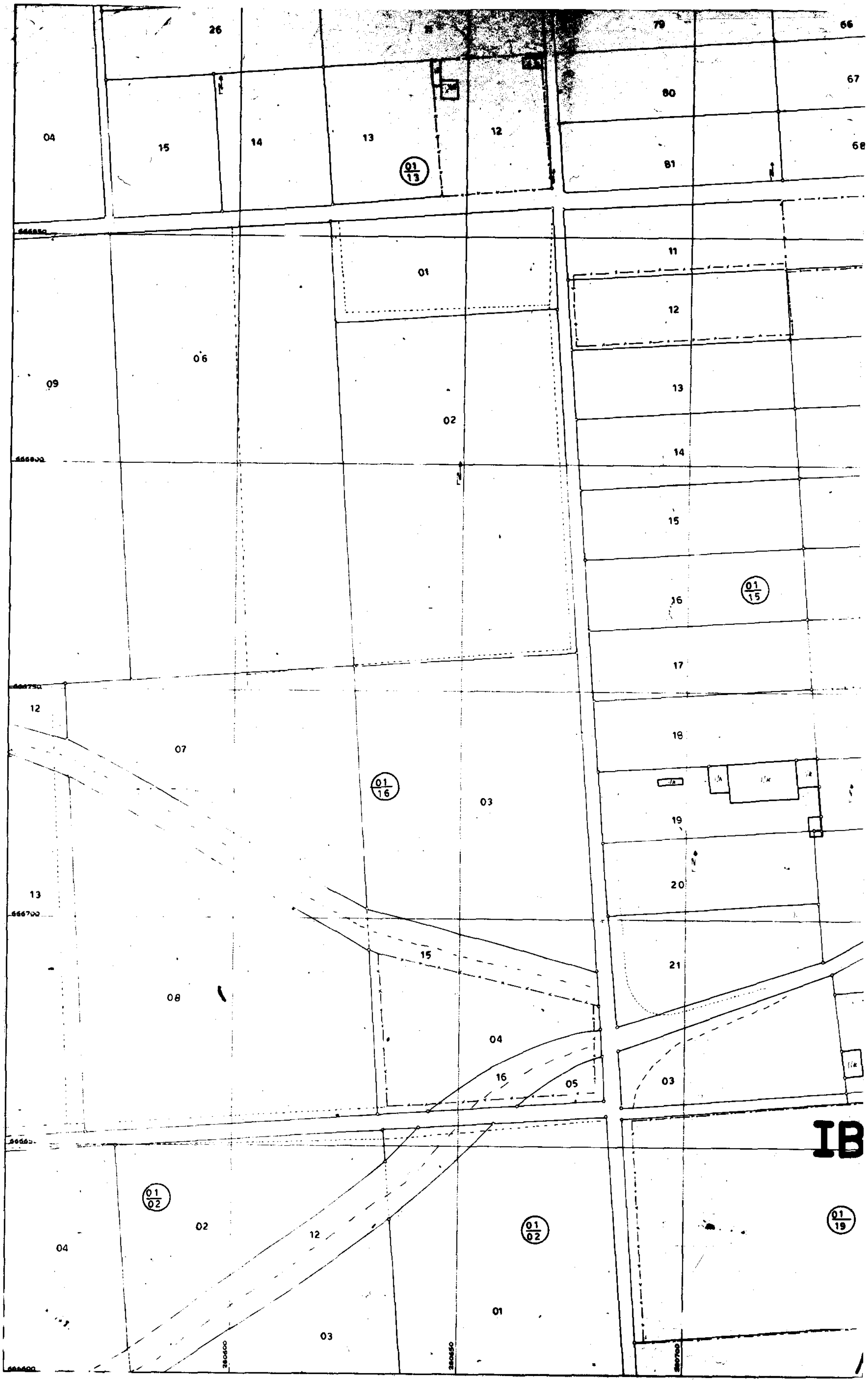

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΥ

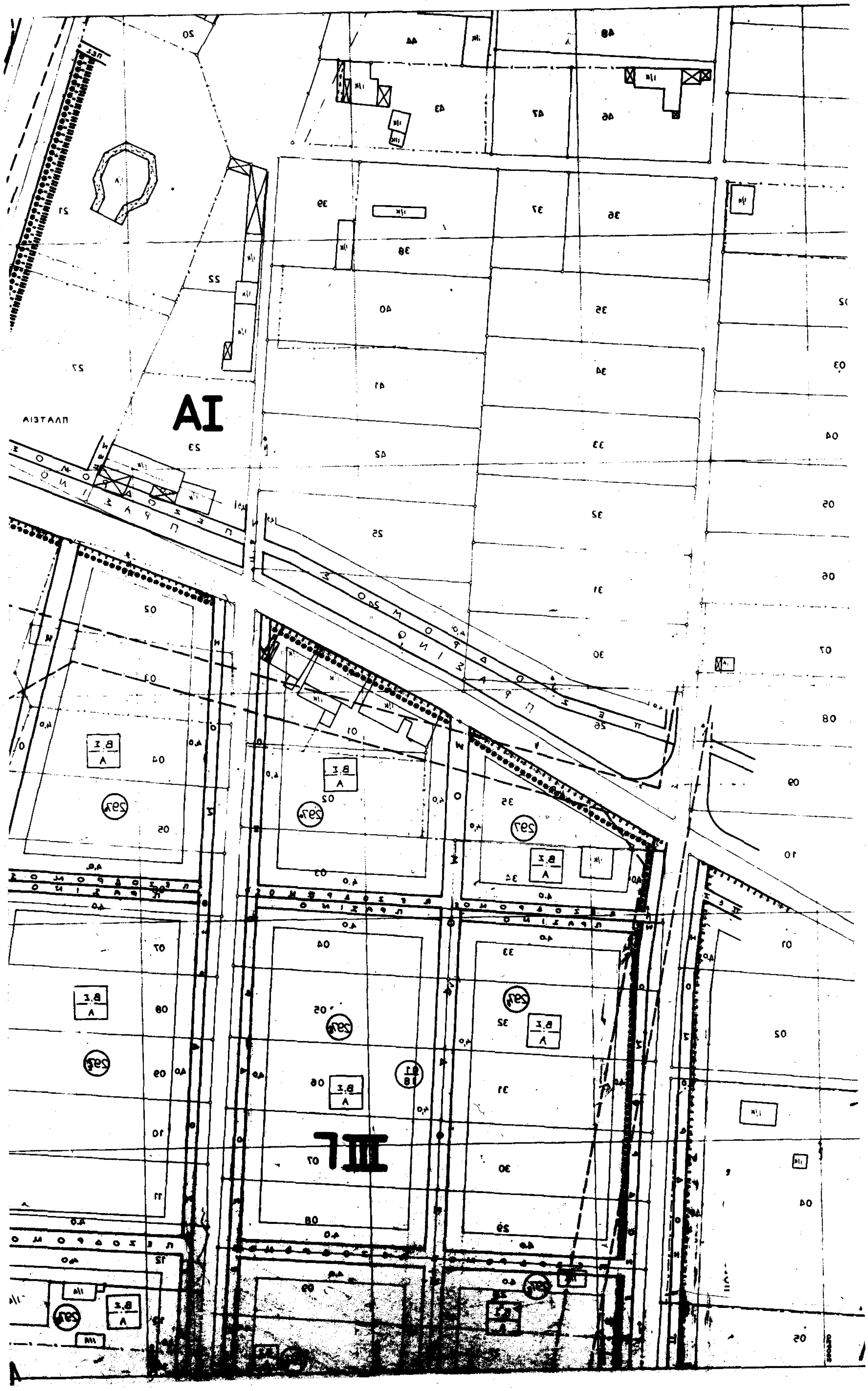


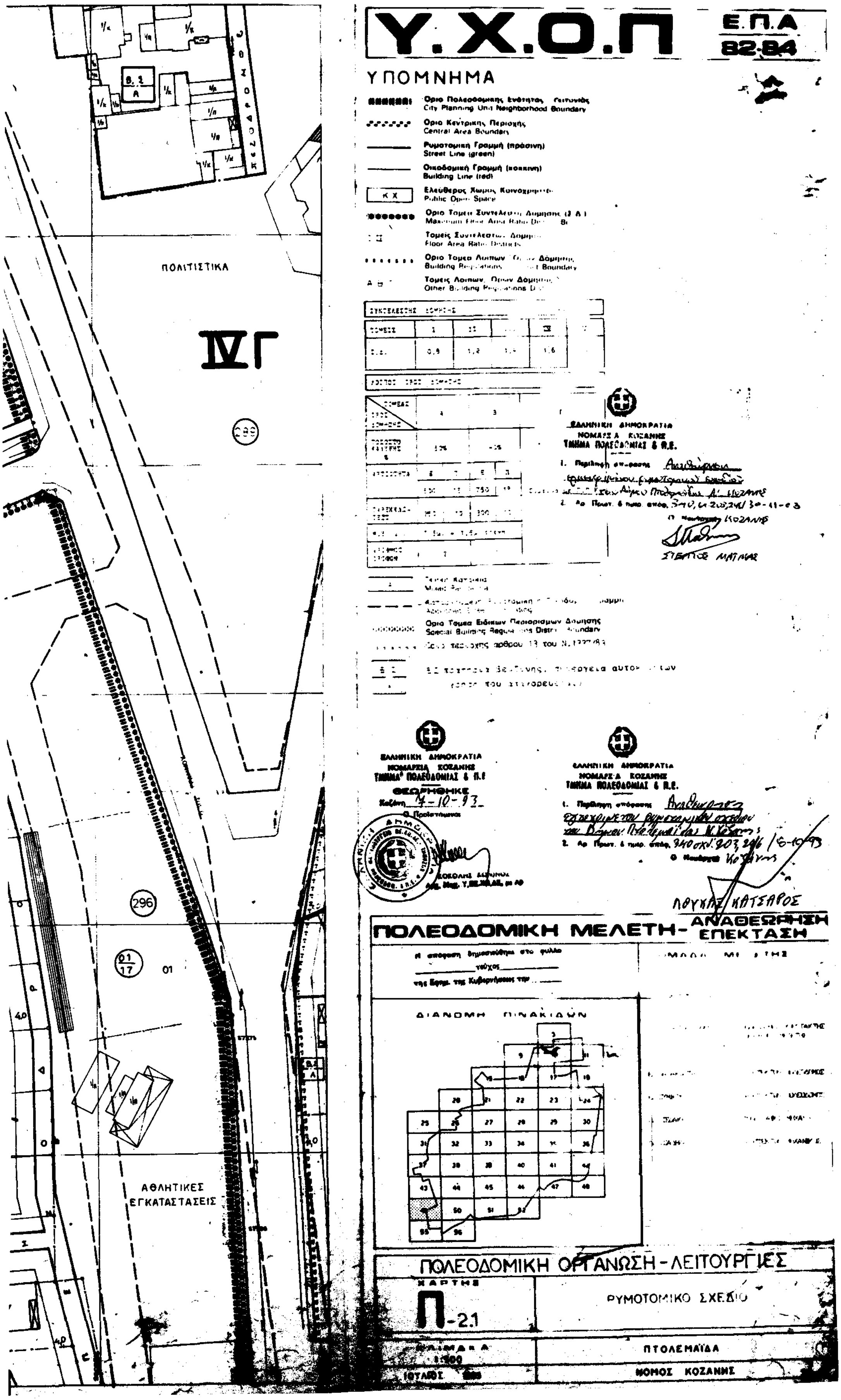
ΟΔΟΣ ΑΚΡΙΤΑ
ΟΔΟΣ ΙΑΣΟΝΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΥ
ΙΓ
A
56
57
58
59
60
61
80
86
88
Β.Σ.
Α.

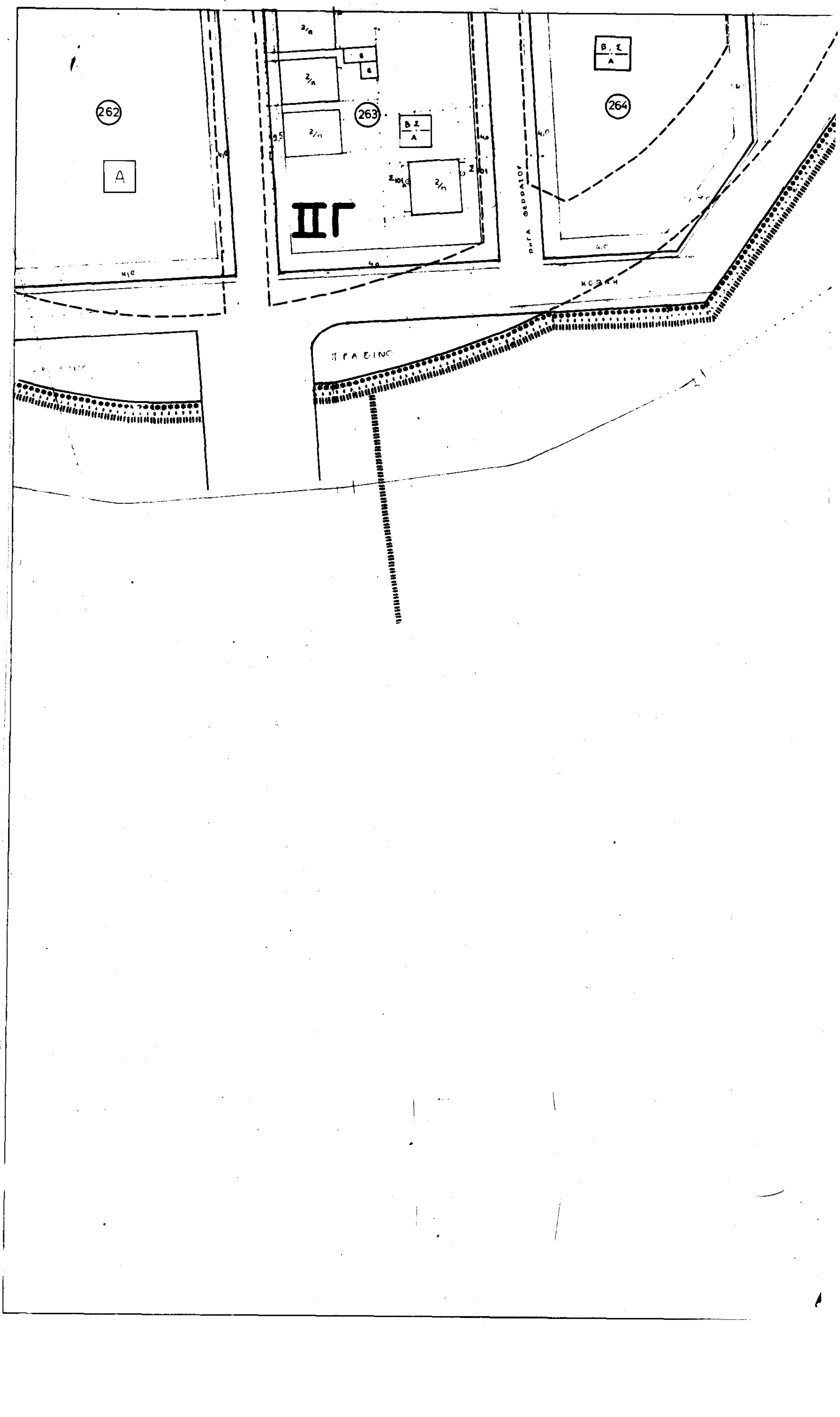

IV Γ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΕΞΑΣΤΕΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΜΕΛΑΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
53
50
55
54
49
95
51


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Α, Β, Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%): 50%, 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Ε Π Ε Π / 500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ: 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.): 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2, 2
Συμφωνα με
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β,Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΖΑΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΟΥΛΙΟΣ 1983
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΒΑΡΔΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ
ΠΑΡΚΟ


IB


ΑΙ


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ
IVΓ
296
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


262
Α
263
ΠΓ
264
Β.Σ
Α



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Ι ΙΙ — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Α Β Γ — Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,20

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΑΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στέγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Σύμφωνα με Ε.Ο.Κ. του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 340, εκ 203, 246/ 30-11-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ

- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Οριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ. / Α — Β.Σ.: πρατήρια βενζίνης, συνεργεία αυτοκινήτων (χρήση που απαγορεύεται)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
4-10-93
Ο Προϊστάμενος
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΚΩΝΝΟΣ
Αρχ. Μηχ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. με ΑΒ

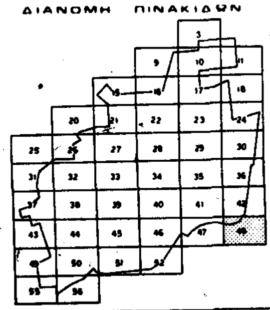
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 340 σχ. 903, 246 / 16-10-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ______ τεύχος ______ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την ______

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

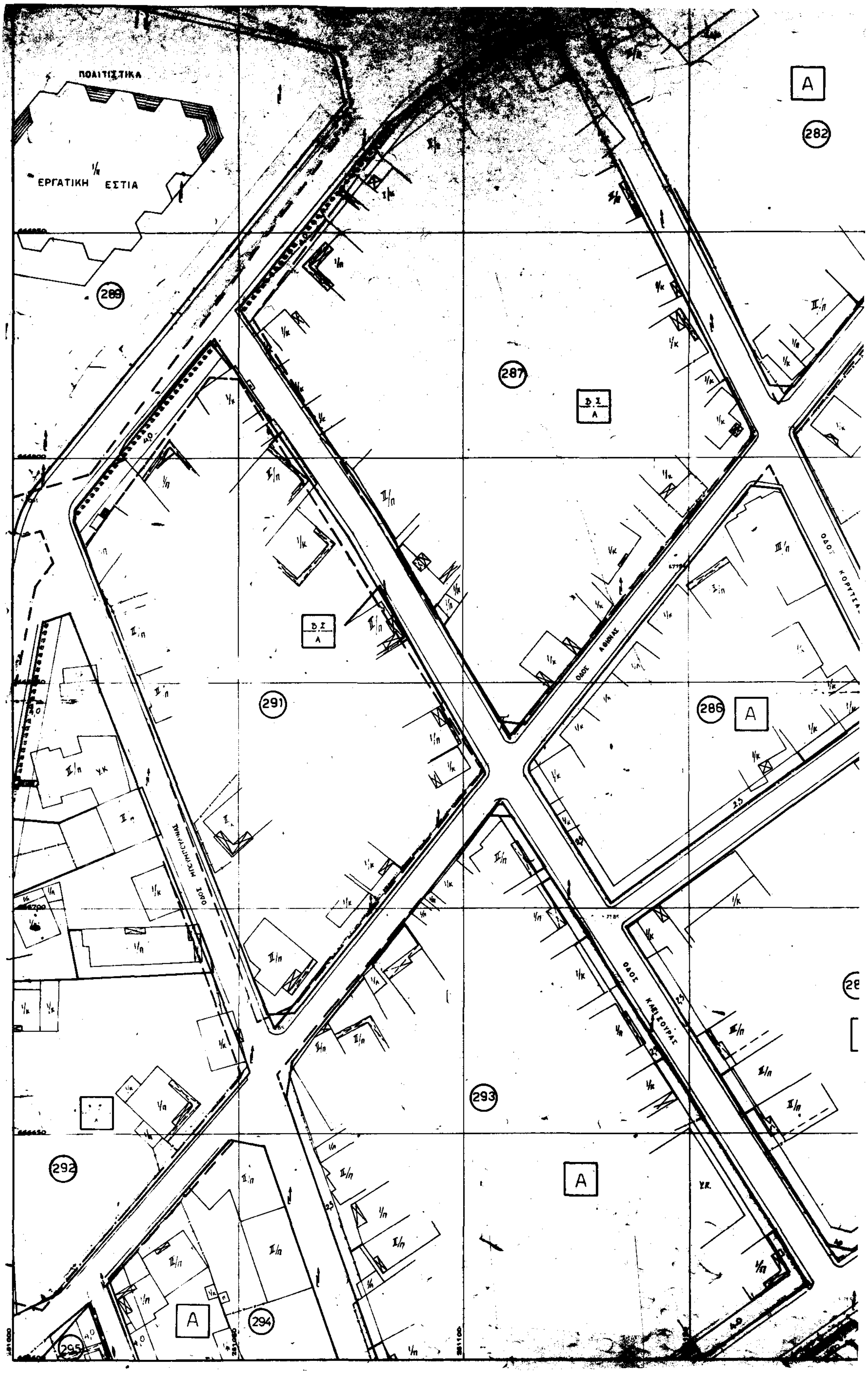


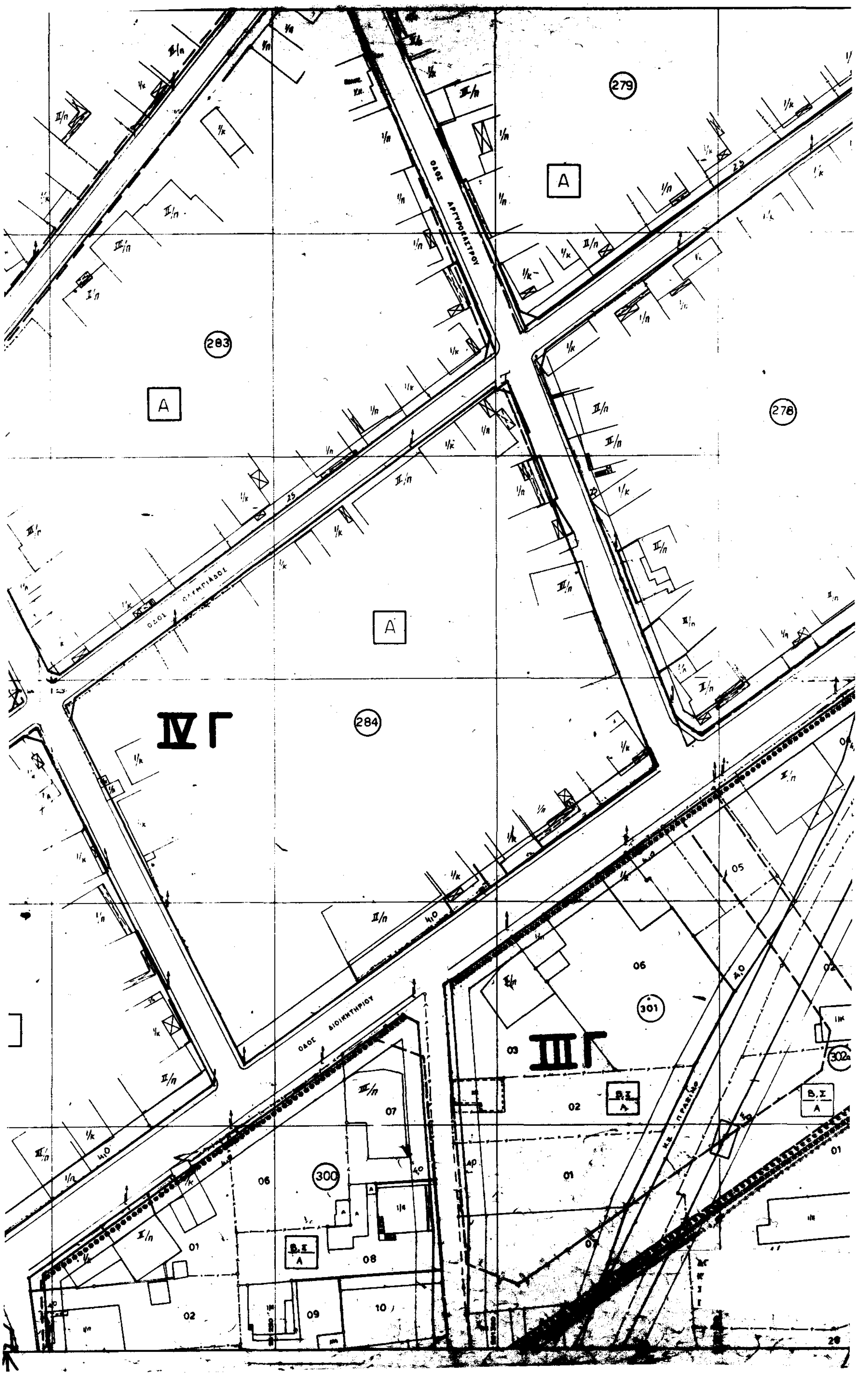
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. [illegible] : [illegible] ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. [illegible] : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ [illegible]
Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΙΔΟΥ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ [illegible]
[illegible] : [illegible] ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ν. [illegible] : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

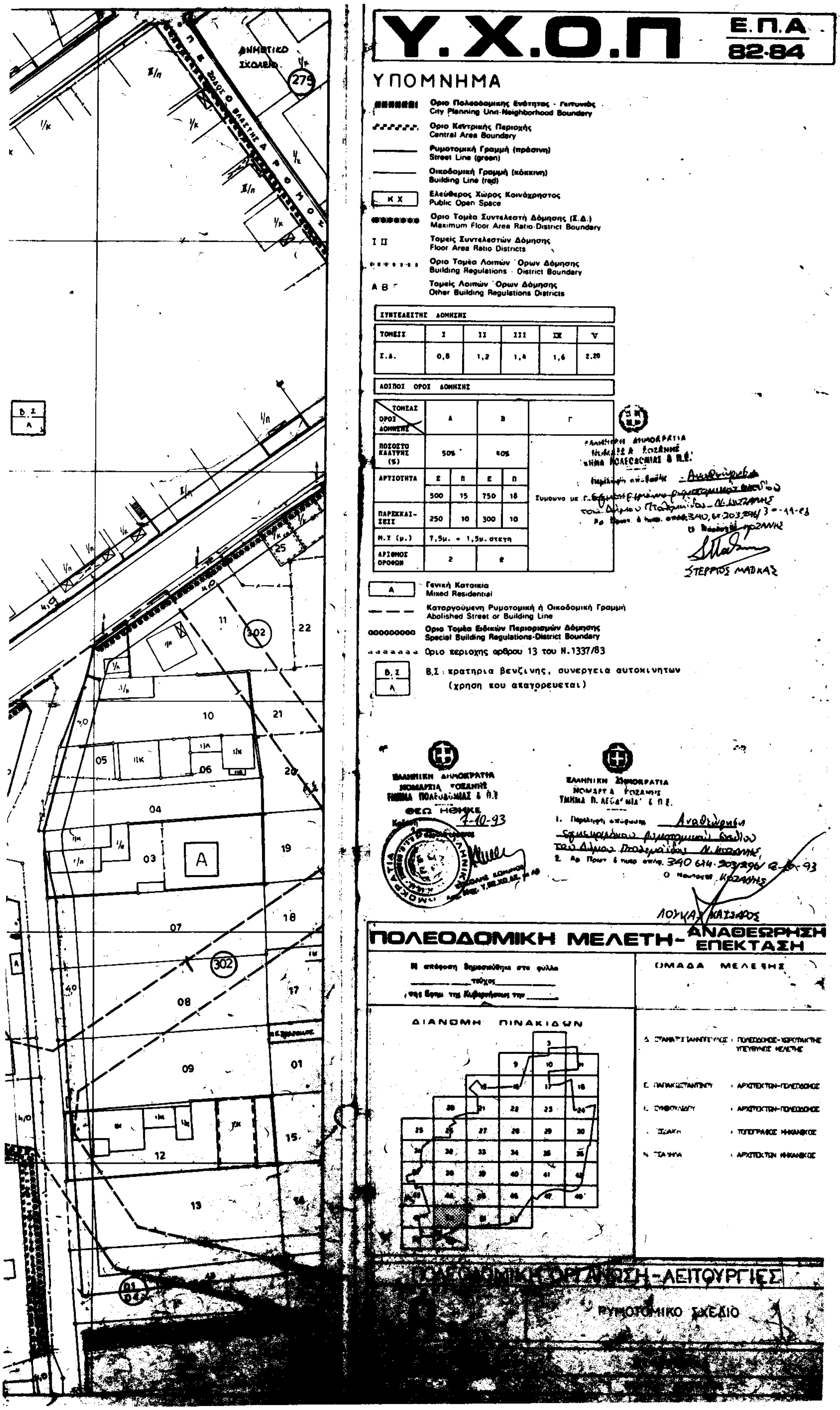
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

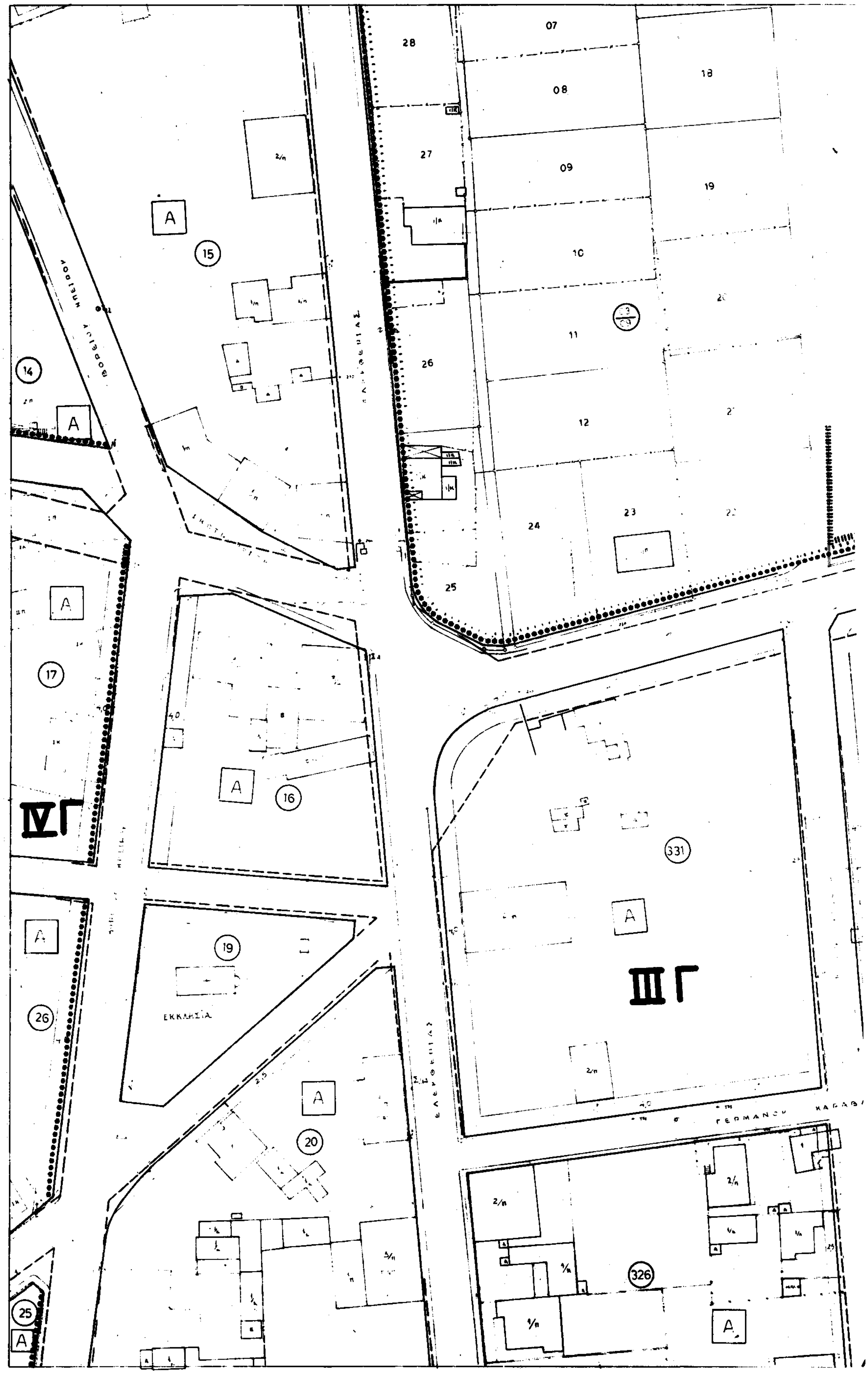
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ
ΕΡΓΑΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ
A
282
289
287
Β.Σ
Α
291
286
293
292
294
295

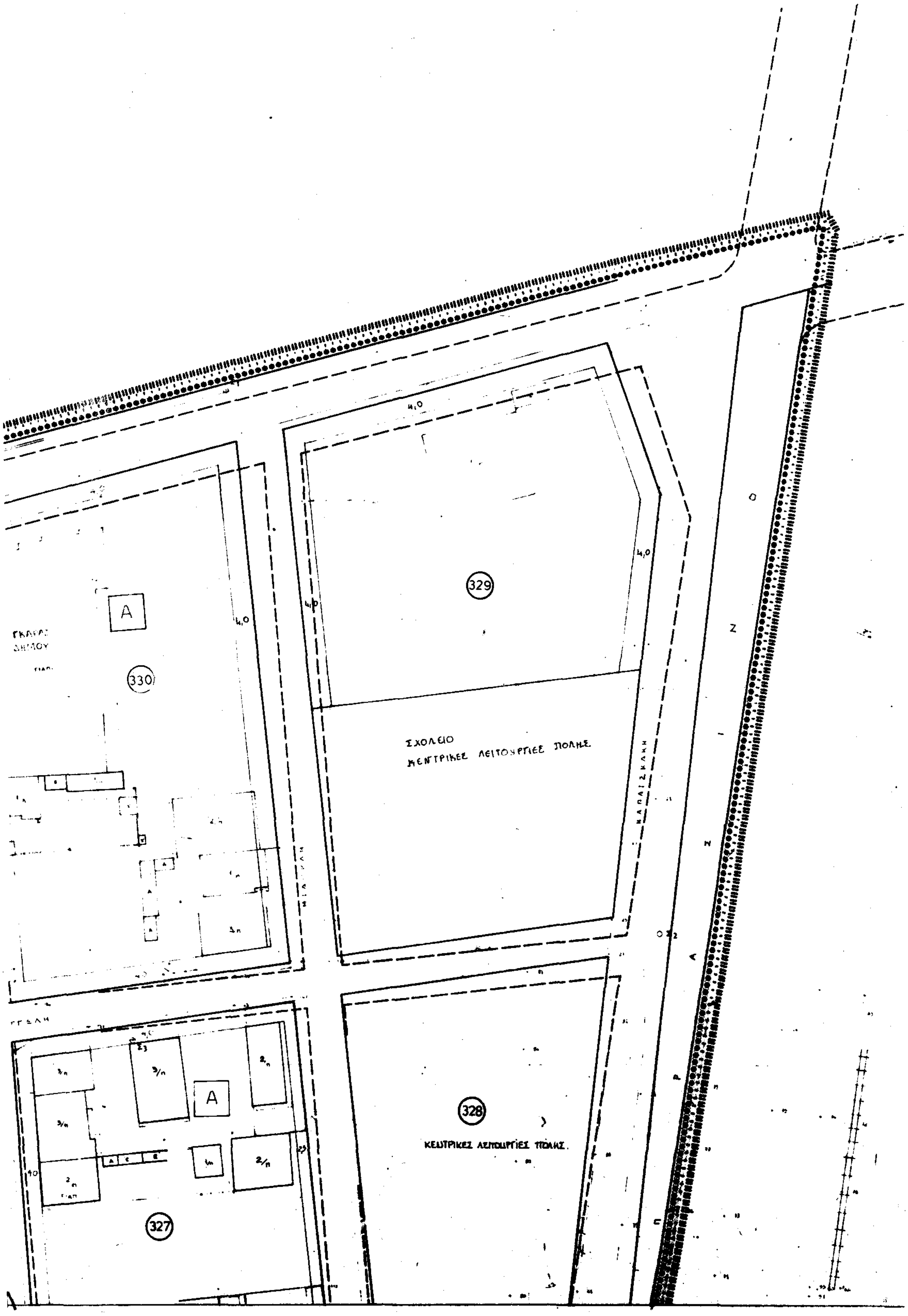


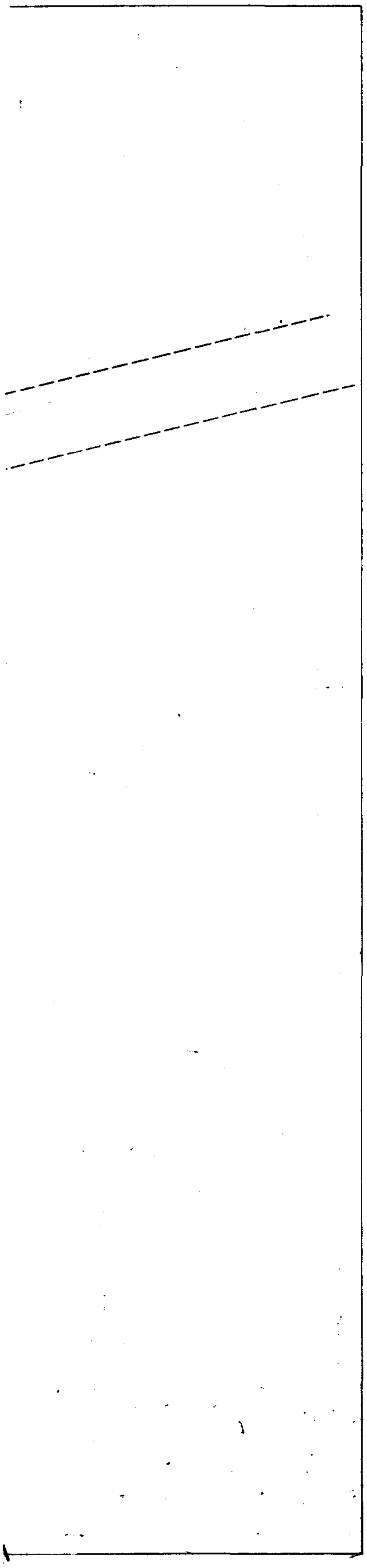
279
Α
283
Α
278
Α
IV Γ
284
ΟΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
III Γ
301
300


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Ι ΙΙ
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Α Β Γ
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ Ι ΙΙ ΙΙΙ IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2.20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π
500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Α
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Όριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β,Σ
Α
Β,Σ : πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΔΚΑΣ
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΙΣΑΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



ΙV Γ
ΙΙΙ Γ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
331
326


329
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΗΣ
330
A
328
ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΗΣ
A
327



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χωρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομεα Συντελεστή Δομησής (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστων Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπων Ορων Δομησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ					
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	[illegible]

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΑΣ)	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

- Α — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — Β.Σ πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 3ΚΟ/οικ 203246/3-11-93
ΚΟΖΑΝΗ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
...-10-93
ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

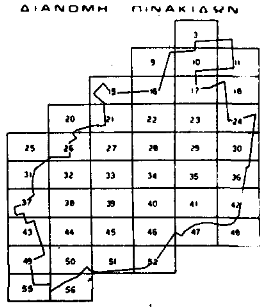
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 3ΚΟ/οικ 203246/3-10
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ______ τεύχος ______ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την ______

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

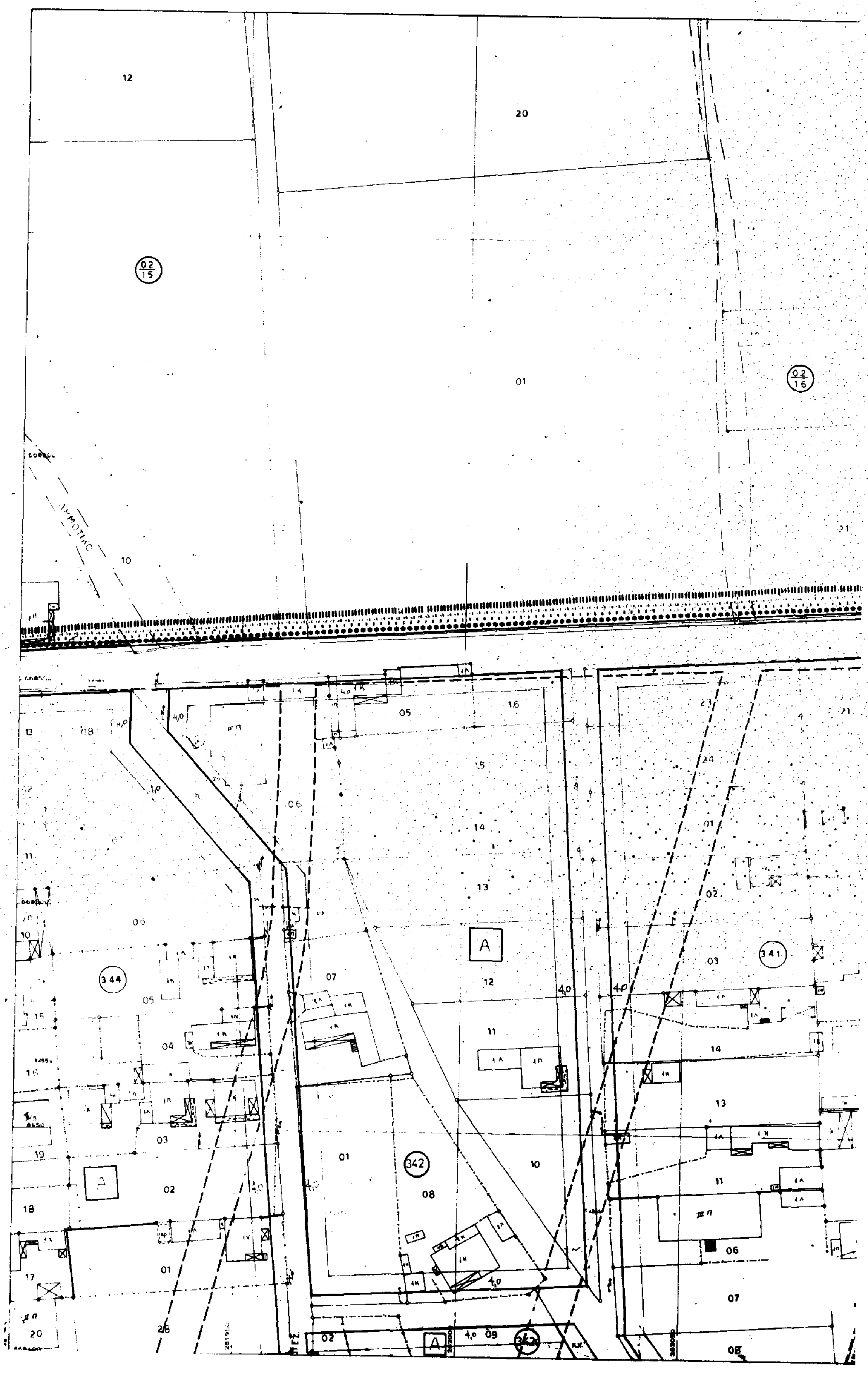


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

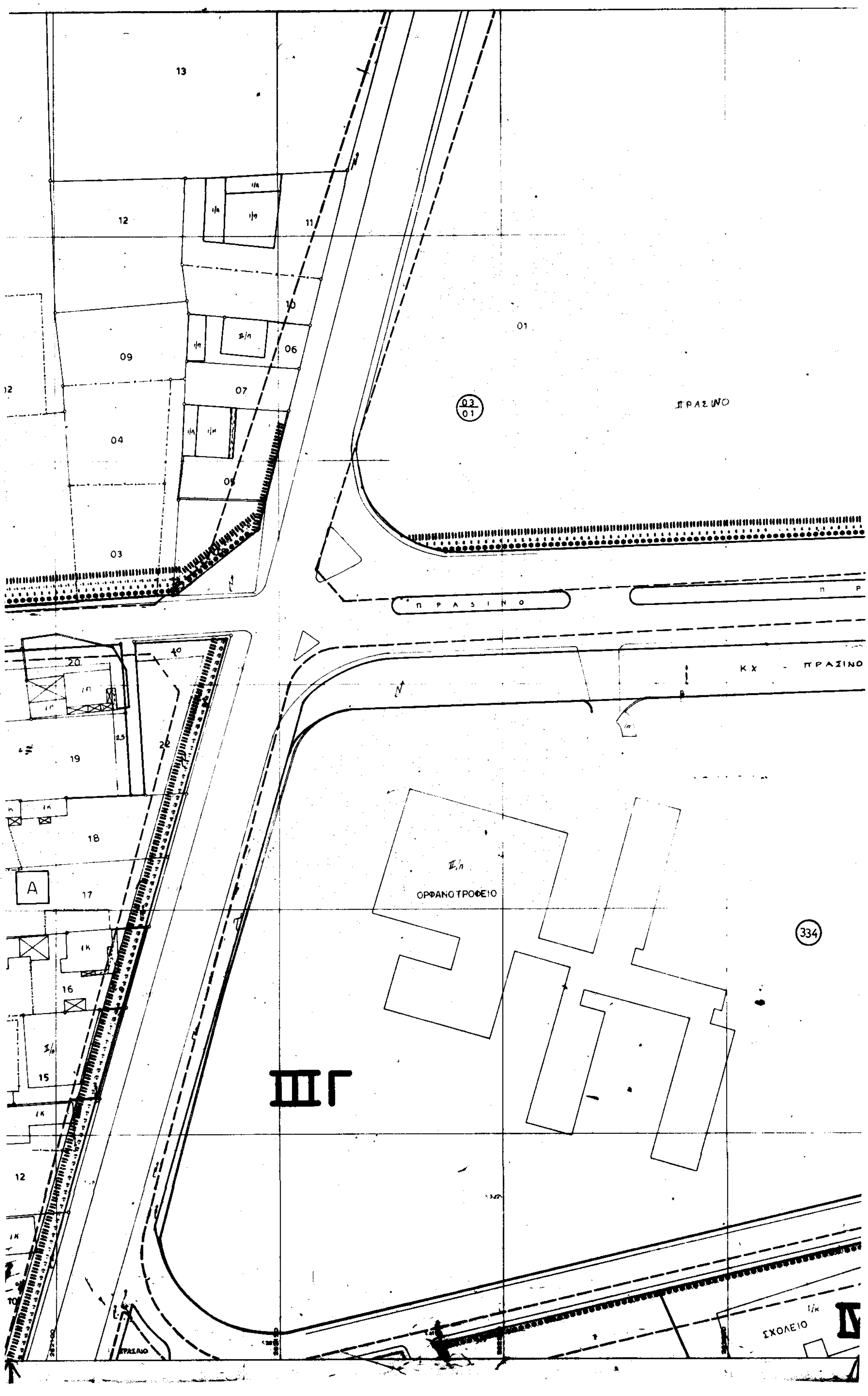
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

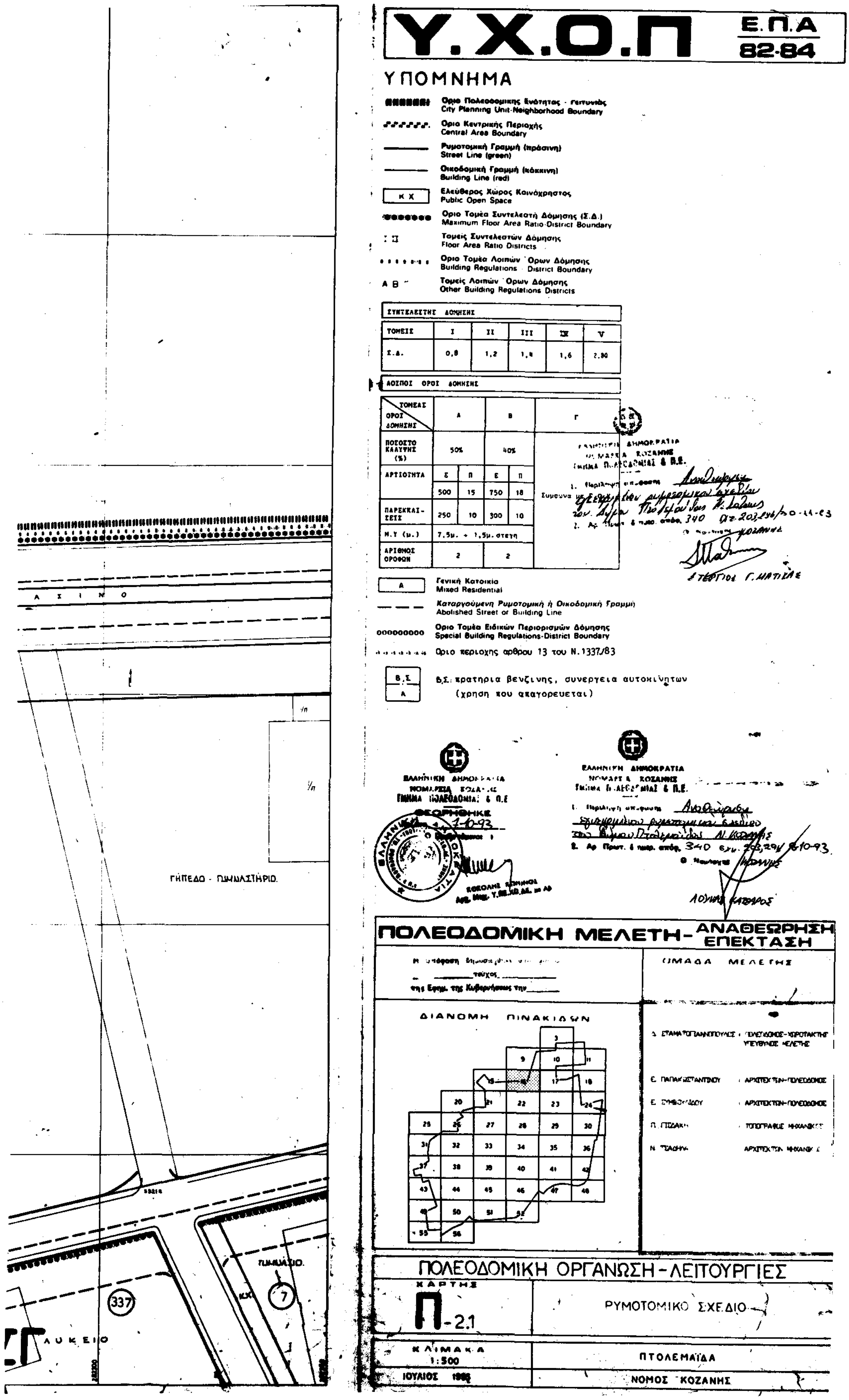
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

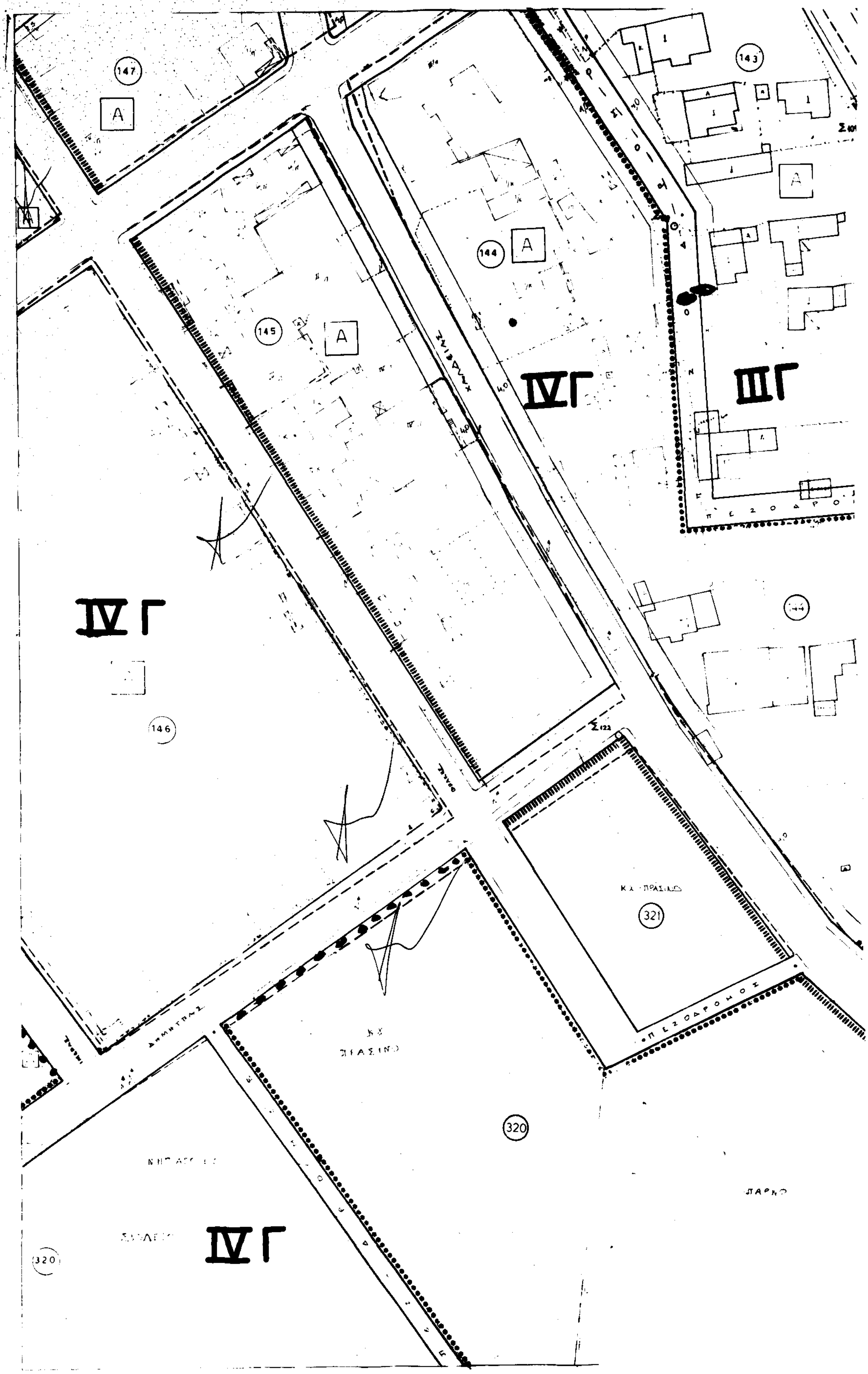


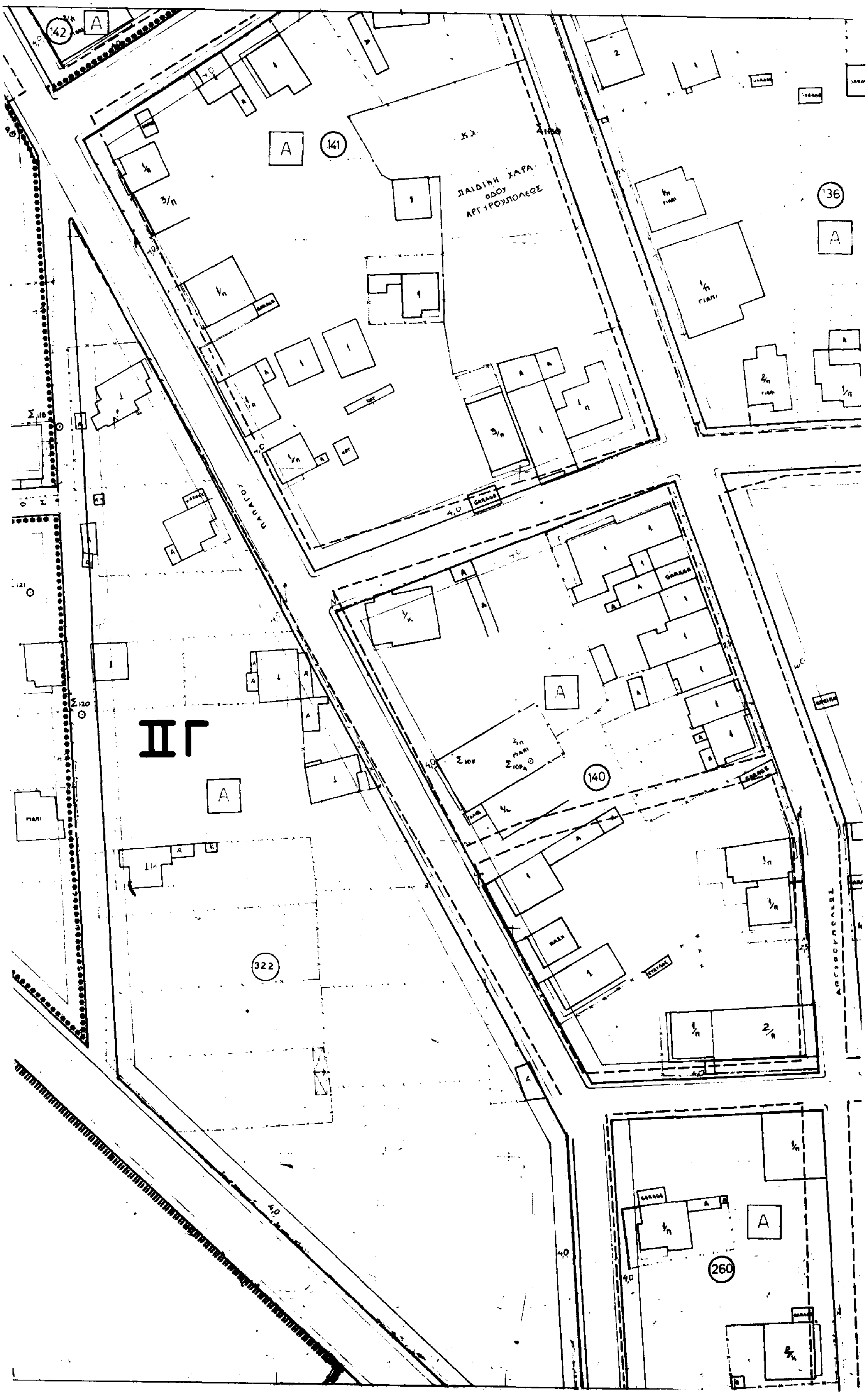
12
20
02/15
01
02/16
10
05
16
15
14
13
A
12
11
07
344
05
04
03
02
01
342
08
10
341
03
14
13
11
06
07
02
09

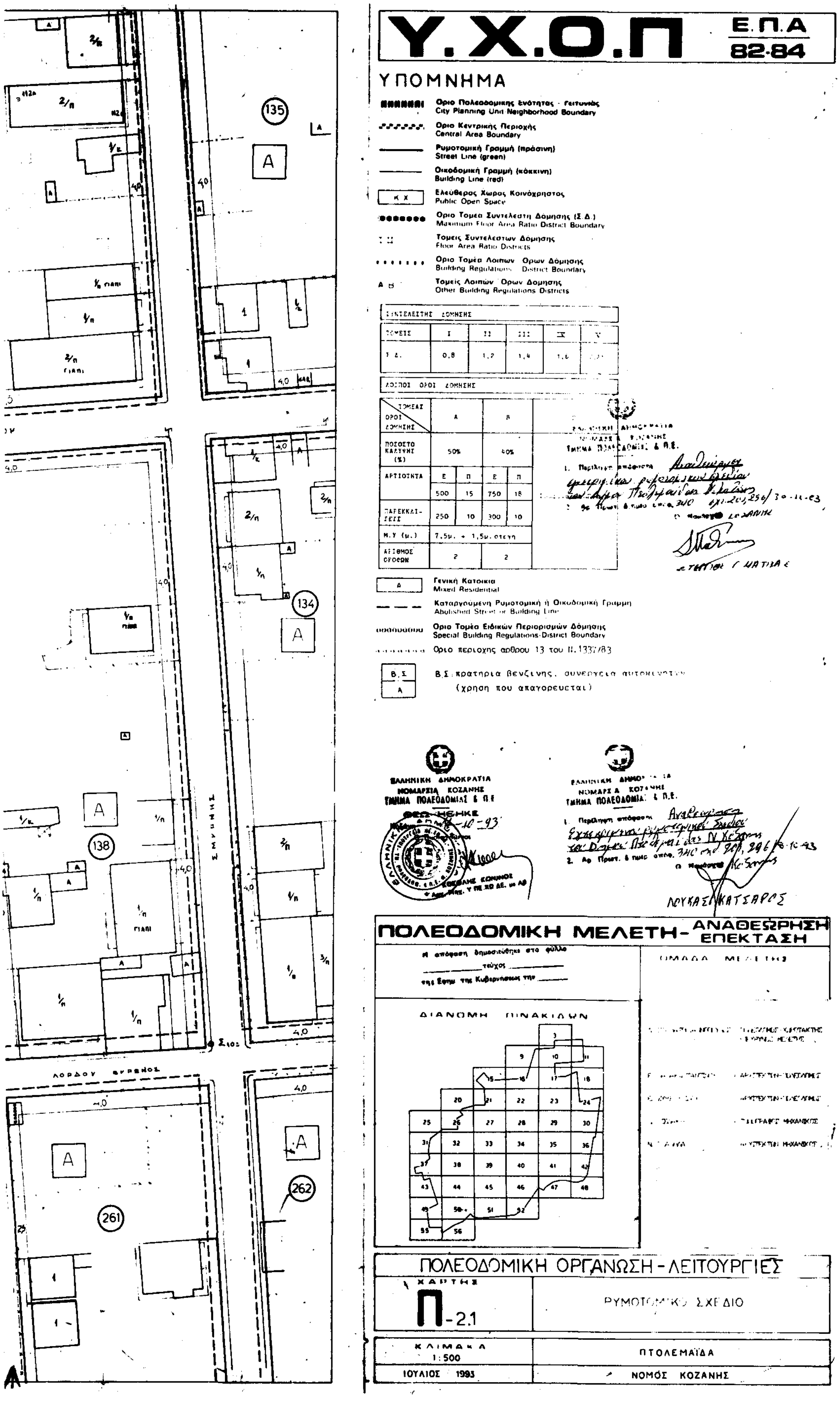


ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟ
334
ΙΙΙΓ
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΧ - ΠΡΑΣΙΝΟ

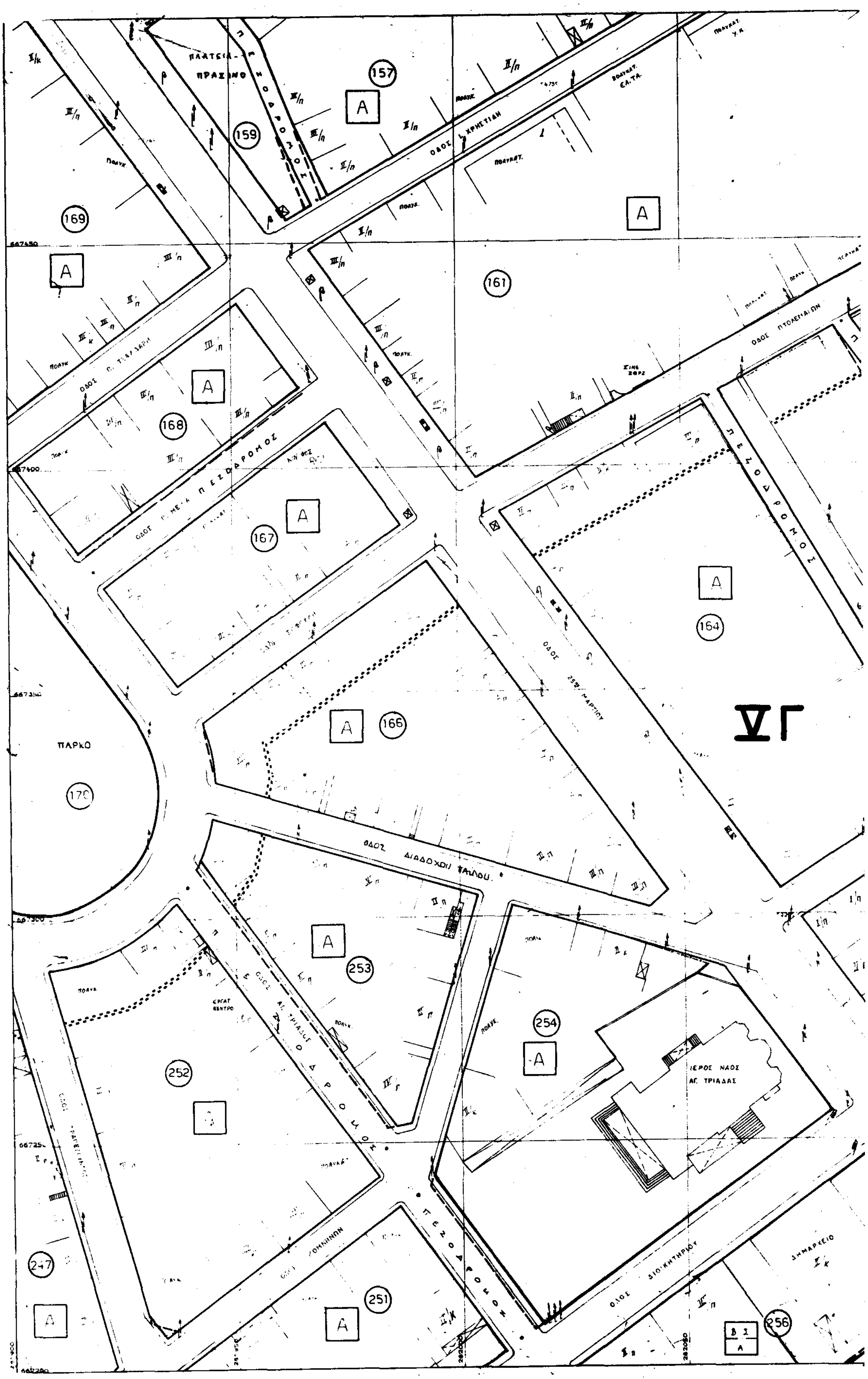

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Κ Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,80
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Α, Β, Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%): 50%, 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Ε 500, Π 15; Ε 750, Π 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ: 250, 10; 300, 10
Μ.Υ (μ.): 7,5μ. + 1,5μ. στεγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2, 2
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΓΗΠΕΔΟ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΛΥΚΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


147
A
143
A
144
A
145
A
IV Γ
III Γ
IV Γ
146
321
320
IV Γ
320
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

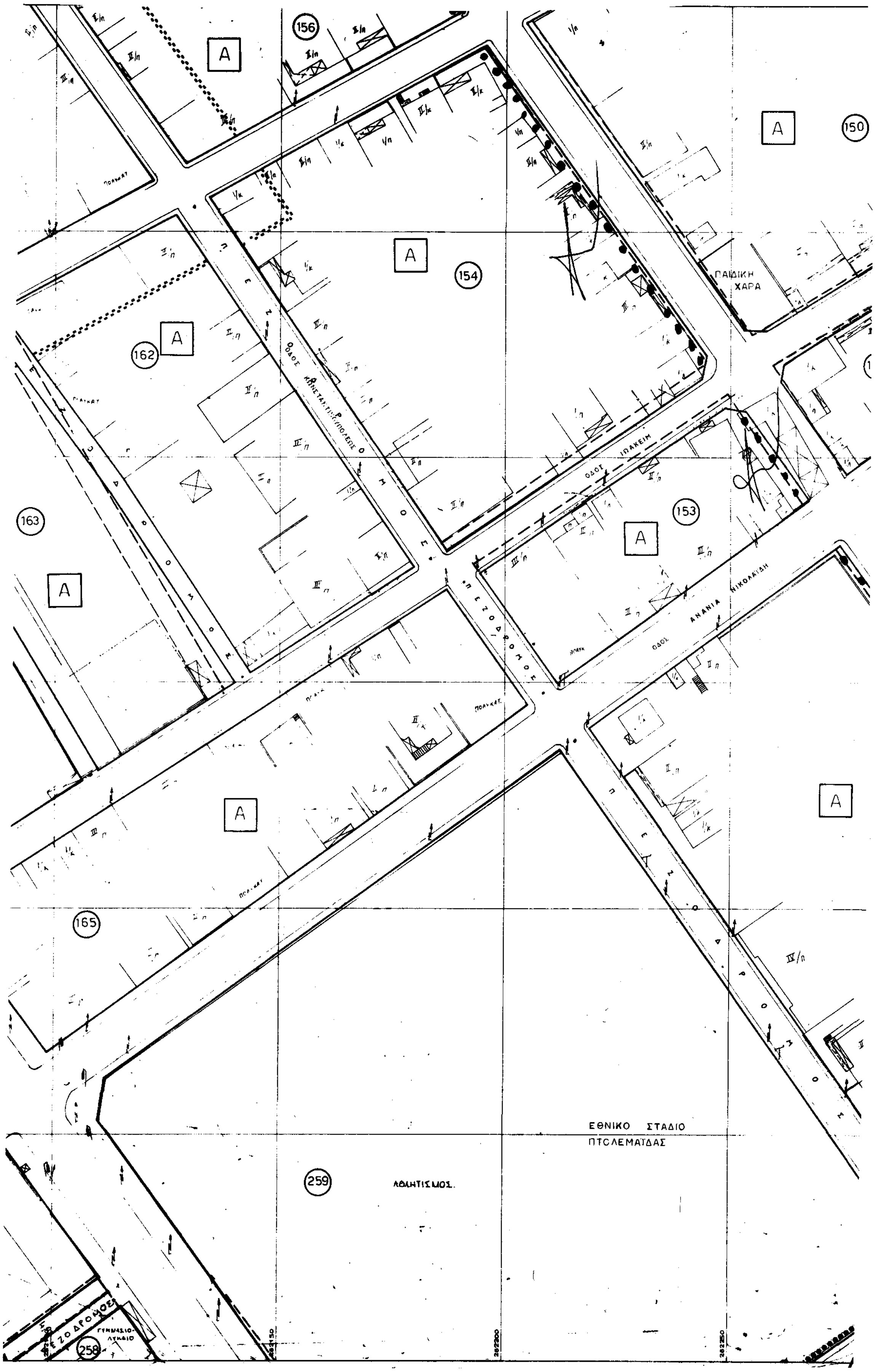

ΙΙΓ
Α
141
142
140
136
322
260
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΟΔΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΠΑΠΑΓΟΥ



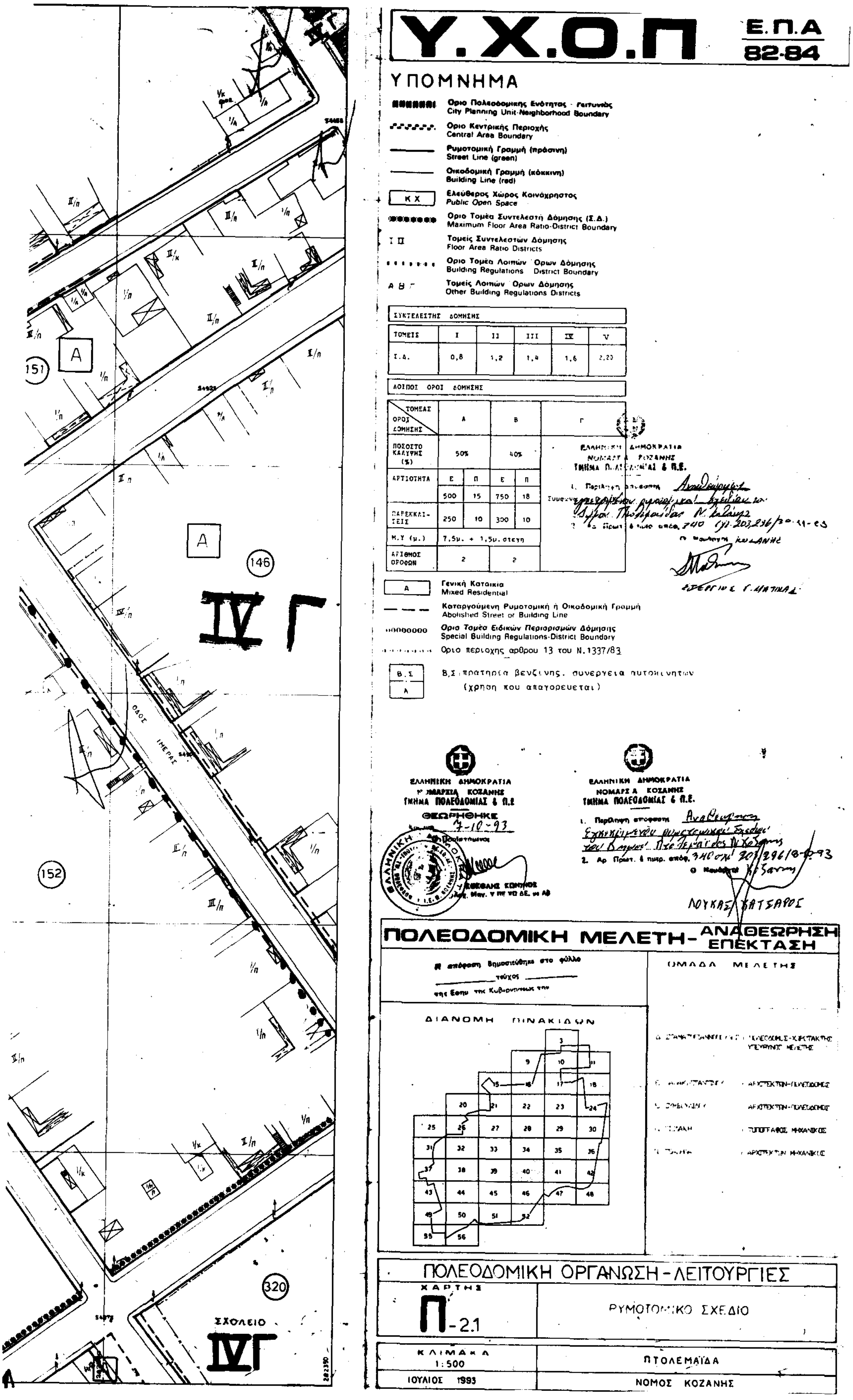
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Β.Σ. κρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων
(χρηση που απαγορευεται)
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΛΟΡΔΟΥ ΒΥΡΩΝΟΣ
135
134
138
261
262

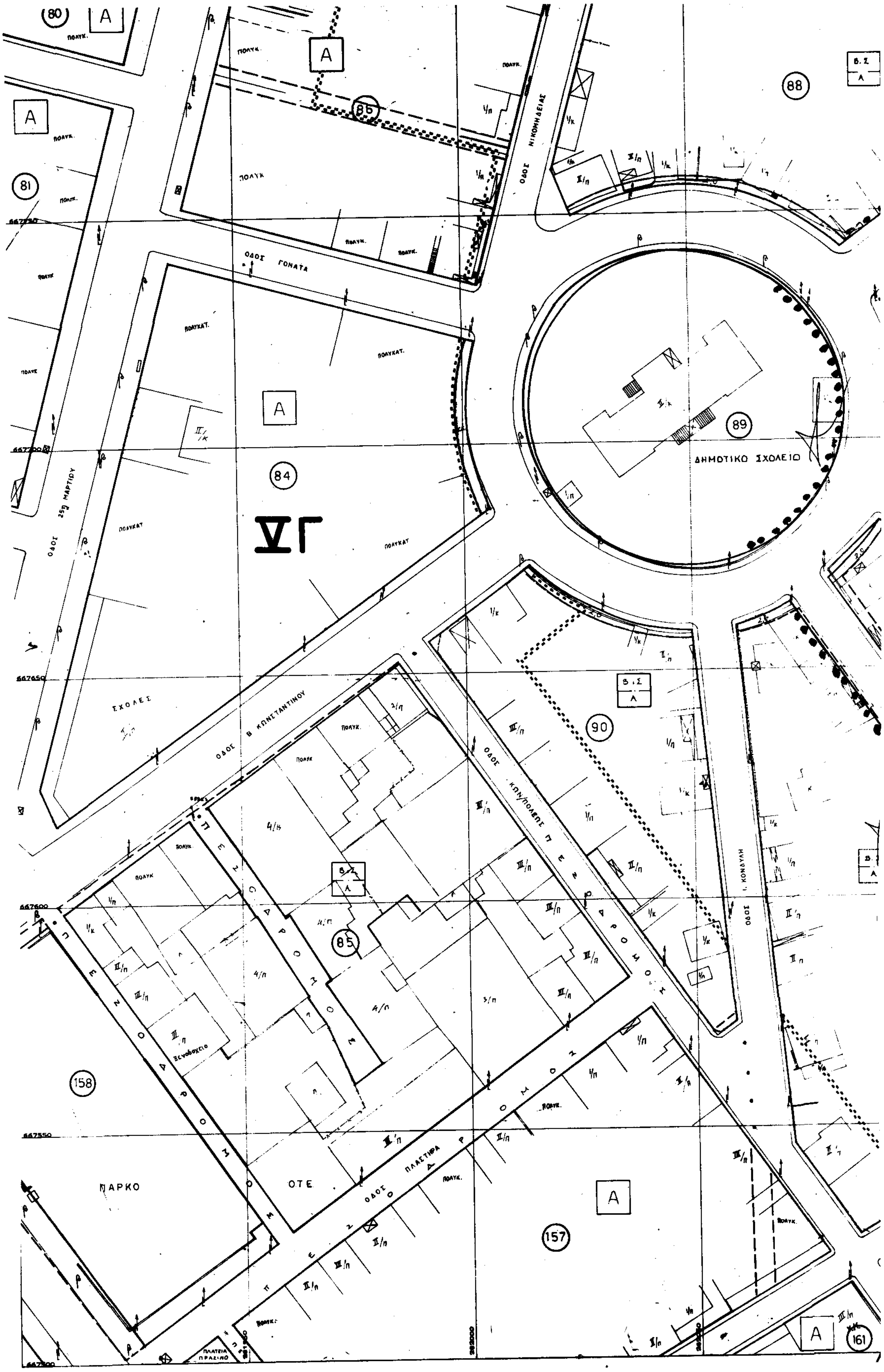


157
159
161
164
166
167
168
169
170
247
251
252
253
254
256
ΟΔΟΣ ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΠΑΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΟΜΝΗΝΩΝ
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΠΑΡΚΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΒΙ Α
ΒΓ

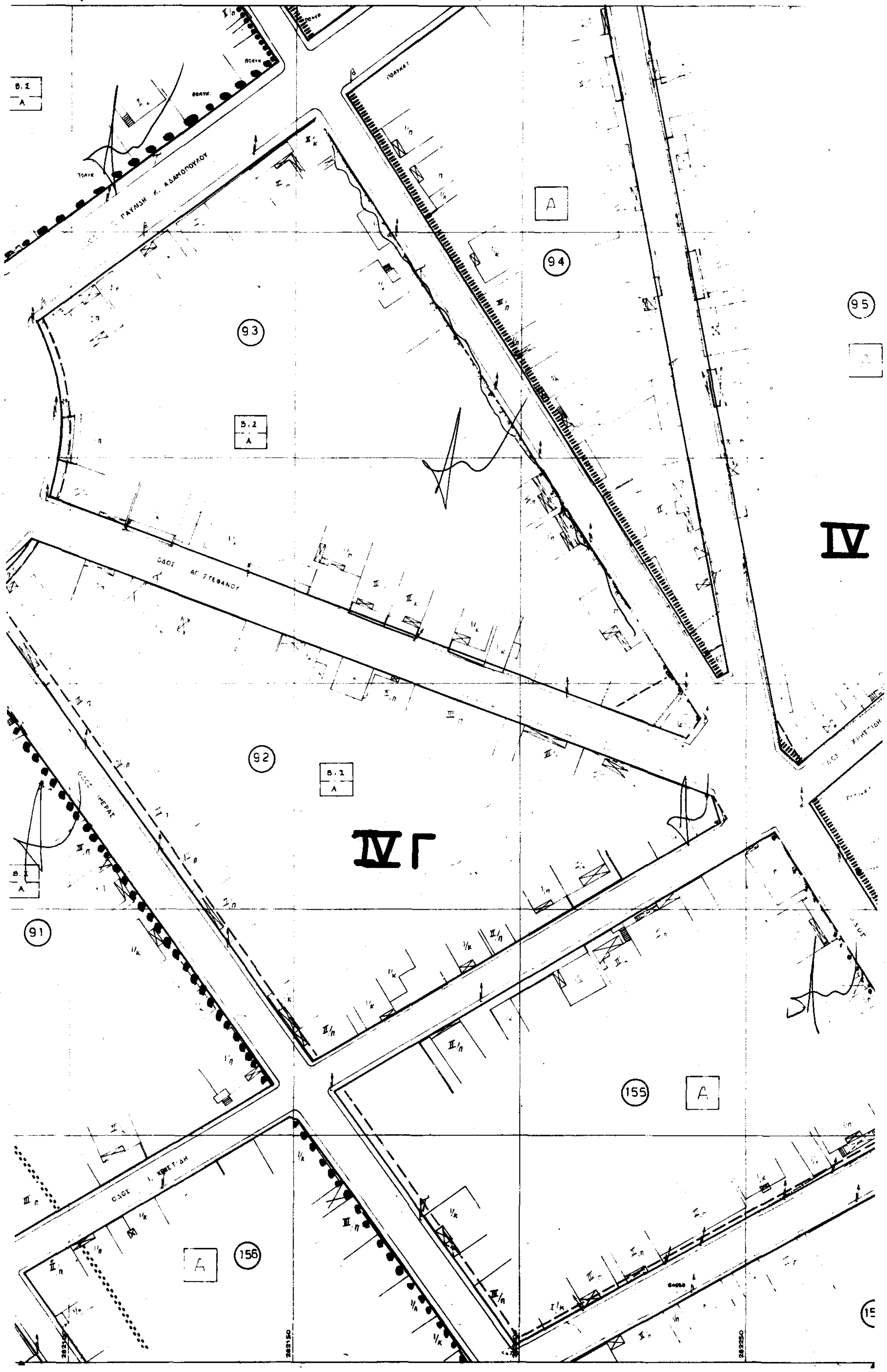


156
150
154
162
163
153
165
259
258
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΟΔΟΣ ΙΩΑΚΕΙΜ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΝΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

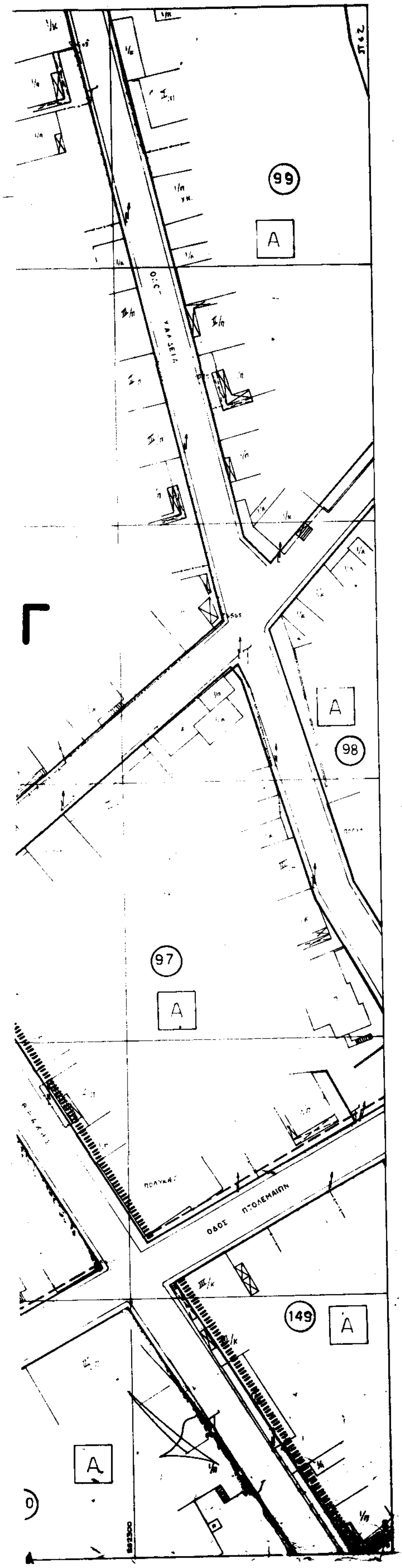

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής Central Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος Public Open Space
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης Other Building Regulations Districts
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V
Σ.Δ. 0,8 1,2 1,4 1,6 2,20
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%) 50% 40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε Π Ε Π 500 15 750 18
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ 250 10 300 10
Μ.Υ (μ.) 7,5μ. + 1,5μ. στέγη
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 2
Γενική Κατοικία Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή Abolished Street or Building Line
Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης Special Building Regulations-District Boundary
Οριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ: πρατήριο βενζίνης, συνεργεία αυτοκινήτων (χρήση που απαγορεύεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 7-10-93
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΙΜΕΡΑΣ
ΣΧΟΛΕΙΟ
IV Γ



ΟΔΟΣ ΓΟΝΑΤΑ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ Ι. ΚΟΝΔΥΛΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΣΧΟΛΕΣ
ΠΑΡΚΟ
ΟΤΕ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΑΣΙΝΟ
VΓ
80
81
84
85
86
88
89
90
157
158
161



Β.Ι
Α
93
94
95
92
91
155
156
IV
IV Γ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- I II — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Α Β Γ — Τομείς Λοιπων Ορων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,23

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΑΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		Σύμφωνα με Γ.Ο.Κ.
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

- Α — Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- Καταργουμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμη / Abolished Street or Building Line
- Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — ΒΣ πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων / χρηση που απαγορευεται

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ... Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 340 ... 296/30-11-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ

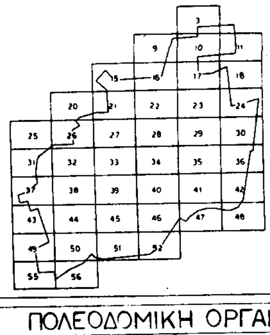
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
4-10-93
ΚΟΚΟΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. ... 296/18-10-93
Ο Νομάρχης Ν. Κοζάνης
ΛΕΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

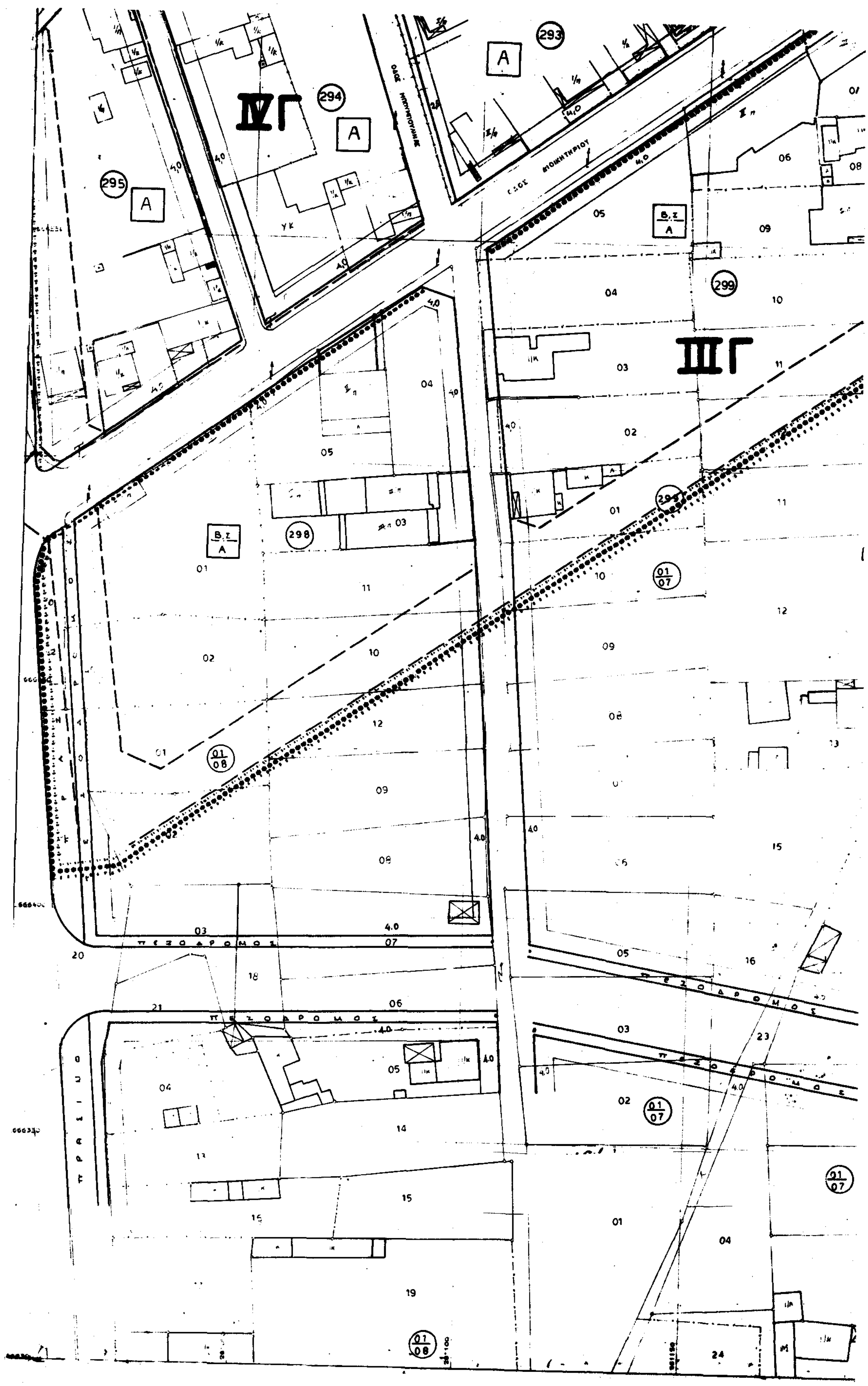
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

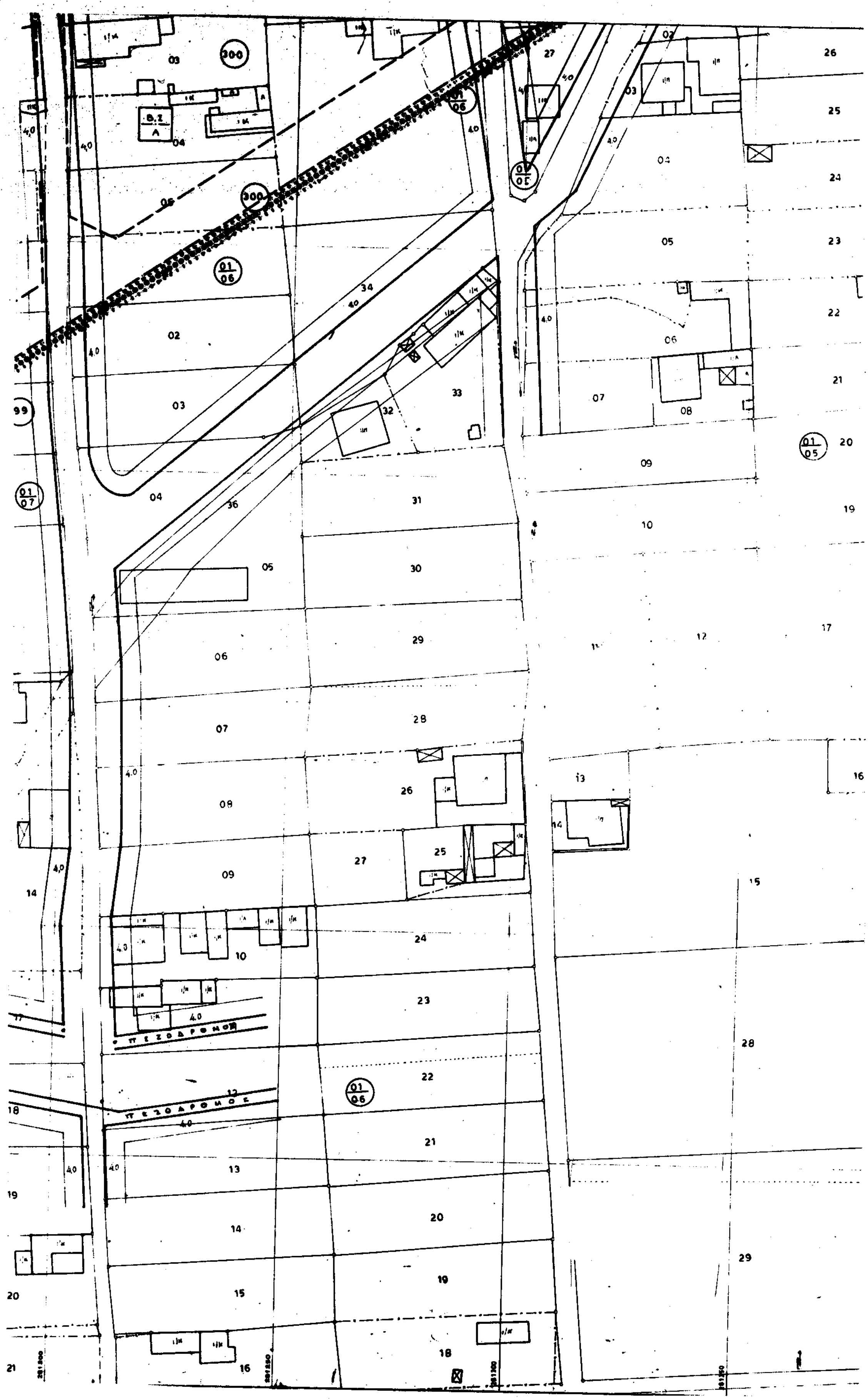
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

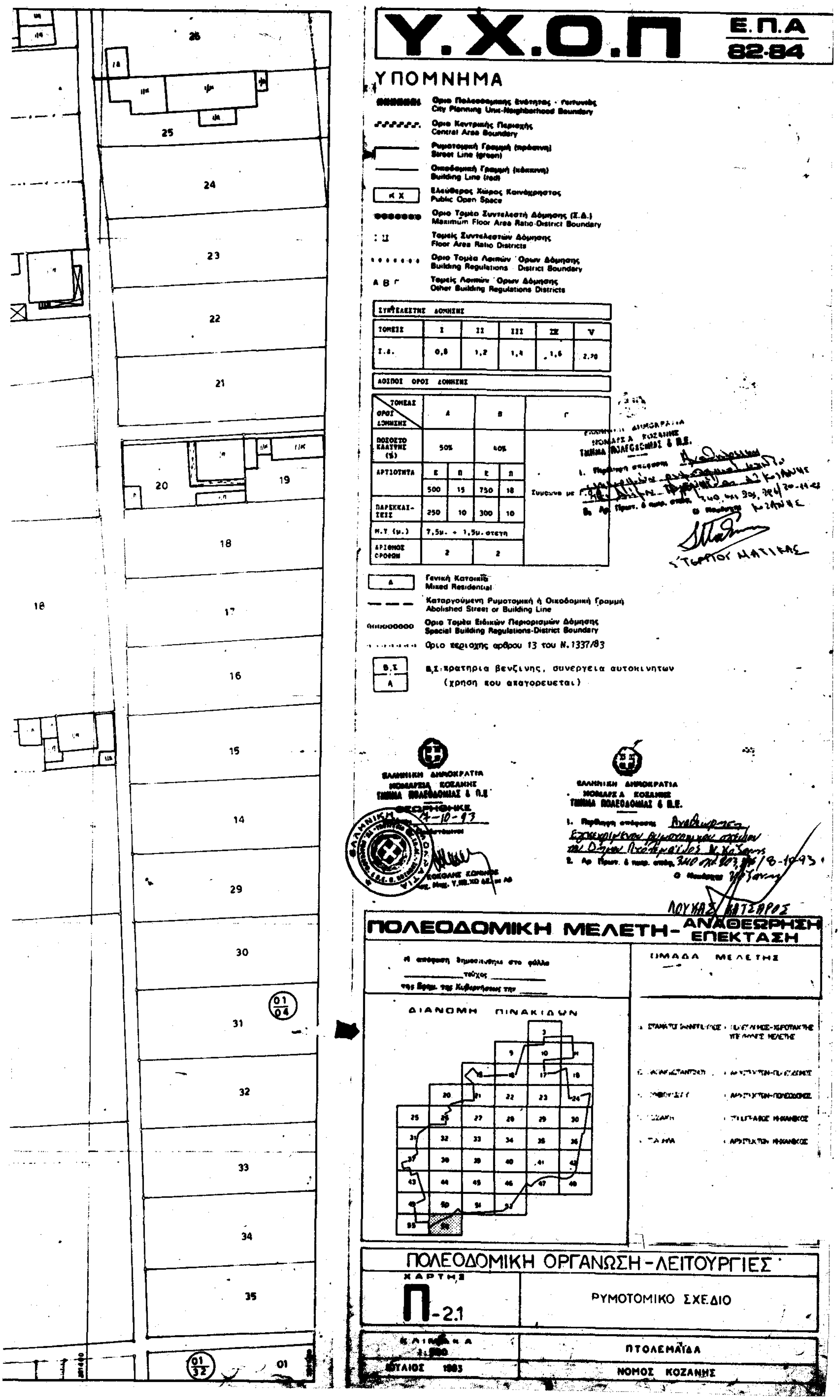


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

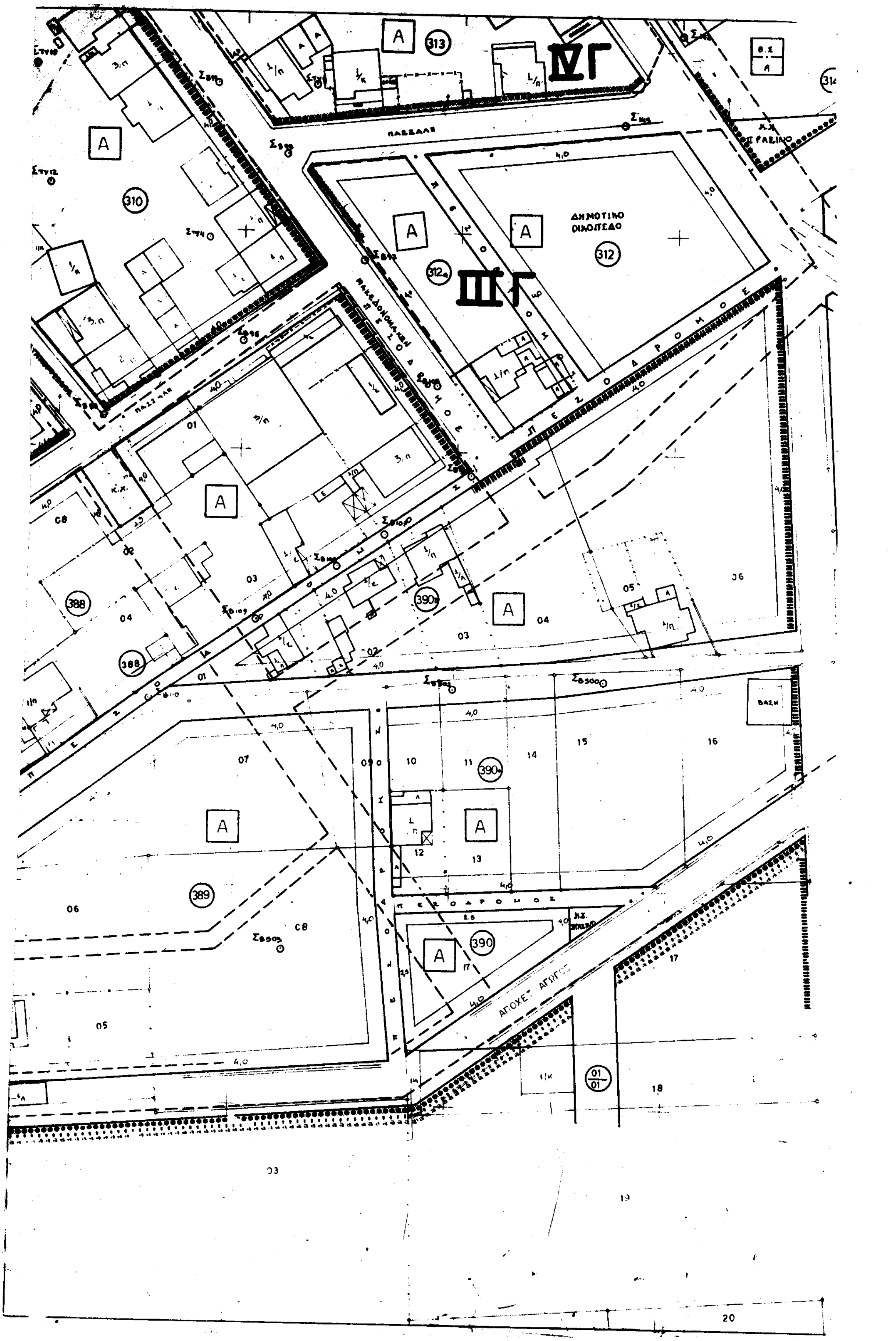
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

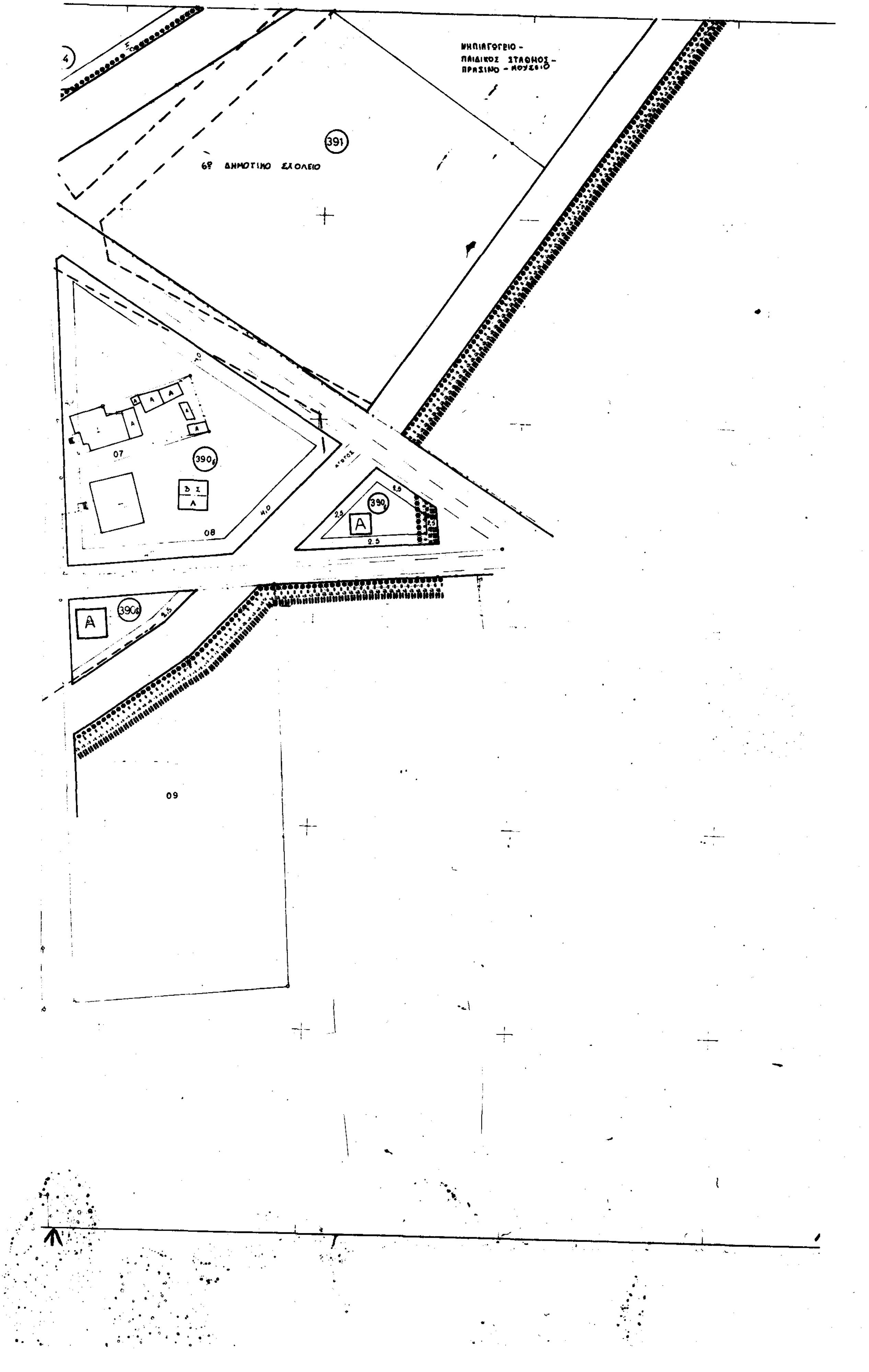

293
294
295
298
299
ΙΙΙΓ
Α
Β,Σ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
01/07
01/08





Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Όριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
Β.Σ: πρατήρια βενζίνης, συνεργεία αυτοκινήτων (χρήση που απαγορεύεται)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
1983


IVΓ
IIIΓ
313
310
312
312α
388
389
390
390α
390β
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΠΟΧΕΤ. ΑΓΩΓΟΣ
ΒΑΣΗ
Π. ΠΡΑΣΙΝΟ
20


ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ - ΠΡΑΣΙΝΟ - ΜΟΥΣΕΙΟ
391
6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
07
08
09
A
ΔΣ
4,0
2,5

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Ι ΙΙ — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Α Β Γ — Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,20

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης [illegible]
Σύμφωνα με Γ.Ο.Χ. 2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 340, εκπ. 202 [illegible] 10-11-83
Ο Νομάρχης [illegible]
ΣΤΑΘΗΣ ΜΑΤΙΚΑΣ

- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Οριο Τομεα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Οριο περιοχης αρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — Β.Σ: πρατηρια βενζινης, συνεργεια αυτοκινητων (χρηση που απαγορευεται)

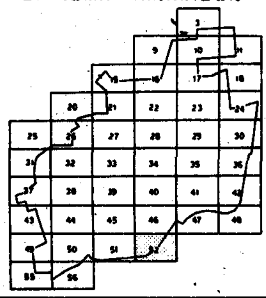
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 5-10-93

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη απόφασης Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ. 340 οικ 203296 / 8-10-93
Ο Νομάρχης Κοζάνης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ________ τεύχος ________ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την ________

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

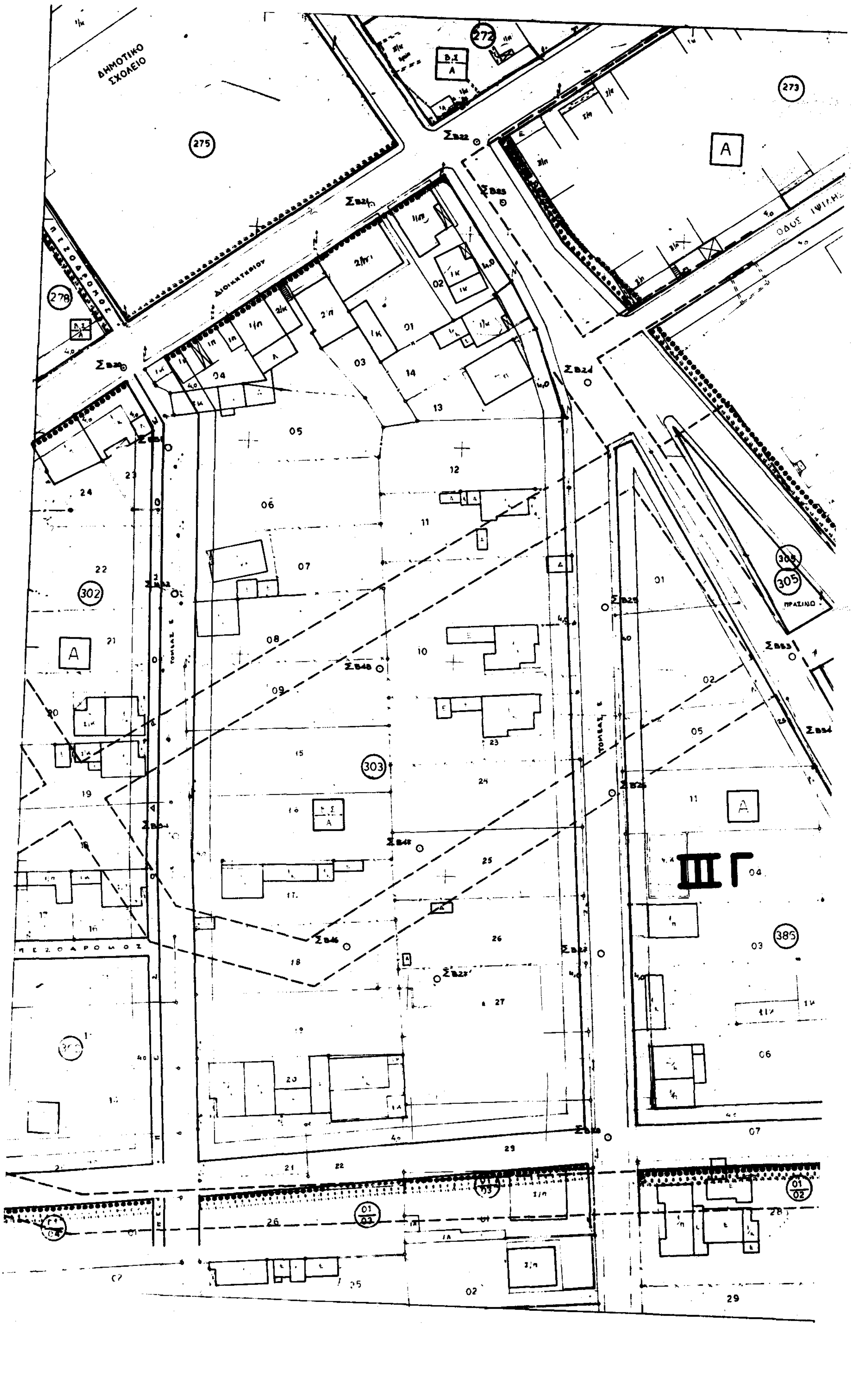


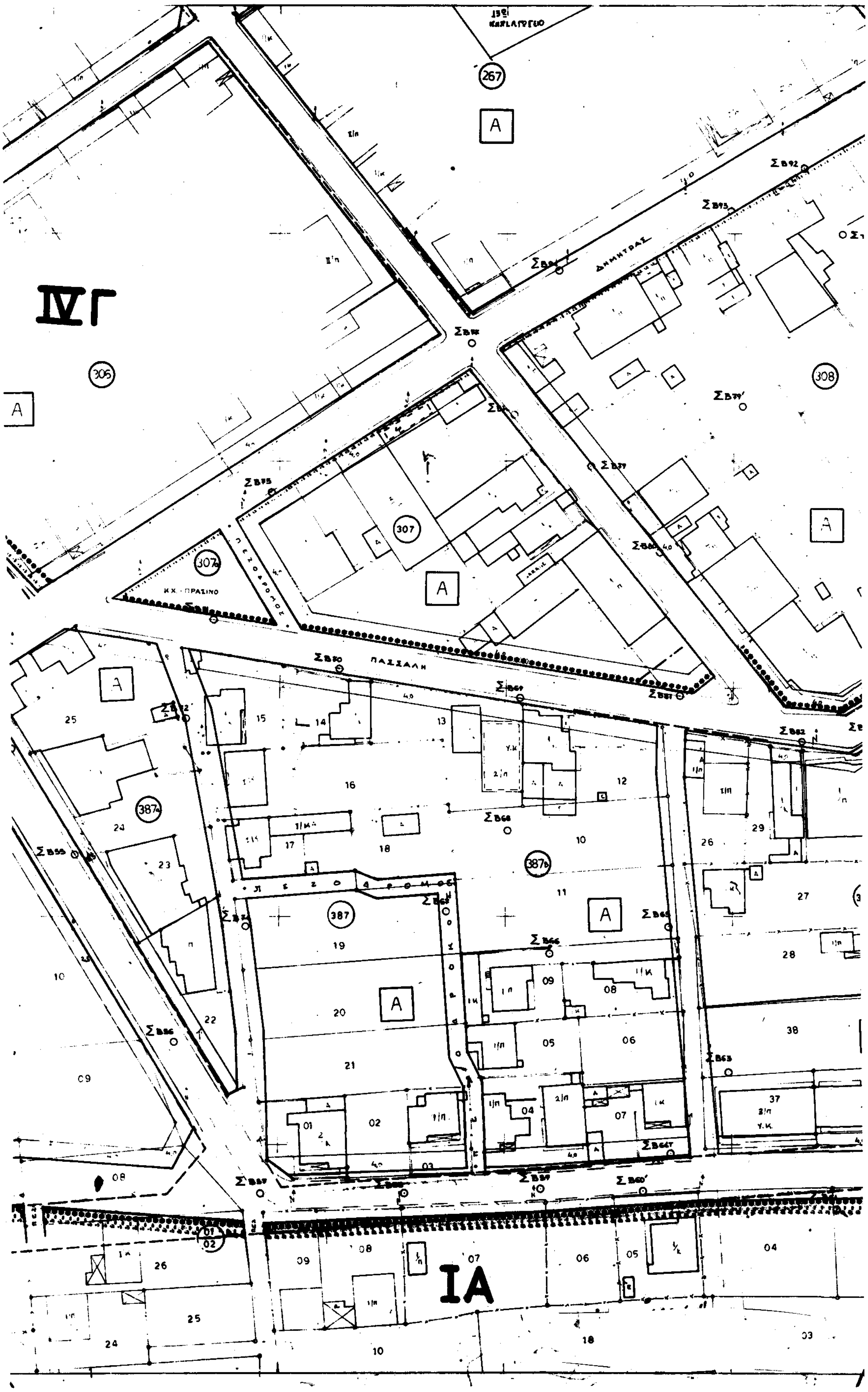
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

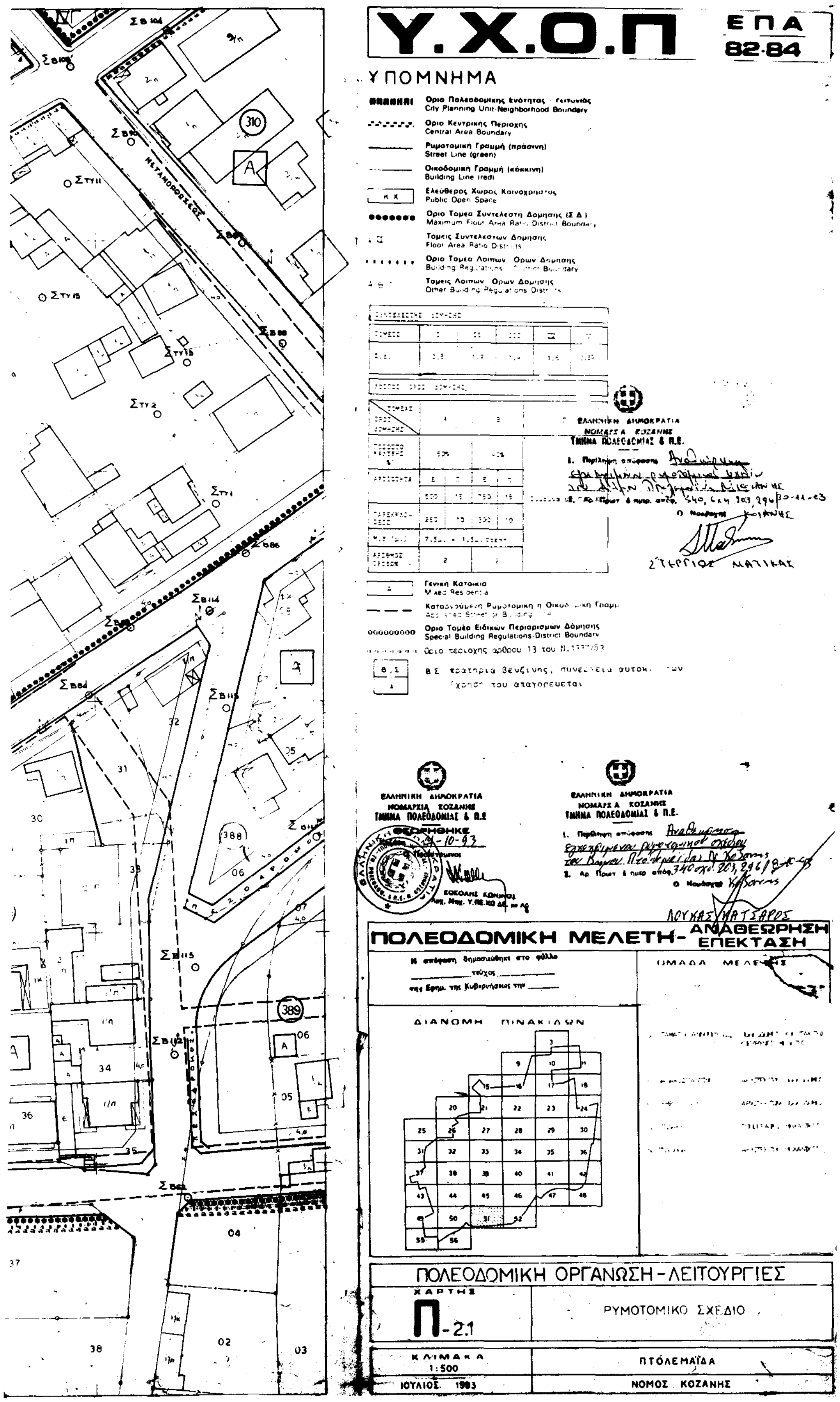
- Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ-ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Ε. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
- Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΙΔΟΥ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-[illegible]
- Π. ΓΙΣΔΑΚΗ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- Ν. ΤΣΑΛΙΚΗ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

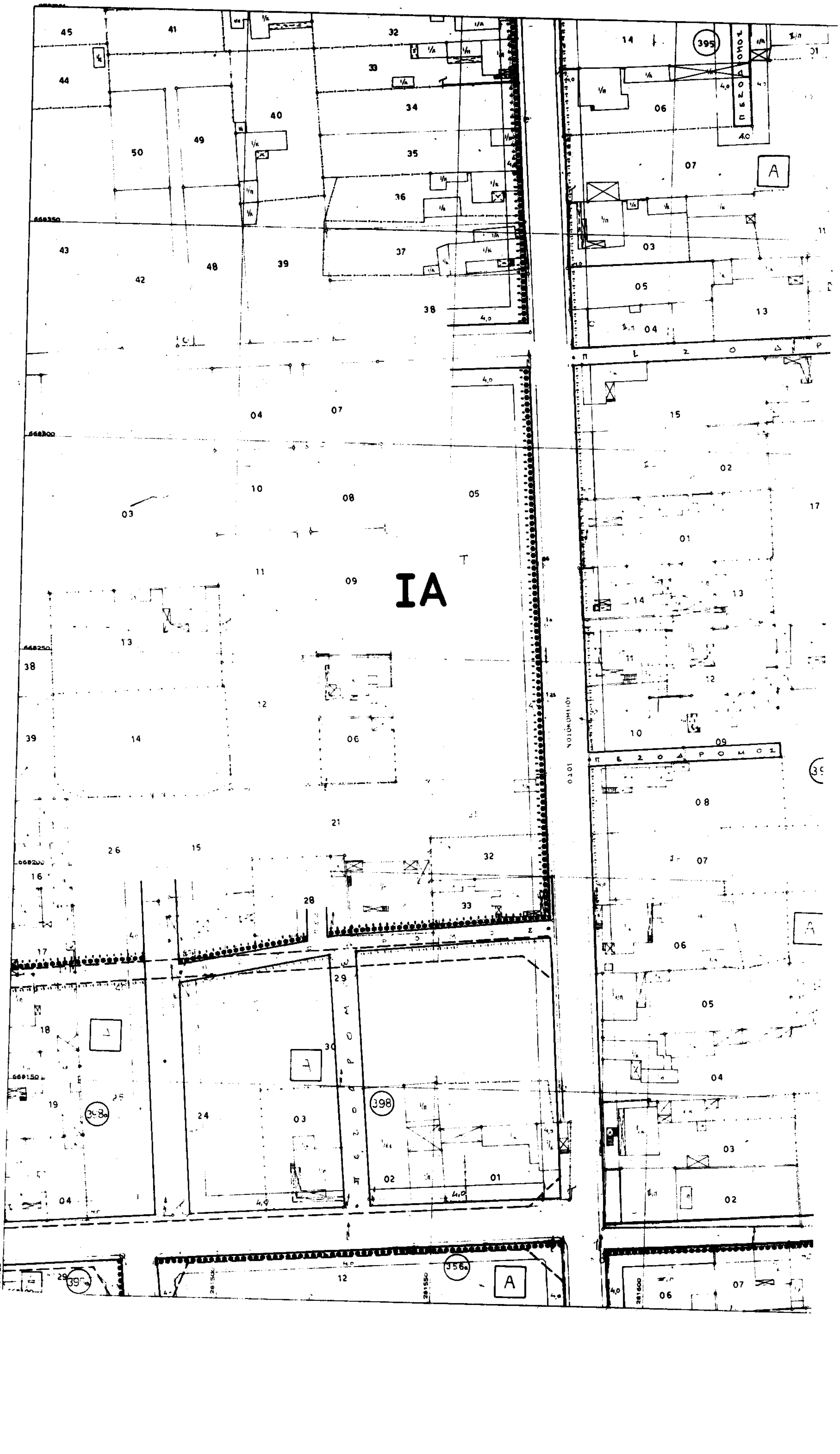
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

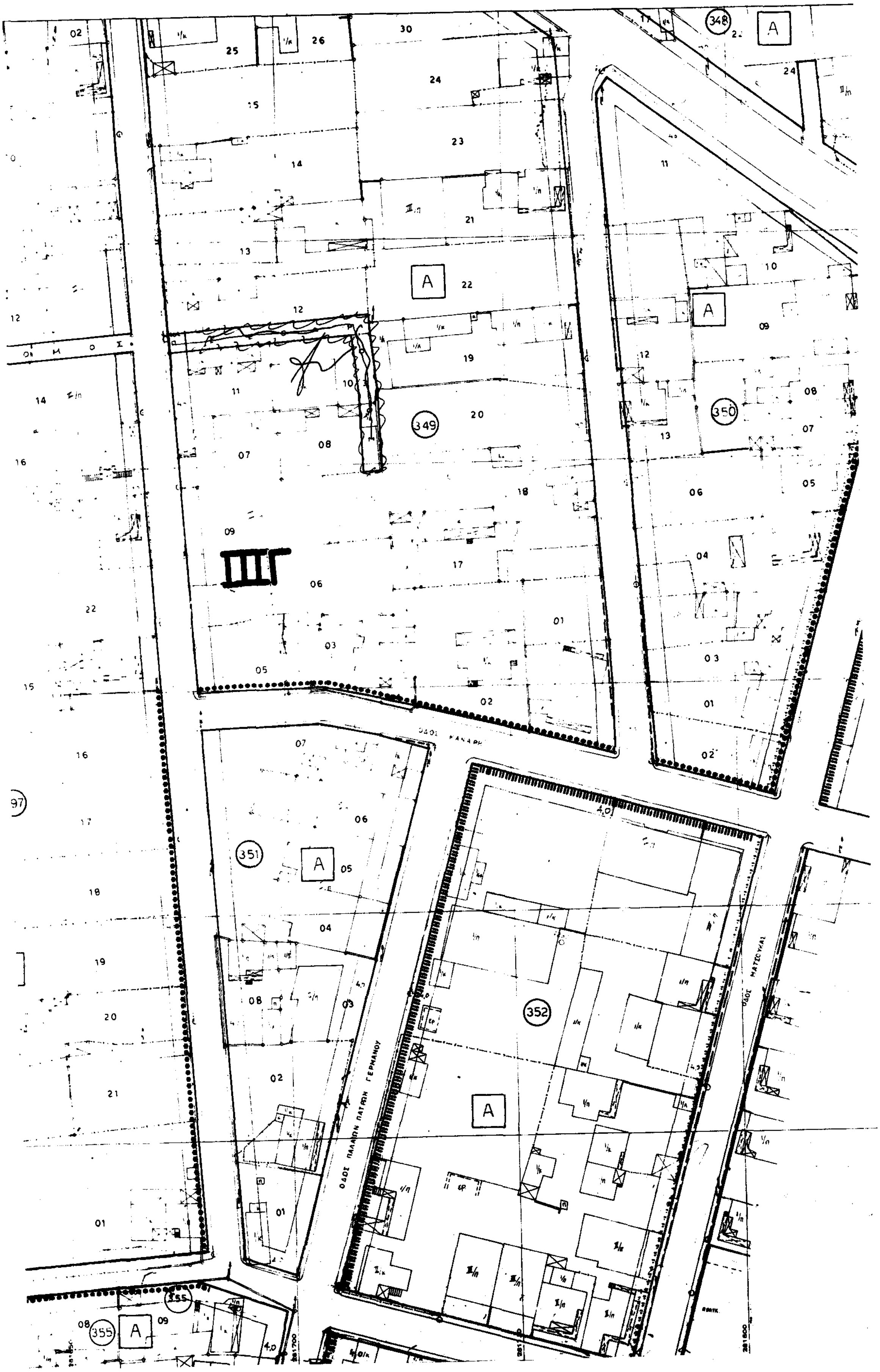
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

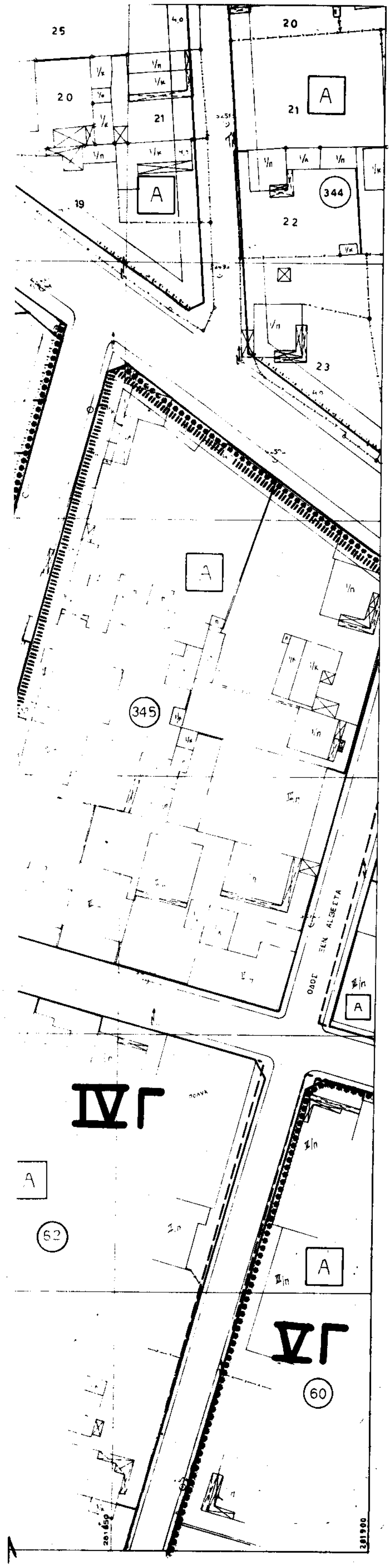

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
275
272
273
278
302
303
305
385
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΙΙΙ Γ


IVΓ
ΙΑ
267
305
307
307α
308
387
387α
387β
ΔΗΜΗΤΡΑΣ
ΠΑΣΣΑΛΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΧ. ΠΡΑΣΙΝΟ
A


Υ.Χ.Ο.Π
ΕΠΑ 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1983
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ


ΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
395
398
A
A
A


348
349
350
351
352
355
ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	0,8	1,2	1,4	1,6	2,20

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α		Β		Γ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	50%		40%		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε	Π	Ε	Π	
	500	15	750	18	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	250	10	300	10	
Μ.Υ (μ.)	7,5μ. + 1,5μ. στεγη				
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2		2		

- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Όριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
- Β.Σ / Α — ΒΣ πρατήρια βενζίνης, συνεργεία αυτοκινήτων (χρήση που απαγορεύεται)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΤΙΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 7-10-93

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
1. Περίληψη
2. Αρ. Πρωτ. & ημερ. απόφ.
Ο Νομάρχης

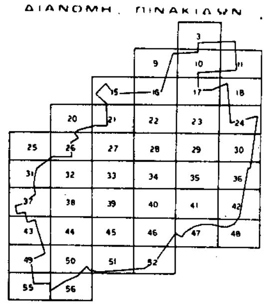
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο φύλλο ______ τεύχος ______ της Εφημ. της Κυβερνήσεως την ______

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

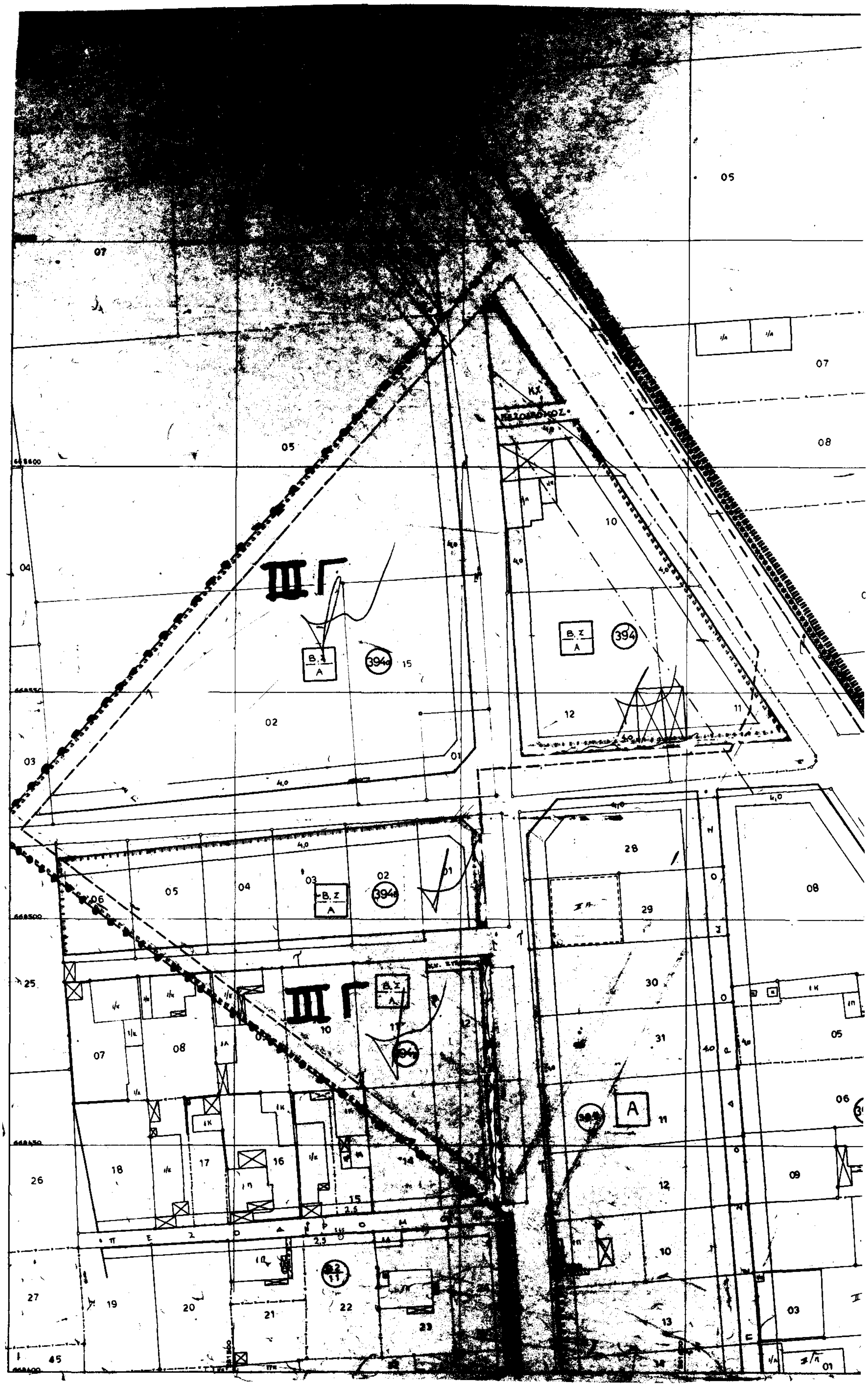


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

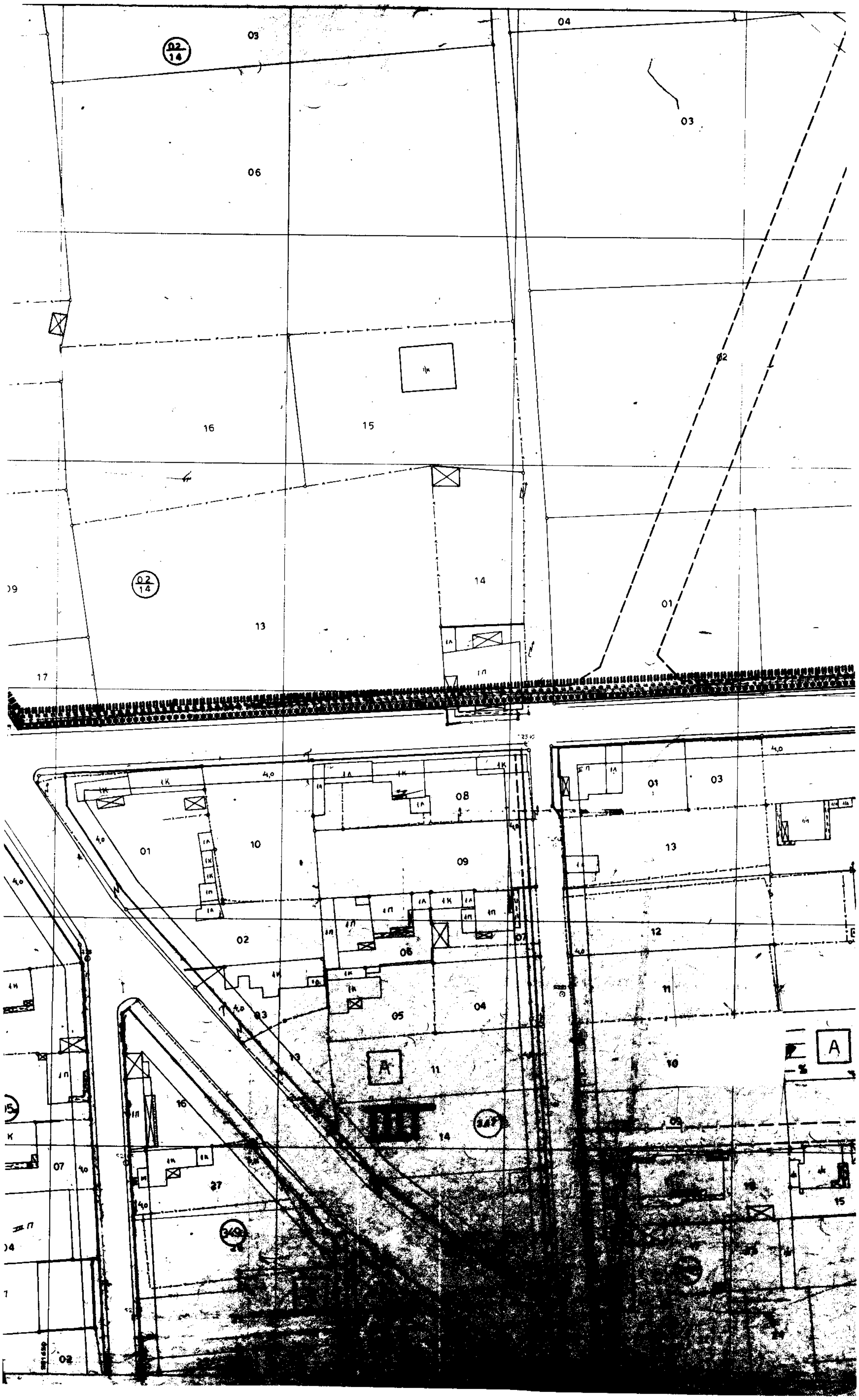
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

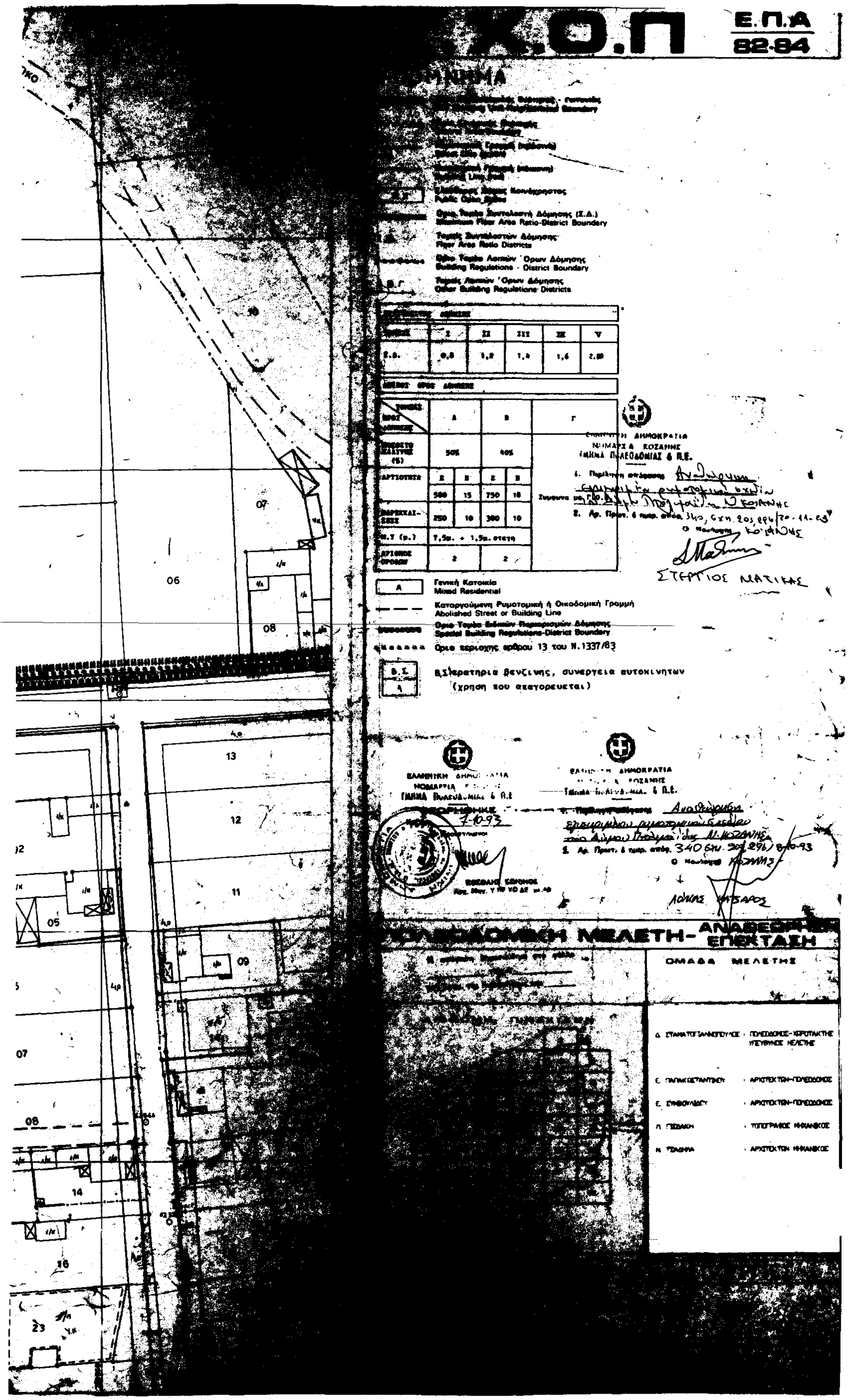
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 — ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ

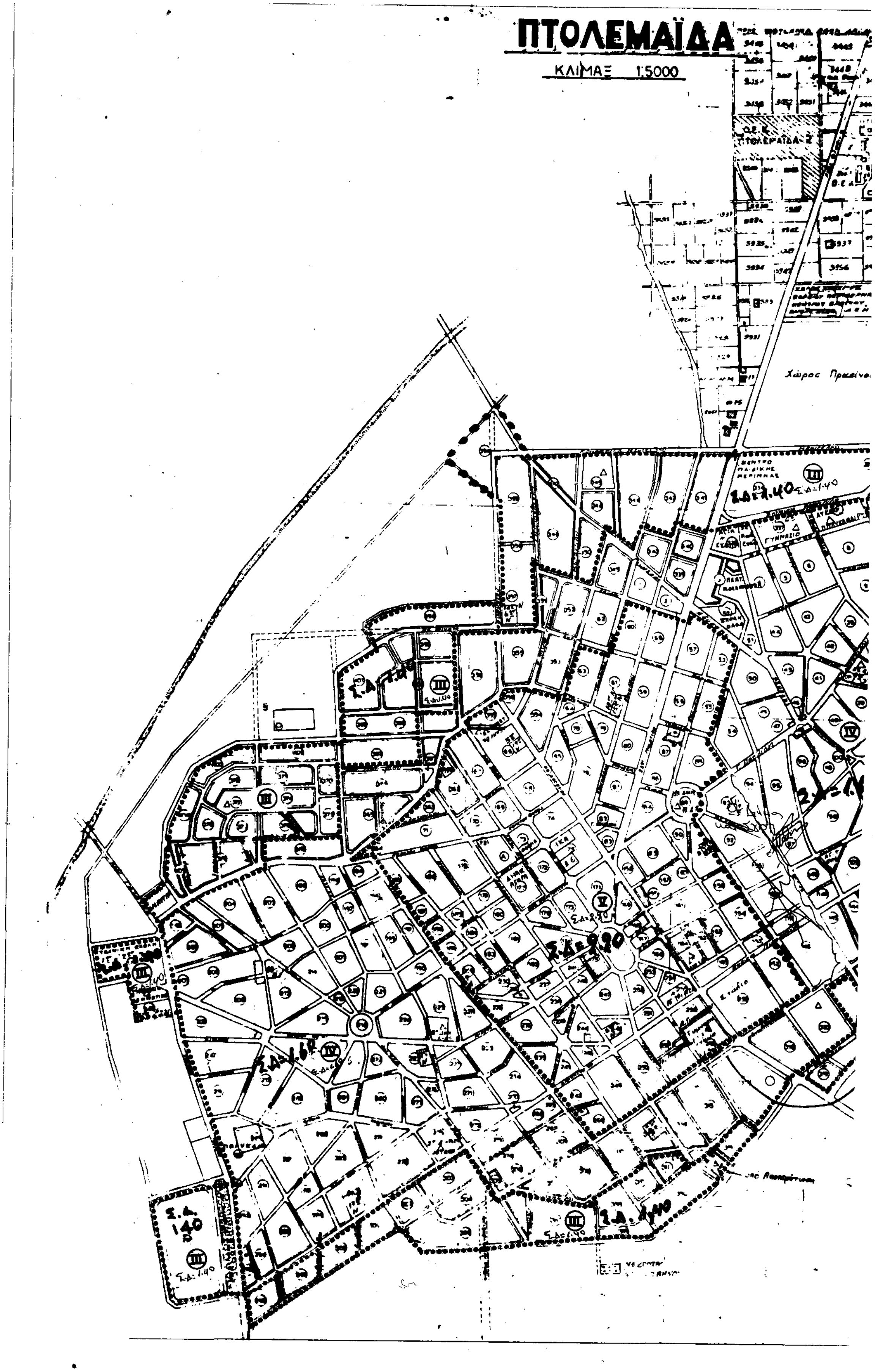
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993 — ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

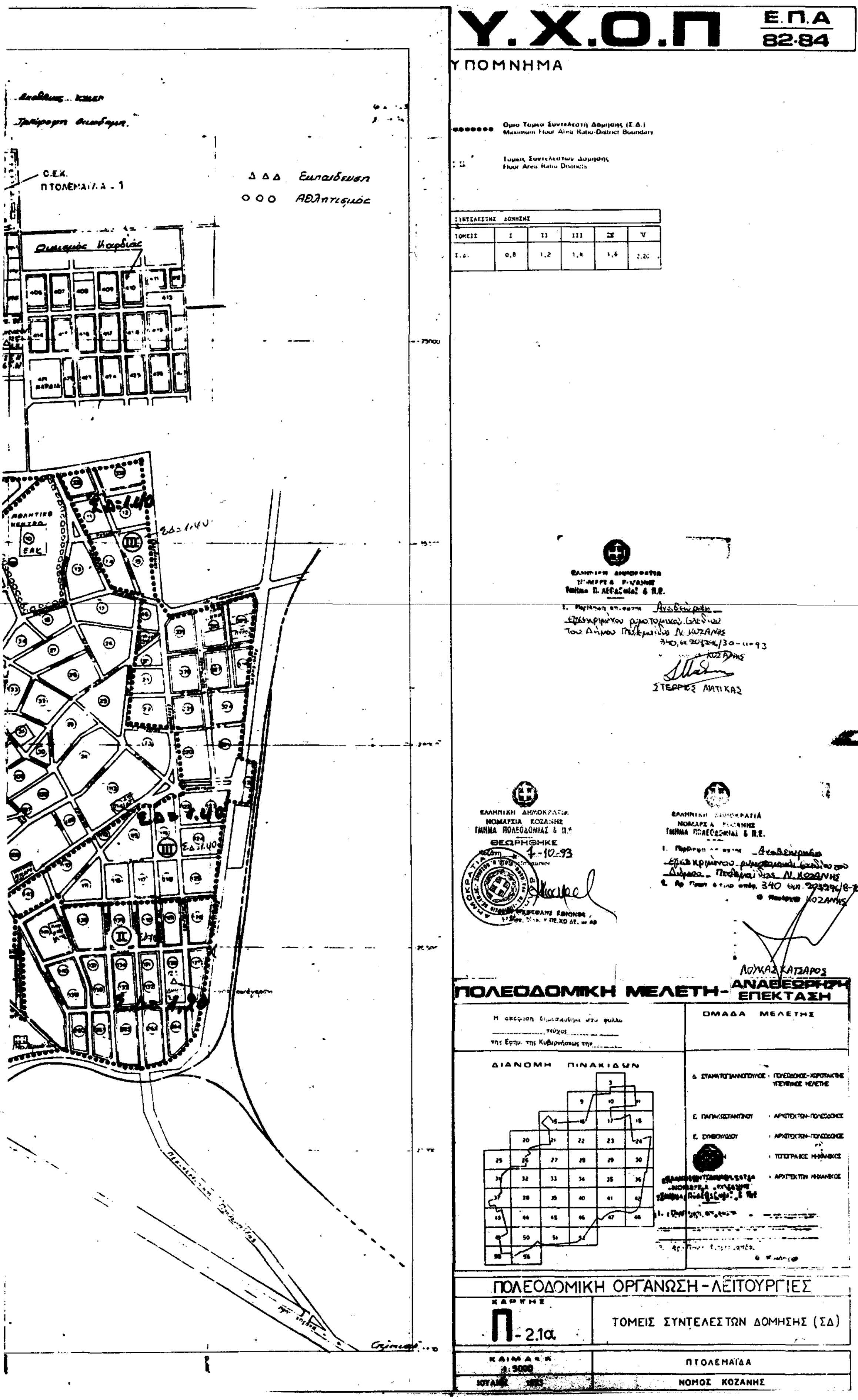


ΙΙΙ Γ
Β.Σ
Α
394α
394
ΙΙΙ Γ
Α




Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Όριο περιοχής άρθρου 13 του Ν.1337/83
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ


ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1α
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΣΔ)
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ